## נספח סטטוטורי

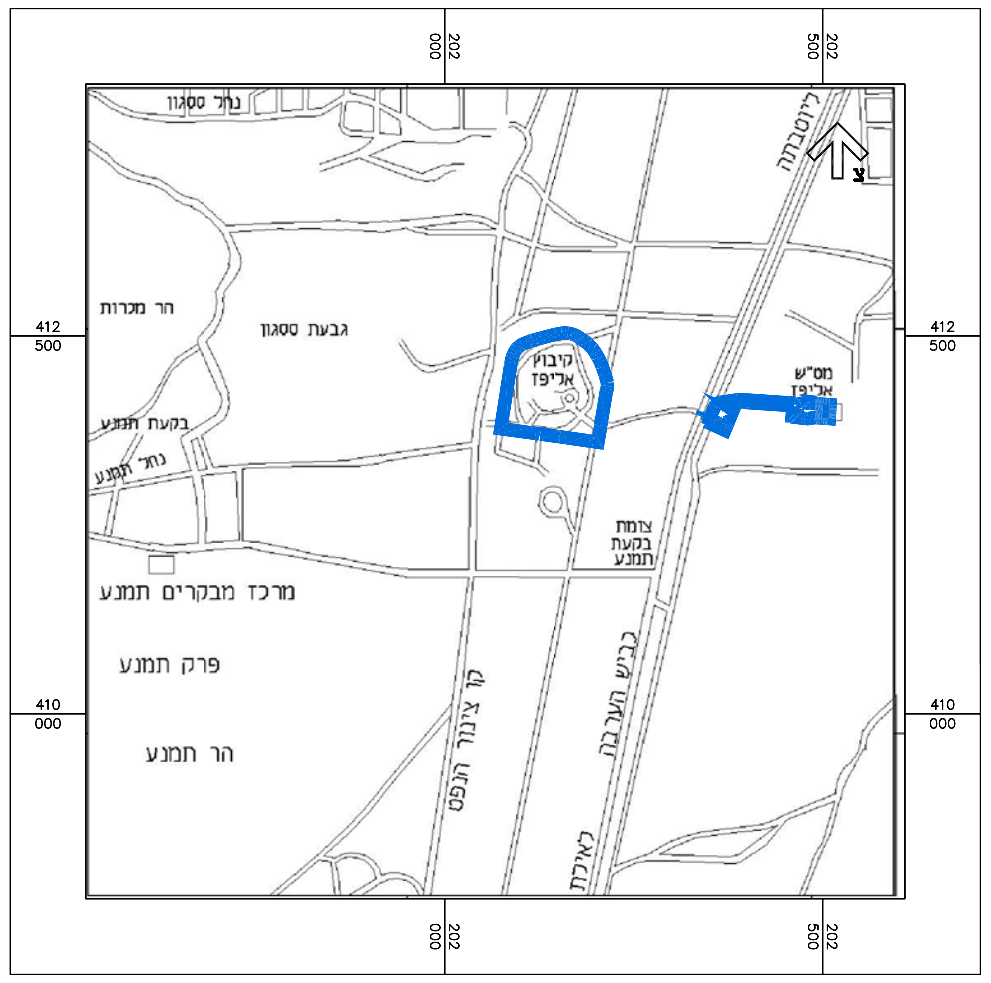
## נספח לתכנית מס' 608-0206029

## קיבוץ אליפז,חבל אילות
(לשעבר 12\03\124\6)

