

עיקרי הוראות התכנית :

1. הרחבת דרך בתוואי מאושר בתכנית 1/102/03/22 כמסומן בתשריט ע"פ סעיף 62א (א) סעיף קטן 2.
2. קביעת קווי בניין בתא שטח מס' 100 כמסומן בתשריט ע"פ סעיף 62א (א) סעיף קטן 4.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, (טלפון לברורים 08/9938757). ובוועדה המחוזית בימי קבלת קהלת ובתאום מראש. כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נתיבות, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (קרית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טלפון - 08/6263791).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהם היא מסתמכת ובהתאם לתקנות לתכנון ובנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי נתיבות

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 609-0468728

שם התכנית: מגורים במגרש מס' 280 ברח' אשל 25,

נתיבות

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 609-0468728 גרסת הוראות-8, תשריט-6

המהווה שינוי לתכנית הבאות :

שינוי לתוכנית 22 / במ / 1 / 46

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם :

רשות מקומית : נתיבות

שכונה / רחוב : / אשל

גושים / חלקות לתכנית :

גוש: 39815 מחלקה: 34 עד: 34 שלם

גוש: 39815 מחלקה: 51 עד: 51 חלקי

מטרות התכנית :

שינוי בזכויות והנחיות בנייה במגרש מס' 280 ברח' אשל 25, נתיבות.

עיקרי הוראות התכנית :

1. הגדלת זכויות למטרה עיקרית מ-220 מ"ר ל-300 מ"ר לפי סעיף 62א(א1)(א1)(א1).
2. שינוי קו בניין לפי סעיף 62א(א4).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 12/7/17 ובילקוט פרסומים מס' 7553.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נתיבות ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת קרית ממשלה, רחוב התקווה 4 באר שבע טלפון : 08/6263791, כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יחיאל זוהר

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נתיבות

מרחב תכנון מקומי חוף אשקלון

הודעה בדבר אישור תוכנית מס' 633-0272161

שם תכנית: שינוי קו בנין בגוש 2563 חלקה 26, משען-קינדל

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 633-0272161 גרסת הוראות מס' 7 גרסת תשריט מס' 7

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ד/ 847

כפיפות 234/02/6

כפיפות תמא/16

כפיפות תמא/34

כפיפות תמא/35

כפיפות תממ/4/14

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

רשות מקומית: חוף אשקלון

ישוב: משען

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 2563 חלקות במלואן: 26

גוש: 2563 חלקי חלקות: 55

מטרות התכנית:

שינויים בקווי הבניין והסדרת קווי בניין חדשים למגרש 38 בחלקה 26 בגוש 2563, בחלק מהנהחלה המיועד למגורים, והתאמתם לבנייה הקיימת בפועל.

עיקרי הוראות התכנית:

1. קווי הבניין יעודכנו על פי המסומן בתשריט:
 - א. קו בניין קדמי: בין 1.8 מ' לבין 5 מ', על פי מיקום המבנים הקיימים ועל פי המסומן בתשריט.
 - ב. קו בניין צדי: בין 1.7 מ' לבין 2.5 מ', על פי מיקום המבנים הקיימים ועל פי המסומן בתשריט.
 - ג. קו בניין אחורי: 5 מ', על פי המסומן בתשריט.
2. מבנים חדשים על המגרש, אם וכאשר יוקמו ייבנו על פי קווי הבניין של התכנית המאושרת ד/847.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 29/4/2015 ובילקוט פרסומים 7129, עמ' 589, בתאריך 20/10/12015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה חוף אשקלון ובמשרדי הוועדה המחוזית. נוסח הפרסום לבקשה להיתר מופיע גם באתר האינטרנט של הוועדה בכתובת <http://www.hof-ashkelon.org.il>, כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יאיר פרג'ון

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה חוף אשקלון

מרחב תכנון מקומי מיתר

הודעה בדבר אישור תכנית ע"י הוועדה המקומית

מס' 615-0503987

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס': 615-0503987 גרסת נתוני הוראות: 6, גרסת הדפסת הוראות: 6, גרסת נתוני תשריט: 5, גרסת הדפסת תשריט: 5

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי 6 / 101 / 02 / 15
שינוי 15 / מק / 2004
כפיפות 15 / מק / 2007
כפיפות 15 / מק / 2010

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רחוב סעד 8 שכונת רבין מיתר

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 100477 מחלקה: 53 עד: 53 שלם
גוש: 100477 מחלקה: 121 עד: 121 חלקי

מטרות התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית לשינויים במגרש 323, רח' סעד – מיתר

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי בקווי בנין הקבועים בתכנית, עפ"י סעיף 62א' (א) (4)
2. הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה בשטח שלא יעלה על 50 מ"ר, עפ"י סעיף 62א' (א) (16) (2)
3. שינוי של הוראות לפי תכנית בדבר בניין או עיצוב אדריכליים – הגדלת התכנית ושינוי הוראות בינוי לבניין עזר ולעניין גובה וכניסה למגרש, עפ"י סעיף 62 א' (א) (4).
4. שינוי קו בניין אחורי צפוני מפרצלציה מ-6.00 מ' ל-4.60 מ' עפ"י תשריט, וגבול דרומי קדמי ללא שינוי.
5. שינוי קו בניין צידי מזרחי מ-3.00 מ' ל-2.70 מ' עפ"י תשריט.
6. שינוי קו בניין צידי מערבי מ-3.00 מ' ל-2.70 מ' עפ"י תשריט.
7. הצמדת מחסן לגבול מגרש צידי מזרחי.
8. שינוי תכנית מרבית מבנה ל-40% ל-60%.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים ידיעות הנגב 19.5.17, ישראל השבוע 19.5.17, המבשר כ"ב באייר תשע"ז ובילקוט פרסומים מס' 7524 מיום 12 ביוני 2017 עמ' 6694-6693. התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה, מיתר, ת"ד 1 מיתר, טל' 08-6684010 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אבנר בן גרא

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מיתר

מרחב תכנון מרחבי נגב מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

652-0533083

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תכנית מפורטת מס' 652-0533083 – מגרש 49 א. תעשייה ערעה בנגב. גרסת הוראות 5 תשריט

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות 1/385/03/7
כפיפות 385/03/7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: ערעה בנגב
איזור תעשייה 49, ערעה בנגב

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 100527 חלקי חלקות: 2, 3, 5, 7, 8

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת שימוש לתחנת דלק במגרש 49 א איזור תעשייה ערעה בנגב.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, או באתר מינהל התכנון בכתובת: www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המרחבית לתכנון ובנייה נגב מזרחי, רחוב קק"ל 139 בית ידיעות אחרונות באר שבע טל' 08-6230966. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע, טל' 08-6263791.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקת ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מרחב נגב מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

652-0528893

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תכנית מפורטת מספר 652-0528893 – שכ' 31 מגרש 39 כסיפה. גרסת הוראות 7 תשריט 3.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי 7/03/337

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: כסיפה
שכ' 31 מגרש 39, כסיפה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 100076 חלקי חלקות: 9999

מטרת התוכנית:

שינוי קווי בניין כמסומן בתשריט. לפי סעיף 62א' (א) 4.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קווי בניין.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, או באתר מינהל התכנון בכתובת: www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המרחבית לתכנון ובנייה נגב מזרחי, רחוב קק"ל 139 בית ידיעות אחרונות באר שבע טל' 08-6230966. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טל' 08-6263791.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקת ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.