

שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמיט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

652-0197608

שם התכנית: מגרש 83 - שכ' 30 - כסייפה

גרסת התכנית: הוראות - 7 תשריט - 6
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0197608 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 1 / 320 / 03 / 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כסייפה .

גושים וחלקות:

גוש: 100573, מוסדר, חלקי חלקות: 1.

קואורדינטה X: 208336, קואורדינטה Y: 573054

מגרשים:

83 - 83 בהתאם לתכנית 1 / 320 / 03 / 7

מטרת התכנית:

שינוי קוי בנין, הגדלת אחוזה בנייה, תוספת 3 יח"ד במגרש 83 שכונה 30 בכסייפה.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. קביעת שטחי בנייה המירביים ל-100% מתוכם 96% המהווים שטחים עיקריים.
- ב. קביעת השימושים המותרים.
- ג. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.
- ד. קביעת הנחיות לבניו ועצוב אדריכלי.
- ה. קביעת זכויות, מוגבלות והנחיות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 26/08/2016 ובילקוט הפרסומים 7313, התשע"ו, עמוד 9132, בתאריך 02/08/2016

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקרה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795, וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טלפון: 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

652-0212613

שם התכנית: הגדלת זכויות בנייה במגרש 74 שכונה

30 בכסייפה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0212613 גרסת התכנית: הוראות - 4 תשריט - 8

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 3 / 320 / 03 / 7

שינוי 2 / 248 / 02 / 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כסייפה 74.

כסייפה שכונה 30 מגרש 74

גושים וחלקות:

גוש: 100574, לא מוסדר, חלקי חלקות: 1.

גושים ישנים:

גוש נוכחי: 100574 - 100076.

קואורדינטה X: 208250

קואורדינטה Y: 573200

מגרשים:

74 - 74 בהתאם לתכנית 3/320/03/7

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להוספת זכויות בנייה ותוספת יח"ד

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת זכויות, מגבלות והנחיות בנייה
2. קביעת 8 יח"ד במגרש.
3. קביעת התכליות והשימושים המותרים וקביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי
4. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה
5. קביעת קווי הבניין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 03/03/2017 ובילקוט הפרסומים 7459, התשע"ו, עמוד 4006, בתאריך 28/02/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקרה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795, וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טלפון: 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

652-0278085

שם התכנית: מג' 173 שכ' 4 חורה

גרסת התכנית: הוראות - 12 תשריט - 4

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0278085 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 7 / 240 / 03 / 7

כפיפות 6 / 240 / 03 / 7