

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: דימונה
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':
607-0235044

שם התכנית: שינויים ביעודי קרקע במגרש מס' 200
ברח' מ"ג המעפילים דימונה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 607-0235044 גרסת התכנית: הוראות-24 תשריט-23 איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי 1031 / 25 / מק'

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: דימונה רחוב: מ"ג המעפילים.

גושים וחלקות:

גוש: 39510, מוסדר, חלקי חלקות: 4, 131.
קואורדינטה X: 203185
קואורדינטה Y: 552777

מטרת התכנית:

חלוקת מגרש מס' 200 ושינוי ייעוד קרקע, הגדרת זכויות בנייה למסחר.

עיקרי הוראות התכנית:

1. חלוקת מגרש מס' 200 ל-4 תאי שטח.
2. שינוי ייעוד קרקע מ"שטח ספורט" ל"שטח ציבורי פתוח", "מסחר" ו"דרך מוצעת".
3. קביעת זכויות בנייה עיקרי ושרות למסחר.
4. קביעת הנחיות ומגבלות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 10/09/2017 ובילקוט הפרסומים 7584, התשעז, עמוד 9317 בתאריך 12/09/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה דימונה, שד הנשיא 1 דימונה 8600 טלפון: 08-6563182, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: ירוחם
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':
612-0511576

שם התכנית: מגרשים 168 ו-241 בשכונת צהלה, ירוחם
גרסת התכנית: הוראות-31 תשריט-20

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 612-0511576 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 1 / 68 / 26 / במ'

שינוי 129 / 03 / 26

שינוי 122 / 02 / 26

שינוי 63 / 101 / 03 / 26

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירוחם רחוב:

שטח התכנית נמצא ברח' סמטת קנית, שכ' צהלה, ירוחם

גושים וחלקות:

גוש: 39642, מוסדר, חלקי חלקות: 249.

גוש: 39644, מוסדר, חלקות במלואן: 30, 37.

קואורדינטה X: 191900

קואורדינטה Y: 543800

מטרת התכנית:

קביעת תא שטח למבנים ומוסדות ציבור והשלמת היעוד הקרקע למגורים א' לתא שטח מס' 241. התכנית קובעת זכויות, שימושים, הוראות בנייה וקווי בניין.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד קרקע מ- "פארק (נחל המרכזי)" ל-"מבנים ומוסדות ציבור", "מגורים א" ו- "דרך מוצעת".
2. קביעת שימושים, זכויות והוראות בנייה וקווי בניין ל"מבנים ומוסדות ציבור" בתא שטח מס' 168 ול"מגורים א" בתא שטח מס' 241.
3. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.
4. קביעת הוראות לעיצוב אדריכלי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 18/10/2018 ובילקוט הפרסומים 7968, התשעט, עמוד 1025 בתאריך 25/10/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירוחם, בורנשטיין צבי 1 ירוחם 80550 טלפון: 08-6598270, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: ערד

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

610-0257675

שם התכנית: רובע 12 - ערד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 610-0257675 גרסת התכנית: הוראות-22 תשריט-19 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 1 / 101 / 02 / 24

שינוי 19 / 101 / 02 / 24

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: ערד רחוב:

גושים וחלקות:

גוש: 1/100252, מוסדר, חלקי חלקות: 3.

לא מוסדר:

גושים בשלמות: 38685, 38687, 38688, 38689, 38690, 38691, 38692, 38693, 38694, 38695, 38697, 38698, 38699, 38700, 38702, 38703, 38704, 38705, 38706, 38707, 38708, 38709, 38711, 38712.

גוש: 38686 חלקי חלקות: 9999.

גוש: 38696 חלקי חלקות: 9999.

גוש: 38701 חלקי חלקות: 9999.

גוש: 38710 חלקי חלקות: 9999.

גוש: 38713 חלקי חלקות: 9999.

גוש: 38714 חלקי חלקות: 9999.

גוש: 38715 חלקי חלקות: 9999.

קואורדינטה X: 218300

קואורדינטה Y: 573800

מטרת התכנית:

תכנון מחדש של שכונת מגורים ברובע 12.

התכנון החדש מתאפיין בשכונת מגורים בצפיפות נמוכה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. ביטול דרכים קיימות/מאושרות ותווית דרכים חדשות.

2. קביעת השימושים המותרים לכל ייעוד קרקע.

3. קביעת הוראות בנייה.

4. קביעת הוראות לפיתוח השטח.

5. קביעת השלבים והתניות לביצוע.

6. קביעת הנחיות סביבתיות.

7. קביעת תנאים להיתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 03/08/2017 ובילקוט הפרסומים 7547, התשעז, עמוד 7782, בתאריך 19/07/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה קריית גת, קריית גת טלפון: 08-6885698, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: קריית גת

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

606-0374231

שם התכנית: קריה חרדית, קריית גת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 606-0374231 גרסת התכנית: הוראות-14 תשריט-8 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי /9 במ/ 1 /33

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: קריית גת רחוב: דור 4.

יישוב: קריית גת רחוב: ענתות 23.

יישוב: קריית גת רחוב: גאון הירדן 19.

יישוב: קריית גת רחוב: פרת 17.

יישוב: קריית גת רחוב: ענתות 15, 11.

רחובות גאון הירדן, דור וענתות

גושים וחלקות:

גוש: 1534, מוסדר, חלקות במלואן: 18, 77.

קואורדינטה X: 176775

קואורדינטה Y: 613550

מגרשים:

14 א בהתאם לתכנית /9 במ/ 33 /1

22 א בהתאם לתכנית /9 במ/ 33 /1

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להקמת אזור למבנים ומוסדות ציבור בהתאם לצרכי תושבי השכונה החרדית

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד במגרשים 14 א' ו-22 א' ממגורים למבנים ומוסדות ציבור

2. חלוקת המגרשים לתאי שטח.

3. קביעת זכות מעבר וגישה לרכב חירום לכל מגרש

4. קביעת הוראות, מגבלות וזכויות בנייה.

5. קביעת הוראות בנייה ותשתיות.

6. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 07/12/2018 ובילקוט הפרסומים 8081, התשעט, עמוד 3765, בתאריך 29/11/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה קריית גת, קריית גת טלפון: 08-6885698, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רהט

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

618-0518878

שם התכנית: שכונה 2 מגרש 177, רהט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רהט מופקדת תכנית מפורטת מס': 618-0518878 גרסת התכנית: הוראות-14 תשריט-10

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה /17 מק/ 155 /21

החלפה /17 /03 /389

החלפה /17 /02 /223 /15