גליון 1 מתוך 1

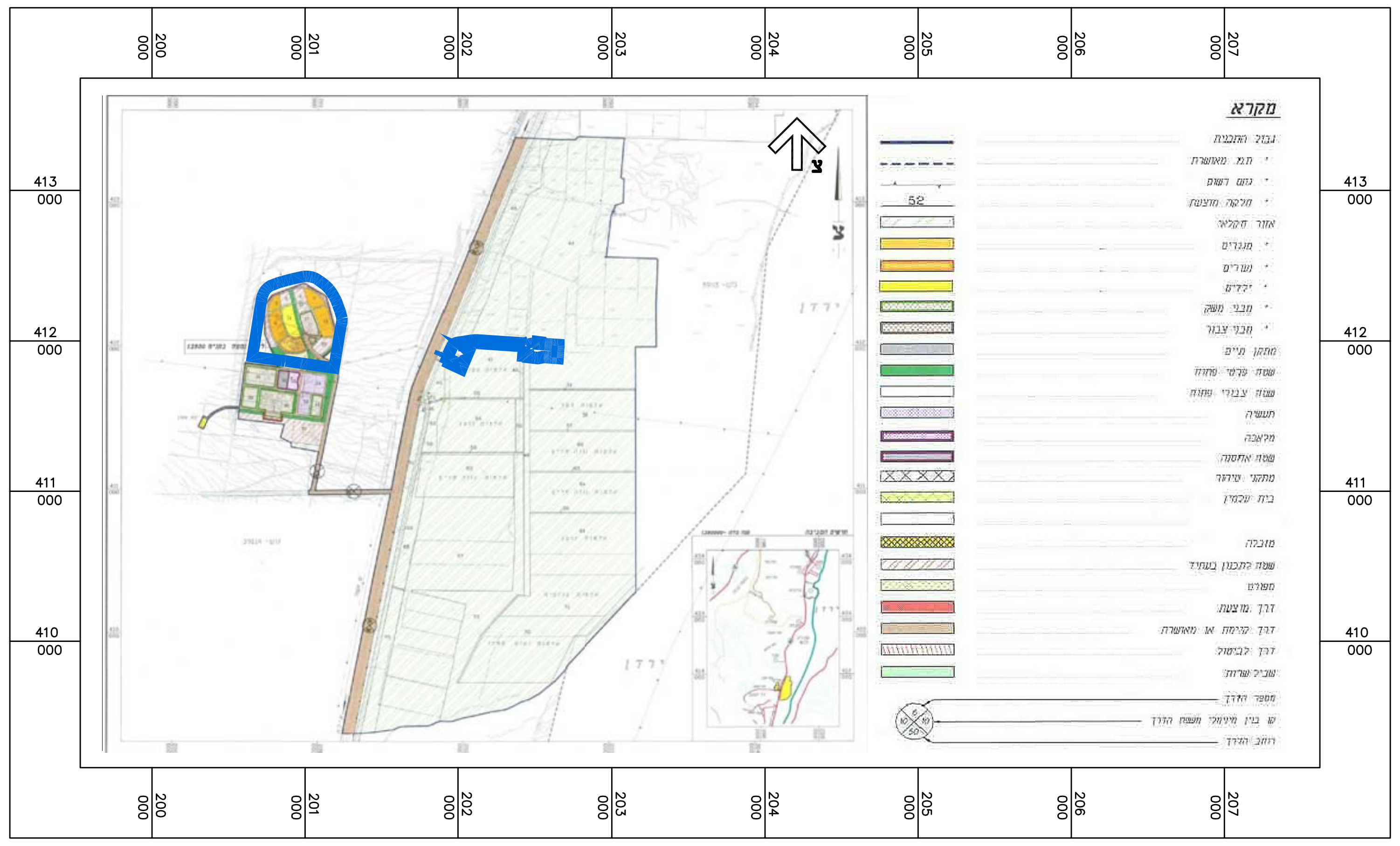
| שמות וחתימות: | |
|---|---|
| עורך הנספח | שם: אדר' אריה שילה |
| | תאגיד: |

