

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
רשות מקומית: וועד גבעות אלונים  
ישוב: כפר מנדא מזרח

**גושים / חלקות לתכנית:**  
גוש: 17568 מ חלקה: 15 עד: 15 חלקי  
גוש: 17568 מ חלקה: 20 עד: 20 שלם

**עיקרי הוראות התכנית:**  
איחוד וחלוקה בהסכמה בחלקה 20 ובחלק מחלקה 15 בגוש 17568.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 3/3/2017 ובילקוט פרסומים 7471, עמ' 4613, בתאריך 23/3/2017.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית "גבעות אלונים", שפרעם ת.ד. 505 טלפון: 04-9502021 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: נצרת עילית ת.ד. 595 טלפון 04-6508508, כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי גבעות אלונים

### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

**261-0489708**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 261-0489708.

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**

שינוי לתשריט חלוקה מס' ג / 14093  
שינוי לתשריט חלוקה מס' ג / 7403

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
רשות מקומית: וועדת גבעות אלונים  
ישוב: ביר אלמכסור

**גושים / חלקות לתכנית:**  
גוש: 17647 מ חלקה: 1 עד: 1 חלקי

**עיקרי הוראות התכנית:**  
הצעת זיקת הנאה בחלקה 1 בגוש 17647.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 23/6/2017 ובילקוט פרסומים 7538, עמ' 7430, בתאריך 5/7/2017.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית "גבעות אלונים", שפרעם ת.ד. 505 טלפון: 04-9502021 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: נצרת עילית ת.ד. 595 טלפון 04-6508508, כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

### אמין ענבתאוי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים

מרחב תכנון מקומי נתיבות

### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

**651-0431171**

**שם התכנית: מתחם מגה אור רמי לוי בע"מ**

**פארק תעשייה נ.ע.מ.**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 651-0431171.

גירסת הוראות תכנית 15, תשריט-12

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 7/02/328/12

שינוי 7/02/328/2

**השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:**

רשות מקומית: נתיבות

שכונה: פארק נ.ע.מ.

**גושים / חלקות לתכנית:**

גוש: 100480 מחלקה: 10 עד: 10 שלם

גוש: 100480 מחלקה: 13 עד: 13 שלם

גוש: 100480 מחלקה: 44 עד: 44 חלקי

גוש: 100480 מחלקה: 46 עד: 46 חלקי

גוש: 100480 מחלקה: 48 עד: 48 חלקי

**מטרות התכנית:**

שינוי חלוקת שטחי הבניה המותרים מבלי לשנות את סך השטחים המותרים לבניה. על ידי הגדלת תכנית, הורדת זכויות בניה מהקומה השלישית לקומת הקרקע, שינוי קו בנין צידי ומתן הוראות למיקום ביתן השומר.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- הגדלת תכנית בשיעור של 9.0% על פי סעיף 62א(א)6, וסעיף 62א(א)5
- ניוד שטח עיקרי מהקומה השלישית לקומת הקרקע בשיעור של 5.5% לפי סעיף 62א(א)9
- ניוד שטח שרות מהקומה השלישית לקומת קרקע בשיעור של 3.5% לפי סעיף 62א(א)9
- הוראות בינוי עבור ביתן שומר לפי סעיף 62א(א)5
- שינוי קו בנין צדדי עבור מבנה ממ"מ וגגון לפי סעיף 62א(א)4
- הריסה ע"פ סעיף 62א(א)19

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 17/7/5 ובילקוט פרסומים מס' 7668 מיום 18/1/9.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובניה נתיבות ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת קרית ממשלה, רחוב התקווה 4 באר שבע טלפון: 08/6263791 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יחיאל זוהר

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה נתיבות