

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טלפון: 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

652-0481341

שם התכנית: מגרש 35 שכ 2ב ערעה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0481341, גרסת התכנית: הוראות – 9 תשריט – 4 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 4 / 311 / 03 / 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ערעה בנגב 35, מגרש 35 שכ 2ב ערעה

גושים וחלקות:

גוש: 5/100084, לא מוסדר, חלקי חלקות: 9999.

קואורדינטה X: 203125, קואורדינטה Y: 563580

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להסדרת המצב הקיים ע"י הגדלת אחוזי בנייה במגרש 35 שכ"ב ערעה.

עיקרי הוראות התכנית:

– קביעת שטחי בנייה המרביים.

– קביעת מס' קומות.

– קביעת מס' יח"ד.

– שינוי קווי בניין בהתאם לבינוי הקיים.

– קביעת זכויות, מגבלות והוראות בנייה.

– קביעת התכליות והשימושים.

– קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/12/2017 ובילקוט הפרסומים 7630, התשע"ז, עמוד 1785, בתאריך 29/11/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טלפון: 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

652-0487389

שם התכנית: מגרש 114 שכ' 2 ערעה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0487389, גרסת התכנית: הוראות – 5 תשריט – 3

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 4 / 311 / 03 / 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ערעה בנגב 114, מגרש 114 שכ' 2 ערעה בנגב

גושים וחלקות:

גוש: 100084, מוסדר, חלקי חלקות: 19, 24, 25, 30.

גוש: 999999, לא מוסדר, חלקי חלקות: 1.

קואורדינטה X: 203625, קואורדינטה Y: 563700

מגרשים:

114 בהתאם לתכנית 7 / 311 / 03 / 1 ב

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להסדרת המצב הקיים ע"י הגדלת זכויות בנייה למגורים במגרש 114 שכ"ב ערעה בנגב.

עיקרי הוראות התכנית:

– קביעת שטחי בנייה המרביים באזור מגורים א'.

– הוספת קומה שלישית.

– הגדלת מס' יח"ד.

– שינוי קווי בניין בהתאם לבינוי הקיים.

– קביעת התכליות והשימושים.

– קביעת הנחיות לתשתיות.

– קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 17/11/2017 ובילקוט הפרסומים 7615, התשע"ז, עמוד 1116, בתאריך 08/11/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טלפון: 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

652-0488189

שם התכנית: מגרש 8 שכ 2ב ערעה בנגב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0488189, גרסת התכנית: הוראות – 8 תשריט – 4 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 4 / 311 / 03 / 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ערעה בנגב 8, מגרש 8 שכ 2ב ערעה

גושים וחלקות:

גוש: 5/100084, מוסדר, חלקות במלואן: 22.

גוש: 5/100084, מוסדר, חלקי חלקות: 153.

ילקוט הפרסומים 7825, כ"ב בסיוון התשע"ח, 5.6.2018

8396