

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ל- 3/במ/21

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: שדרות

גושים וחלקות:

גוש: 2487 חלקות בשלמותן: 99

עיקרי הוראות התכנית:

1. הגדרת קן בניין "ס" קדמי לפרגולה (כמופיע בתשריט).
2. הגדרת קו בניין "ס" צידי לפרגולה (כמופיע בתשריט).
3. הגדרת קו בניין "ס" אחורי (כמופיע בתשריט).
4. הגדרת קו בניין "ס" צידי (כמופיע בתשריט).
5. הגדלת תכסית בקומת הקרקע מ- 14% ל- 28% (ליחידה).
6. תוספת זכויות בנייה בשטח כולל של 50 מ"ר כשטח עיקרי.
7. השינויים המבוקשים יחולו על שטח מיוחדת בלבד כפי שמסומן בתשריט מצב מוצע.

גבולות תוכנית:

קוארדינטה X 234746

קוארדינטה Y 562829

גושים וחלקות לתכנית:

גוש: 100146 חלקי חלקות: 6

מטרת התכנית:

שינוי קווי בניין שאושרו בתכנית 0161281-656, בהתאם לקווי הבניין שנקבעו בתכנית 8/112/02/10.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קווי בנין במגרשי מגורים א', תאי שטח 75-67 בהתאם למסומן בתשריט מצב מוצע ע"פ סעיף 6א(א)4 לחוק התכנון והבנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 09/03/17, 10/03/17, 16/03/17 ובילקוט פרסומים מס' 7468, עמוד 4406, בתאריך 16/03/17.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, נווה זהר ד.גים המלח, טלפון: 08-6688841 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת: קריית הממשלה רח' התקווה 4, ב"ש, טלפון: 08-6263830. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי תמר

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

656-0486654

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 656-0486654 שינוי קוי בנין תא שטח 66-61, נווה זהר, גרסת הוראות 5, גרסת תשריט 3.

איחוד וחלוקה: התכנית ללא איחוד וחלוקה
היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 656-0161281

כפיפות תת/ל 35/

כפיפות 5/112/02/10

כפיפות 6/112/02/10/ד

כפיפות 8/112/02/10

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: "תמר"

ישוב: נווה זהר

גבולות תוכנית:

קוארדינטה X 234756

קוארדינטה Y 563086

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 100146, חלקי חלקות: 6

מטרות התוכנית:

שינוי קווי בניין, שאושרו בתכנית מס' 0161281-656 ובהתאם לקווי הבניין, שנקבעו בתכנית 8/112/02/10

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קווי בניין במגרשי מגורים א', תאי שטח 66-61, בהתאם למסומן בתשריט מצב מוצע, ע"פ סעיף 6א(א)4, לחוק התכנון והבנייה.

דורון טקטוק

יושב ראש ועדת המשנה

לתכנון ובנייה שדרות

מרחב תכנון מקומי תמר

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

656-0457101

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 656-0457101 שינוי קווי בנין תאי שטח 67-75, נווה זהר. גרסת הוראות 9, גרסת תשריט 6.

איחוד וחלוקה: התכנית ללא איחוד וחלוקה
היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התוכנית

כפיפות תת"ל 35

כפיפות 5/112/02/10

כפיפות 8/112/02/10

שינוי 656-0161281

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: "תמר"

ישוב: נווה זהר.