

13/1/2017 אי.י. מהנדסים יועצים בע"מ

לאשר את התוכנית כפי מערכות מים, ביוב ואינסטלציה סניטרית

9/18 9/3

09/01/2018

יו"ר הוועדה המחוזית

תאריך



תכנית מס' 611-0469262

שדרות - פלח 10

נספח מס' 5 ב'

פרשה טכנית



פברואר, 2017





שדרות - פלח 10

1. רקע

בפלח 10 בשדרות מתוכננים 1,600 יח"ד.

פלח 10 ממוקם בחלקו הצפוני של העיר, מצפון לשכונות נאות שקמה ואחוזה, מזרחית לכביש 34 ומערבית לפלח 11.

עקרונות התכנון:

חישובים הידראוליים של המערכת, חלוקה לאזורי לחץ עיקריים והגדרת ספיקות שיא ושפל במערכת נעשו בהתאם להנחיות והקרטריונים של רשות המים, מנהל למשק המים לרשויות המקומיות והמנהל לתשתיות ביוב.

- כמות הנפשות ליחידה 3.5
- צריכה שנתית לפי 100 מ"ק/נפש/שנה
- צריכת יום שיא לפי 0.004 מצריכה שנתית
- צריכת שעת שיא לפי 0.1 מיום שיא
- שפיעת ביוב סגולית לנפש - 0.20 מ"ק/נפש/יום

1.1 תחזית צריכת מים לשלב פיתוח מלא

צריכת מים כוללת			תאור צרכן המים
שעתית (מק"ש)	יום שיא (מ"ק/יממה)	שנתית (מ"ק/שנה)	
224	2,240	560,000	אוכלוסייה של 5,600 נפשות (1,600 יח"ד)

1.2 תחזית לשפיעת ביוב לשלב הפיתוח המלא

צריכת ביוב כוללת			תאור צרכן
שעתית (מק"ש)	יומית (מ"ק/יממה)	שנתית (מ"ק/שנה)	
17.0	1,120	408,800	אוכלוסייה של 5,600 נפשות (1,600 יח"ד)





2. מטרת הפרויקט

מטרת התכנית היא מתן פתרונות למערכות מים, ביוב וסילוק שפכים במתחם.

3. מערכת הביוב

בהתאם לטופוגרפיה, תחום הבינוי גבוה יותר ממערכת הביוב הקיימת של העיר. המערכת לאיסוף וסילוק השפכים המתוכננת מתבססת על מערך איסוף גרביטציוני מדרום המתחם וצפונה. כל המערכת הגרביטציונית הנה אזור ניקוז אחד המוליך לנקודת ריכוז אחת, שם תוקם תחנת שאיבה לשפכים בסמוך לכביש 333. מהתחנה השפכים יוסנקו למתקן טיפול בשפכים אזורי.

4. מערכת המים

על פי תכנית אב למים שהוכנה לשדרות על ידי משרד ברזייק, מתוכנן צינור אספקת מים המבוסס על צינור מים ראשי של העיר, צינור טבעתי הנסמך על 2 חיבורי צרן ראשיים מדרום וממערב לעיר. בחלק הצפוני של העיר, בכביש מס' 1, מתוכנן צינור "16"/12 אשר ממנו תוכננו 2 חיבורי מים מדרום למתחם. צנרת אספקת מים ראשית בשכונה היא במבנה טבעתי על מנת להבטיח סחרור מים ואמינות אספקת המים.

הוכן ע"י: אירינה מייליך