### תרשים מיקום, קנ"מ 1:50,000

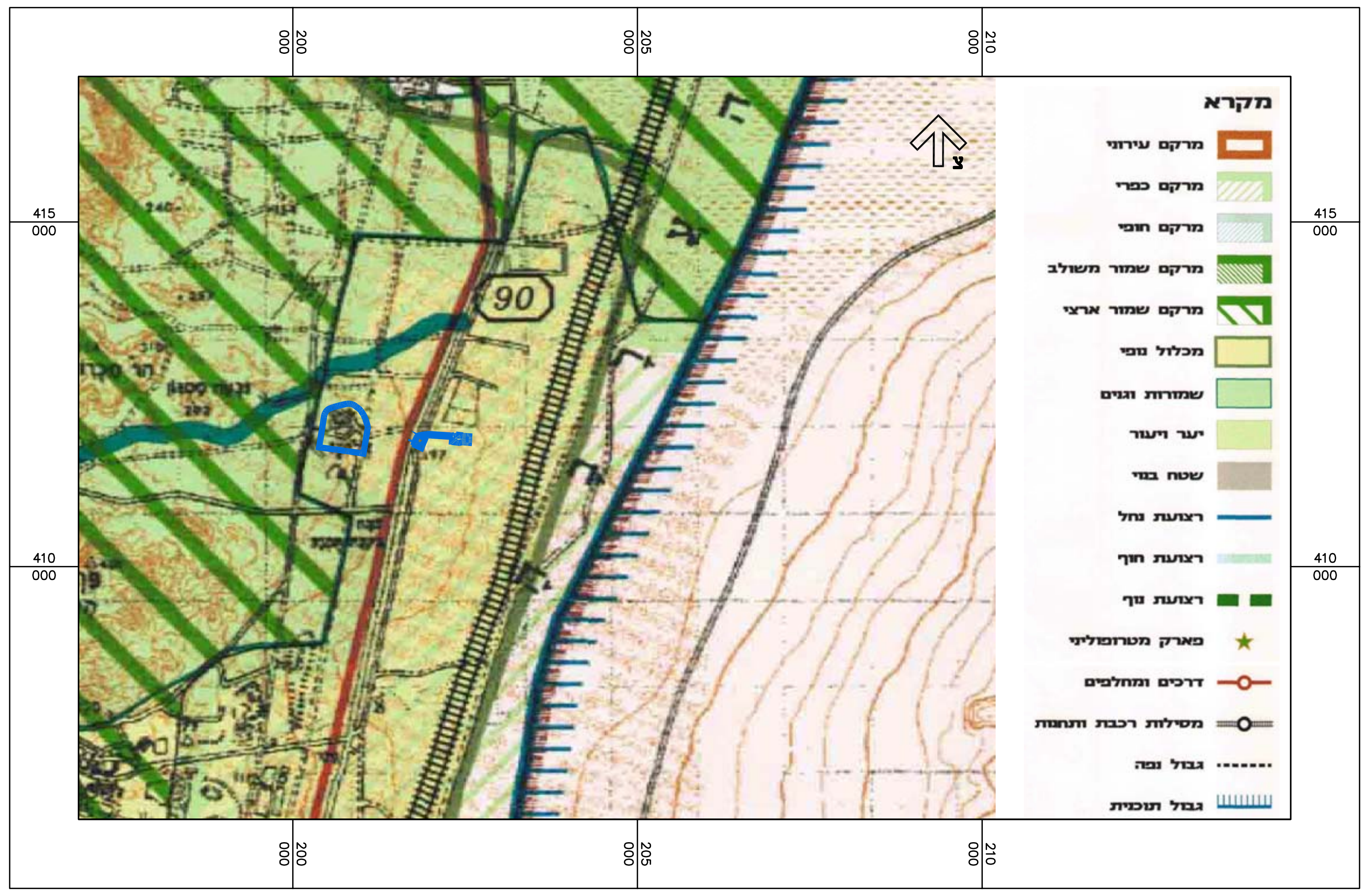


נחל ססגון
יוטבתה
צ
הר מכרות
גבעת ססגון
קיבוץ אליפז
מס"ש אליפז
בקעת תמנע
נחל תמנע
צומת בקעת תמנע
מרכז מבקרים תמנע
פרק תמנע
הר תמנע
קו צינור הנפט
כביש הערבה
לאילת
202 000
202 500
412 500
410 000

