

מס"ד	גוש	חלקות	שטח החלקה הרשום במ"ר	שטח החלקה הכלול בחלקה החדשה	שם הבעלים הרשום	שם החוכר הרשום	מס' זהות או מס' תאניד	שניבדורים או זכויות אחרות הרשומות על החלקה	שווי מצב נכנס		שווי מצב יוצא		תשלומי איזון		תשלומי איזון משלם	בעל הזכויות מקבל	בעל הזכויות משלם				
									שווי מצב נכנס	יעוד החלקה	שווי מצב יוצא	החלקים במגרש %	שטח המגורש במ"ר	מספר מגרש התמורה				שווי יחסי	שטח המגורש במ"ר	החלקים במגרש %	שטח המגורש במ"ר
1	39755	6	401.990	18,609.16	עיסא חורי מפעלי מתכת בע"מ		5110440559		824,216	0.0957	4000/40199	הקלא	0.01589	מסחר תעשייה קלה ומלאכה	100%	216,532	3,092.57	1	0.000	0.000	0.000
2													0.01687	מסחר תעשייה קלה ומלאכה	100%	229,956	2,977.73	2			
3													0.01520	מסחר תעשייה קלה ומלאכה	100%	207,100	3,129.70	3			
4													0.01639	מסחר תעשייה קלה ומלאכה	100%	223,337	3,118.51	4			
5													0.01527	מסחר תעשייה קלה ומלאכה	100%	208,063	3,170.39	5			
6													0.01639	מסחר תעשייה קלה ומלאכה	100%	223,398	3,120.26	6			
7	39755	6	401.990	6,183.13	עיסא חורי מפעלי		5110440559		301,615	0.0350	1000/40199	הקלא	0.01826	מסחר תעשייה קלה ומלאכה	100%	248,792	3,067.54	10	0.000	0.000	0.000
8													0.01638	מסחר תעשייה קלה ומלאכה	100%	223,244	3,115.60	8			
9	39755	6	401.990	227,973.89	אל חורי והקמה בע"מ		513427765		6,500,946	0.7548	30199/40199	הקלא	0.08453	מסחר	100%	1,151,983	17,023.34	100	0.000	0.000	0.000
10													0.15490	תעשייה	100%	2,110,987	58,108.33	200			
11													0.29818	תעשייה	100%	4,063,517	111,076.30	201			
12													0.01771	מסחר תעשייה קלה ומלאכה	100%	241,375	3,197.72	9			
13													0.01683	מסחר תעשייה קלה ומלאכה	100%	229,370	3,168.66	17			
14													0.01559	מסחר תעשייה קלה ומלאכה	100%	212,495	2,765.04	18			
15													0.01561	מסחר תעשייה קלה ומלאכה	100%	212,771	2,774.33	19			
16													0.01562	מסחר תעשייה קלה ומלאכה	100%	212,833	2,776.28	20			
17													0.01561	מסחר תעשייה קלה ומלאכה	100%	212,741	2,773.29	21			
18													0.01560	מסחר תעשייה קלה ומלאכה	100%	212,526	2,766.10	22			
19													0.01544	מסחר תעשייה קלה ומלאכה	100%	210,437	2,698.25	23			
20													0.01785	מסחר תעשייה קלה ומלאכה	100%	243,238	3,766.35	24			
21													0.01795	מסחר תעשייה קלה ומלאכה	100%	244,590	3,810.14	25			
22													0.01789	מסחר תעשייה קלה ומלאכה	100%	243,791	3,784.23	26			
23													0.01777	מסחר תעשייה קלה ומלאכה	100%	242,163	3,731.73	27			
24													0.01782	מסחר תעשייה קלה ומלאכה	100%	242,839	3,753.80	28			
25	39755	6	401.990	21,327.45	פרים מרסיי - תל אביב השקעות		512460940		985,476	0.1144	50000/401990	הקלא	0.01534	מסחר תעשייה קלה ומלאכה	100%	209,027	3,210.98	7	0.000	0.000	0.000
26													0.01756	מסחר תעשייה קלה ומלאכה	100%	239,340	3,139.08	11			
27													0.01774	מסחר תעשייה קלה ומלאכה	100%	241,728	2,861.51	12			
28													0.01594	מסחר תעשייה קלה ומלאכה	100%	217,284	3,129.02	13			
29													0.01592	מסחר תעשייה קלה ומלאכה	100%	216,948	2,910.78	14			
30													0.01602	מסחר תעשייה קלה ומלאכה	100%	218,328	3,164.46	15			
31	0.01592	מסחר תעשייה קלה ומלאכה	100%	216,979	2,911.63	16															
32	39755	6	401.990	715.36	פרים מרסיי - תל אביב השקעות			8,612,253	1.000			הקלא	715.36	600	הניין	13,627,712	0.000	0.000	0.000		
33													381.54	601	שביל						
34													28,152.79	400-404	דרך מוצעת						
35													27,796.00	500-505	שטח ציבורי פתוח						
36													43,752.23	1000-1001	דרך קיימת						
37	205.00	312,546	7	39755	מדינת ישראל	7,415.00	217,327	54	100400												
38	374,891.5																				

תאריך: 25/06/19

בילה שמעון ניב  
שטאי מקרקעין

אליהו טלמון  
מודד מוסמך ושטאי מקרקעין

