

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ערד, רובע 6

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 38498 חלקה: 7 בשלמותה,

גוש: 38498 חלקות 16, 17, 18, 20 בחלקן.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה בני שמעון, ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע, טלפון: 08-6263791, כל המעוניין רשאי לעיין בבקשה ובתכנית המוצגת אליה ללא תשלום במשרדי הועדה המקומית "בני שמעון" בימים ובשעות קבלת קהל:

יום א' 15:30 – 13:30, יום ג' 11:30 – 08:30 (ביום ג' תתקיים קבלת קהל בשעות אחר-צהר לתושבים בתיאום מראש בלבד) פרסום זה ניתן לראות גם באתר אינטרנט בכתובת <http://bns.bartech-net.co.il> במדור "הודעות בענייני תכנון ובנייה"

סיגל מורן

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה בני שמעון

מרחב תכנון מקומי להבים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

619-0213421

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 619-0213421 – בית מגורים ברחוב הרדוף 32 להבים.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 2/101/02/16

כפיפות 2002/מק/16

כפיפות 11/188/03/7

כפיפות 5/101/02/16

שינוי 3/188/03/7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: להבים

להבים, הרדוף 32, להבים

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 100415 חלקות במלואן: 29

גוש: 100415 חלקי חלקות: 11

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת זכויות בנייה, הגדלת תכנית ושינוי קו בניין צדדי בתא שטח מס' 434 בהרדוף 32 להבים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 13/09/2016 ובילקוט פרסומים 7359, בתאריך 10/10/2016.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "להבים". כתובת: המרכז המסחרי הישן, להבים, טלפון: 08-9554784. ובמשרדי הועדה המחוזית כתובת: רח' התקווה 4 באר שבע טלפון: 08-6263791. כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית באתר הועדה בכתובת lehavim.bartech-net.co.il או במשרדי הועדה המקומית בימים ובשעות שבהם המשרדים פתוחים לקהל.

אליהו לוי

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה להבים

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה – ערד, פלמ"ח 8, ערד טלפון: 08-9951616. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה – משרד הפנים באר-שבע, טלפון: 08-6263778).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

ניסן בן חמו

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה ערד

מרחב תכנון מקומי בני שמעון

הודעה בדבר אישור תכנית מס' 625-0343087

שם תכנית: מגורים במגרש 68, קיבוץ משמר הנגב.

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 625-0343087. גירסת התכנית: הוראות 19, תשריט 17

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 3/104/03/7, שינוי 7/מק/2108

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: בני שמעון

ישוב: משמר הנגב

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 100230 מחלקה: 2 עד: 2 חלקי

גוש: 400733 מחלקה: 9999 עד: 9999 חלקי

מטרות התכנית:

הקטנת מרווחים עבור קווי בניין קידמי- מערבי, קו בניין אחורי וקו בניין צידי-מזרחי והארכת דרך משולבת ע"ח שפ"פ במגרש 68, קיבוץ משמר הנגב, בית חד משפחתי צמוד קרקע, אזור מגורים א'.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי קווי בניין לפי המסומן בתשריט לפי סעיף 62א(א)4.
- הארכת הדרך משולבת ע"ח שפ"פ בשטחים הנמצאים מחוץ לתחום המגרש לפי סעיף 62א(א)2.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 14/2/2017 ובילקוט פרסומים 7437, עמ' 3056, בתאריך 1/2/2017.