

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: מיתר
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':
615-0188102

שם התכנית: כרמית – הגדלת מרכז שכונתי בשלב א
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 615-0188102,
גרסת התכנית: הוראות – 30 תשריט – 19
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 111 / 03 / 15

שינוי 463 / 03 / 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

כרמית יישוב בהקמה תחת מועצה מקומית מיתר

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 100764 חלקי חלקות: 2.

גוש: 100765 חלקות במלואן: 60, 62, 81.

גוש: 100765 חלקי חלקות: 50.

קואורדינטה X: 189671

קואורדינטה Y: 582090

מגרשים:

900 – 900 בהתאם לתכנית 111 / 03 / 15

מטרת התכנית:

שינויים ביעודי קרקע, קביעת זכויות בנייה וקווי בניין במגרשים.

עיקרי הוראות התכנית:

א. שינוי ייעוד משצ"פ למבנים ומוסדות ציבור.

ב. שינוי ייעוד משצ"פ אקטנסיבי לשצ"פ ומבני ציבור.

ג. הגדרת זכויות בנייה

ד. קביעת קווי בנין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
15/12/2016 ובילקוט הפרסומים 7401, התשעז, עמוד 1550,
בתאריך 15/12/2016

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון
ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון:
08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מיתר,
מיתר 85025 טלפון: 08-6517410, וכל המעוניין רשאי לעיין בה
בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר
האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחבי תכנון מקומי: רמת נגב, מצפה רמון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

143 / 02 / 27

שם התכנית: שפת המדבר – מצפה רמון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה
מחוז הדרום ובמשרדי הוועדות המקומיות לתכנון ולבנייה
מצפה רמון ורמת נגב מופקדת תכנית מתאר מקומית מס':
143 / 02 / 27

רהט, רהט, טלפון: 08-9914874, וכל המעוניין רשאי לעיין בה
בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר
האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: בני שמעון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

625-0214551

שם התכנית: מושב ברוש-משק 19

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 625-0214551,
גרסת התכנית: הוראות – 19 תשריט – 13
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 56 / 305 / 02 / 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ברוש, משק 19 מושב ברוש.

גושים וחלקות:

גוש: 100392, מוסדר, חלקי חלקות: 1.

קואורדינטה X: 165128

קואורדינטה Y: 587071

מגרשים:

19 – 19 בהתאם לתכנית 202/03/7

מטרת התכנית:

הסדרת משק 19 תוך יצירת מסגרת תכנונית להקמת מבנים
חקלאיים במגרש 19B ושינוי קו בנין במגרש 19A במושב ברוש.

עיקרי הוראות התכנית:

1. הסדרת גבולות הנחלה(שטח למגורים ושטח חקלאי).

2. הוספת זכויות בנייה למבנים חקלאיים (בית קירור ובית
אריזה, לולים) בחלקה א'.

3. שינוי קו בנין צידי מקומי מ-3 מ' ל-0 ביעוד קרקע חקלאית
ע"פ המסומן בתשריט.

4. שינוי קו בנין ביעוד מגורים בישוב כפרי ע"פ המסומן
בתשריט:

א. קו בנין קדמי מ-8 מ' ל-5 מ'.

ב. קו בנין צידי מ-5 מ' ל-3 מ', שינוי קו בנין נקודתי מ-5
ל-1.3 מ' בהתאם לבנייה הקיימת.

ג. שינוי קו בנין אחורי מ-8 מ' ל-3 מ'.

5. קביעת הנחיות והוראות בנייה.

6. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
09/02/2017 ובילקוט הפרסומים 7441, התשעז, עמוד 3222,
בתאריך 06/02/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון
ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון:
08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה בני
שמעון, בית קמה בית קמה 85300 טלפון: 08-6257920, וכל המעוניין
רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים
לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.