

3. שינוי תכנית מרבית.
4. קביעת הוראות בינוי לחזית מסחרית.
5. קביעת תנאים למתן היתר.
6. הסדרת ייעוד קרקע לפי נוהל מב"מ-מ "אזור מגורים 3-4 קומות" ל- "מגורים ב".

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקווה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה באר שבע, בגין מנחם 2 באר שבע טלפון: 08-6463807

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: באר שבע
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':
605-0649442

שם התכנית: תחנה לבריאות המשפחה,
רח' הוברמן 9 באר שבע

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה באר שבע מופקדת תכנית מפורטת מס': 605-0649442 גרסת התכנית: הוראות-7 תשריט-3

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
 התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:
 סוג היחס מס' התכנית
 שינוי 5 / 03 / 169 / 4
 שינוי 5 / 03 / 160 / 32

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
 יישוב: באר שבע רחוב: הוברמן 9.

קואורדינטה X: 180025
 קואורדינטה Y: 573650

גושים וחלקות:
 גוש: 38071, מוסדר, חלקות במלואן: 118.

מטרת התכנית:
 התכנית מאפשרת הקמת תחנה לבריאות המשפחה, מרפאה, גן ילדים או מעון יום, על ידי קביעת זכויות והוראות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד קרקע מ- "מוסדות ציבור" ל- "מבנים ומוסדות ציבור".
2. קביעת זכויות, הנחיות ומגבלות בנייה.
3. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל

התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקווה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה באר שבע, בגין מנחם 2 באר שבע טלפון: 08-6463807

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: באר שבע

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':
605-0181040

שם התכנית: מתחם קורצ'אק

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 605-0181040 גרסת התכנית: הוראות-61 תשריט-47
 איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
 התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:
 סוג היחס מס' התכנית
 שינוי 5 / 03 / 113 / 17
 שינוי 5 / 03 / 160 / 32

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
 יישוב: באר שבע רחוב: קפריסין.
 מתחם בית הספר קורצ'אק.

גושים וחלקות:
 מוסדר:

גוש: 38068 חלקות במלואן: 1, 2.
 גוש: 38068 חלקי חלקות: 43, 44.
 גוש: 38069 חלקי חלקות: 120, 121.
 קואורדינטה X: 178998
 קואורדינטה Y: 573531

מטרת התכנית:

הקמת מתחם מגורים ברח' קפריסין ובית ספר ושטח ציבור פתוח ברח' ש"י עגנון בשכונה ה' בבאר שבע.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד מאזור למבני ציבור למגורים ד' ומבנים ומוסדות ציבור.
2. איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת בעלים.
3. קביעת שימושים מותרים בכל ייעודי הקרקע.
4. קביעת זכויות, הנחיות ומגבלות בנייה.
5. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 02/03/2018 ובילקוט הפרסומים 7711, התשע"ח, עמוד 5703, בתאריך 21/02/2018