

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

כפיפות תממ/ 4 / 14

כפיפות תמא/ 34 / ב / 5

כפיפות תמא/ 35

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

צפונית למושב עין הבשור, מדרום לכביש 241

קואורדינטה X: 147575

קואורדינטה Y: 580214

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 100312 חלקות במלואן: 25.

גוש: 100312 חלקי חלקות: 3, 13, 24, 27.

גוש: 100339 / 1 חלקי חלקות: 19.

מטרת התכנית:

הסדרת מסגרת תכנונית לפיתוח מתקן הנדסי לאספקת מים – תחנת טלאור.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד מקרקע ללא תכנית מפורטת לקרקע בייעוד דרך מוצעת, מתקנים הנדסיים ושטח מגבלות בנייה ופיתוח.
- קביעת שטחים לבינוי ופיתוח.
- קביעת תכליות, הנחיות ומגבלות בנייה.
- הגדרת זכויות בנייה.
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
- הקלה מקו בנין של דרך 241.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל' 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מערב, טל' 08-6834700.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

652-0492447

שם התכנית: הגדלת זכויות בנייה במגרשים

206,199 בשכונה 43 בבסיפה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי מופקדת תכנית מפורטת מס': 652-0492447, גרסת התכנית: הוראות – 7 תשריט – 6 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 2 / 248 / 02 / 7

שינוי 652-0391524

שינוי 319 / 03 / 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כסייפה כסייפה שכ' 43, מגרשים 199,206

קואורדינטה X: 208850

קואורדינטה Y: 572950

גושים וחלקות:

גוש: 100569, מוסדר, חלקי חלקות: 1.

מגרשים:

199 בהתאם לתכנית 7 / 03 / 319

206 בהתאם לתכנית 7 / 03 / 319

מטרת התכנית:

הגדלת זכויות בנייה למגורים במגרשים 199,206 בשכונה 43 בבסיפה

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד ממגורים א' למגורים ב'
2. קביעת זכויות, מגבלות והנחיות בנייה
3. קביעת 6 יח"ד במגרש, סה"כ יח"ד בתכנית יהיו 12 יח"ד.
4. קביעת התכליות והשימושים המותרים
5. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה וקביעת קווי בניין

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל' 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טל' 08-6230966.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מערבי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

651-0300806

שם התכנית: חוות לולים – מלילות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 651-0300806, גרסת התכנית: הוראות – 29 תשריט – 23 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

כפיפות 328 / 02 / 7

כפיפות תתל/ 4 / 14 ב

כפיפות 21 / 328 / 02 / 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: מלילות.

מושב מלילות, בכיוון דרום מערבי למושב

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 2/100280 חלקי חלקות: 1.

גוש: 1/100284 חלקי חלקות: 1.

גוש: 5/100285 חלקי חלקות: 4, 10.

גוש: 100410 חלקי חלקות: 1.

גוש: 400190 חלקי חלקות: 1.

לא מוסדר:

גוש: 999 חלקי חלקות: 9999.

קואורדינטה X: 160753

קואורדינטה Y: 587759

מגרשים:

3 בהתאם לתכנית 7 / 02 / 328 / 21

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להקמת חוות לולים בקרקע חקלאית, בחלקות ב' של מושב מלילות ע"י קביעת זכויות, הנחיות ומגבלות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת תא שטח להקמת חוות לולים ודרך גישה חקלאית עם זיקת הנאה למעבר כלי רכב.
2. קביעת שימושים, הנחיות ומגבלות בנייה בקרקע חקלאית.
3. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.
4. קביעת הנחיות והוראות סביבתיים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 18/08/2017 ובילקוט הפרסומים 7571, התשע"ז, עמוד 8741 בתאריך 20/08/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל' 08-6263795 וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מערבי, טל' 08-6834700, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

652-0418020

שם התכנית: עיבוי זכויות בנייה במגרשי מגורים

ובמבנים ומוסדות ציבור – חורה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0418020,

גרסת התכנית: הוראות – 40 תשריט – 27

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: חורה, בני שמעון.

גושים וחלקות:

רישום בשטח לא מוסדר:

גוש: 100012 חלקי חלקות: 9, 99, 999.

גוש: 100056 חלקי חלקות: 999.

מוסדר:

גושים בשלמות: 3/100012, 4/100012, 5/100012, 100407,

100431, 100432, 100433, 100434, 100435, 100436, 100437,

100439, 100440, 100441, 100442, 100516, 100518, 100557,

400239, 400238, 400004, 400003.

גוש: 100011 חלקי חלקות: 5, 18.

גוש: 1/100012 חלקות במלואן: 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17,

18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36,

37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55,

56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74,

75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93,

94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108,

109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122,

123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136,

137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150.

גוש: 1/100012 חלקי חלקות: 7.

גוש: 2/100012 חלקי חלקות: 4.

גוש: 1/100013 חלקי חלקות: 7.

גוש: 5/100013 חלקי חלקות: 2.

גוש: 100408 חלקות במלואן: 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15,

16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34,

35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52,

53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70,

71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89,

90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106,

107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120,

121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134,

135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148,

149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162,

163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177,

178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188.

גוש: 100408 חלקי חלקות: 27, 168.

גוש: 100517 חלקות במלואן: 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13,

14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31,

32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49,

50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67,

68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85,

86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102,

103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115,

116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129,

130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137.

גוש: 100517 חלקי חלקות: 119.

גוש: 100556 חלקות במלואן: 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14,

15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32,

33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50,

51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68,

69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86,

87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103,

104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117,

118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130,

131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143,

144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156,

157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169,

170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182,

183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195,

196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208,

209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221,

222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234,

235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247,

248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260,

261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273,

274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286,

287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299,

300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312,

313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325,

326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338,

339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351,

352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364,

365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377,

378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390,

391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403,

404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416,

417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429,

430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442,

443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455,

456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468,

469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481,

482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495,

496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508,

509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521,

522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534,

535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547,

548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560,

561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573,

574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586,

587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599,

600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612,

613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625,

626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638,

639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651,

652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664,

665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677,

678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690,

691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703,

704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716,

717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729,

730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742,

743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755,

756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768,

769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781,

782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794,

795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807,

808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820,

821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833,

834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846,

847, 848, 84