



נספח: טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מאושר

תוכנית מספר: 602-0426379 שם התוכנית: מגרש 307 ערמון 11 שחמון רובע 4 אילת

עורך התוכנית: אדר' שמואל דודסון תאריך: 17.12.2017 חתימה: _____

יעוד	מס' מגרש	גודל מגרש (מ"ר)	שטחי בניה (מ"ר)				תכסית במ"ר	מספר יח"ד מספר	צפיפות יח"ד לדונם (נטו)	גובה מבנה (מטר)	מספר קומות		קווי בנין (מטר)		
			מעל לכניסה הקובעת		מתחת לכניסה הקובעת	מפלגה					קדמי	צידי-ימני	צידי-שמאלי	אחורי	
			עיקרי	שרות											עיקרי
אזור מגורים א'	307	750	200	(1) 30	---	---	150	1	7.50	2	---	5.0	4.0	4.0	5.0
				(2) 30											

הערות:

- (1) - שטחי שירות למעט חניה מקורה
- (2) - שטחי שירות לחניה מקורה

