

עיקרי הוראות התכנית:

- תוספת זכויות, מגבלות והנחיות בנייה למגורים.
- שינוי קווי בניין כמסומן בתשריט.
- תוספת יחידת דיור מ- 2 יח"ד ל- 4 יח"ד.
- קביעת התכליות, השימושים והנחיות בינוי.
- קביעת התנאים למתן היתרי בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טלפון: 08-6230966.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

652-0235481

שם התכנית: הגדלת זכויות בנייה במגרש 67

שכונה 4 בערערה בנגב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0235481, גרסת התכנית: הוראות - 9 תשריט - 10 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 326 / 03 / 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ערערה בנגב, שכונה 4 מגרש 67

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 100530 חלקות במלואן: 37.

גוש: 100530 חלקי חלקות: 95.

קואורדינטה X: 200750

קואורדינטה Y: 563050

מגרשים:

67 בהתאם לתכנית 326 / 03 / 7

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להגדלת זכויות בנייה ותוספת יח"ד במגרש 67 בשכונה 4

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת זכויות, מגבלות והנחיות בנייה

2. קביעת 6 יח"ד במגרש.

3. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה

4. קביעת קווי הבניין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 01/09/2017 ובילקוט הפרסומים 7581, התשע"ז, עמוד 9227, בתאריך 06/09/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טלפון: 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

דוד לפלר

יושב ראש הוועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז דרום

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

101-0082750

שם התכנית: הרחבת קטע דרך ברחוב שמאי 10,

מרכז העיר, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון והבנייה ירושלים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה ירושלים, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 101-0082750 (גרסת הוראות: 50, גרסת תשריט: 24). איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה. היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 1738

שינוי 2617

כפיפות 5166 ב'

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: מרכז העיר רחוב: שמאי 10

קואורדינטת X: 220796

קואורדינטת Y: 632039

גושים וחלקות:

גוש: 30049 (לא מוסדר) מס' חלקות בשלמותן: 287, 281, 267 מס'

חלקות בחלקן: 286

מטרת התכנית:

הרחבת קטע דרך.

עיקרי הוראות התכנית:

א. שינוי יעוד קרקע משטח ציבורי פתוח לדרך מוצעת.

ב. קביעת הוראות בינוי ופיתוח ותנאים למתן היתרי בנייה בשטח.