

גושים וחלקות:

מוסדר:

גרש: 100001 חלקי חלקות: 36.

גרש: 100011 חלקי חלקות: 18.

קואורדינטה X: 195457

קואורדינטה Y: 581482

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית לצורך הקמת בריכת מים המיועדים לשתייה, לשירות הישוב מיתר והסדרה סטטוטורית של מגדל תצפית קיים של קק"ל.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד שטח יער נטע אדם קיים למתקן הנדסי.
- קביעת הוראות בדבר הקמת מגדל תצפית בתחום "יער נטע אדם קיים".
- קביעת התכליות והשימושים, זכויות ומגבלות בנייה.
- קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.
- קביעת דרכים לטיפול נופי ושמירה על איכות הסביבה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 13/01/2017 ובילקוט הפרסומים 7414, התשע"ז, עמוד 1249, בתאריך 04/01/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מיתר, מיתר 85025 טלפון: 08-6517410, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: עומר

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

614-0320135

שם התכנית: מגרש תעשייה ברח' הגורן 8,

פארק תעשייה עומר.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, גרסת התכנית: הוראות - 14 תשריט - 10
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 614-0320135
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' תכנית

שינוי 14 / מק / 1008

כפיפות 14 / בת / 61

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

שטח התכנית נמצא ברח' הגורן 8, פארק תעשייה עומר.

גבולות התכנית:

עומר

גושים וחלקות:

מוסדר:

גרש: 38581 חלקות במלואן: 17.

גרש: 38581 חלקי חלקות: 65, 68.

קואורדינטה X: 184250

קואורדינטה Y: 576000

מגרשים:

16 - 16 בהתאם לתכנית 14 / מק / 1008

מטרת התכנית:

שינוי זכויות והנחיות בנייה למגרש תעשייה מס' 16 ברח' הגורן 8, פארק תעשייה עומר.

עיקרי הוראות התכנית:

- תוספת זכויות בנייה.
- קביעת הוראות, שימושים, מגבלות בנייה ובכללם תוספת שתי קומות.
- קביעת הוראות בינוי.
- קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 24/02/2017 ובילקוט הפרסומים 7450, התשע"ז, עמוד 3634, בתאריך 15/02/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עומר, רותם 1 עומר 84965 טלפון: 08-6291141, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: עומר

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

614-0333435

שם התכנית: בנין שיא-מגרש מס' 8 אזור תעשייה עומר

גרסת התכנית: הוראות - 18 תשריט - 12
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 614-0333435
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' תכנית

שינוי 14 / מק / 1008

כפיפות 14 / בת / 61

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

אזור תעשייה עומר

גבולות התכנית:

עומר

גושים וחלקות:

מוסדר:

גרש: 38581 חלקות במלואן: 9.

גרש: 38581 חלקי חלקות: 65, 68.

קואורדינטה X: 184283

קואורדינטה Y: 576063

מגרשים:

8 - 8 בהתאם לתכנית 14 / מק / 1008

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להגדלת הפוטנציאל השיווקי של הבניין, ע"י תוספת זכויות בנייה ותוספת קומות.