

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי 402 / 02 / 17
שינוי 410 / 03 / 17
שינוי 406 / 02 / 17

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רהט, מתחם 3 מגרש 360 רהט
קואורדינטה X: 177199
קואורדינטה Y: 587277

גושים וחלקות:

גוש: 100816, מוסדר, חלקות במלואן: 88.

מטרת התכנית:

– הגדלת אחוזי בנייה למגרש 360 מתחם 3.
– תוספת יח"ד מ 2 יח"ד ל 6 יח"ד.
– שינוי קווי בניין.

עיקרי הוראות התכנית:

- א – שינוי ייעוד ממגורים א' למגורים ב'.
- ב – הגדלת אחוזי בנייה.
- ג – הגדלת מס' יח"ד מ 2 יח"ד ל 6 יח"ד.
- ד – שינוי קווי בניין כמסומן בתשריט.
- ה – קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
- ו – קביעת השימושים ומגבלות הבנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל
התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל
פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל
הוכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך
60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים
בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז
הדרום, התקופה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק
ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רהט,
רהט טלפון: 08-9914874

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה
בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות
שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי
נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו).
תשמ"ט – 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רהט

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

618-0241554

שם התכנית: מגרש 905 שכ' 18 רהט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 618-0241554,
גרסת התכנית: הוראות – 22 תשריט – 11
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי 11 / 223 / 02 / 17
שינוי 344 / 03 / 7
שינוי 15 / 223 / 02 / 17
שינוי 2155 / מק / 17

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: רהט 905, מגרש 905 שכ' 18 רהט.

גושים וחלקות:

לא מוסדר:
גוש: 100663 חלקי חלקות: 2.
גוש: 400933 חלקי חלקות: 1.
קואורדינטה X: 174530
קואורדינטה Y: 588102

מגרשים:

905 בהתאם לתכנית 11/223/02/17

מטרת התכנית:

יצירת מגרש למגורים א' ומגרש למבנים ומוסדות ציבור על
ידי שינוי בייעודי הקרקע משטח לבנייני ציבור, שצ"פ ודרך
למגורים א' כמסומן בתשריט.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. שינוי ייעוד חלק משטח לבנייני ציבור ושצ"פ למגורים א'
ושינוי חלק מדרך מאושרת לשטח לבנייני ציבור.
- ב. קביעת זכויות בנייה למטרות עיקריות, ולמטרות שירות.
- ג. קביעת תכליות ושימושים והוראות בנייה.
- ד. קביעת 4 יח"ד במגרש.
- ה. קביעת גובה הבנייה עד 3 קומות.
- ו. קביעת השימושים המותרים והמגבלות.
- ז. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
- ח. קביעת הנחיות לבני ועצוב אדריכלי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
10/11/2017 ובילקוט הפרסומים 7615, התשעח, עמוד 1115,
בתאריך 08/11/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון
ולבנייה מחוז הדרום, התקופה 4 באר שבע 84100 טלפון:
08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה
רהט, רהט טלפון: 08-9914874, וכל המעוניין רשאי לעיין בה
בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר
האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: תמר

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

67 / 100 / 02 / 10

שם התכנית: ישובי כיכר סדום

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':
67 / 100 / 02 / 10

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות בחלק מתחום התכנית