### משד\11 - קנ"מ 1:50,000

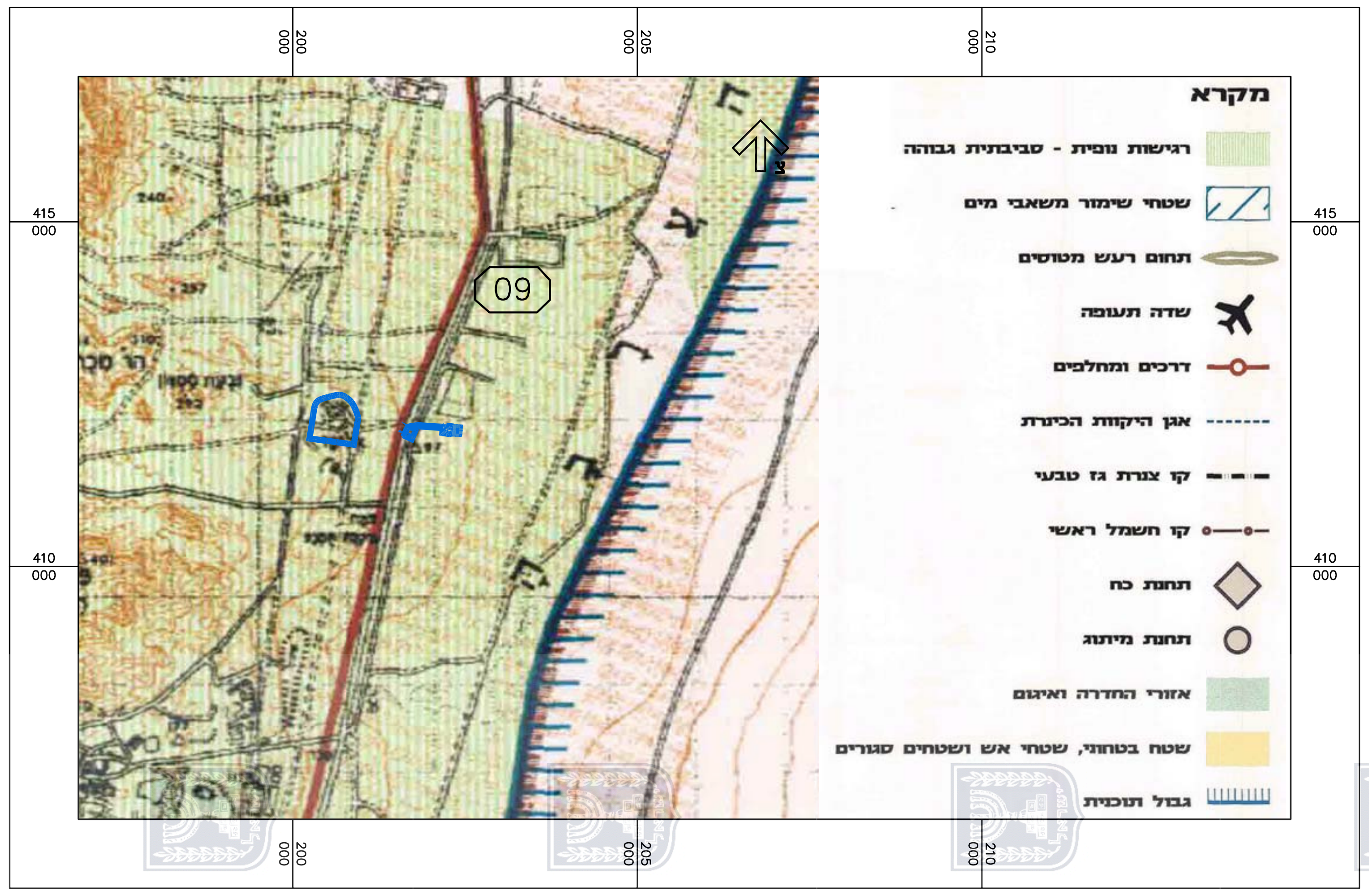


### תמ"א 1\35 - מרקמים, קנ"מ 1:100,000



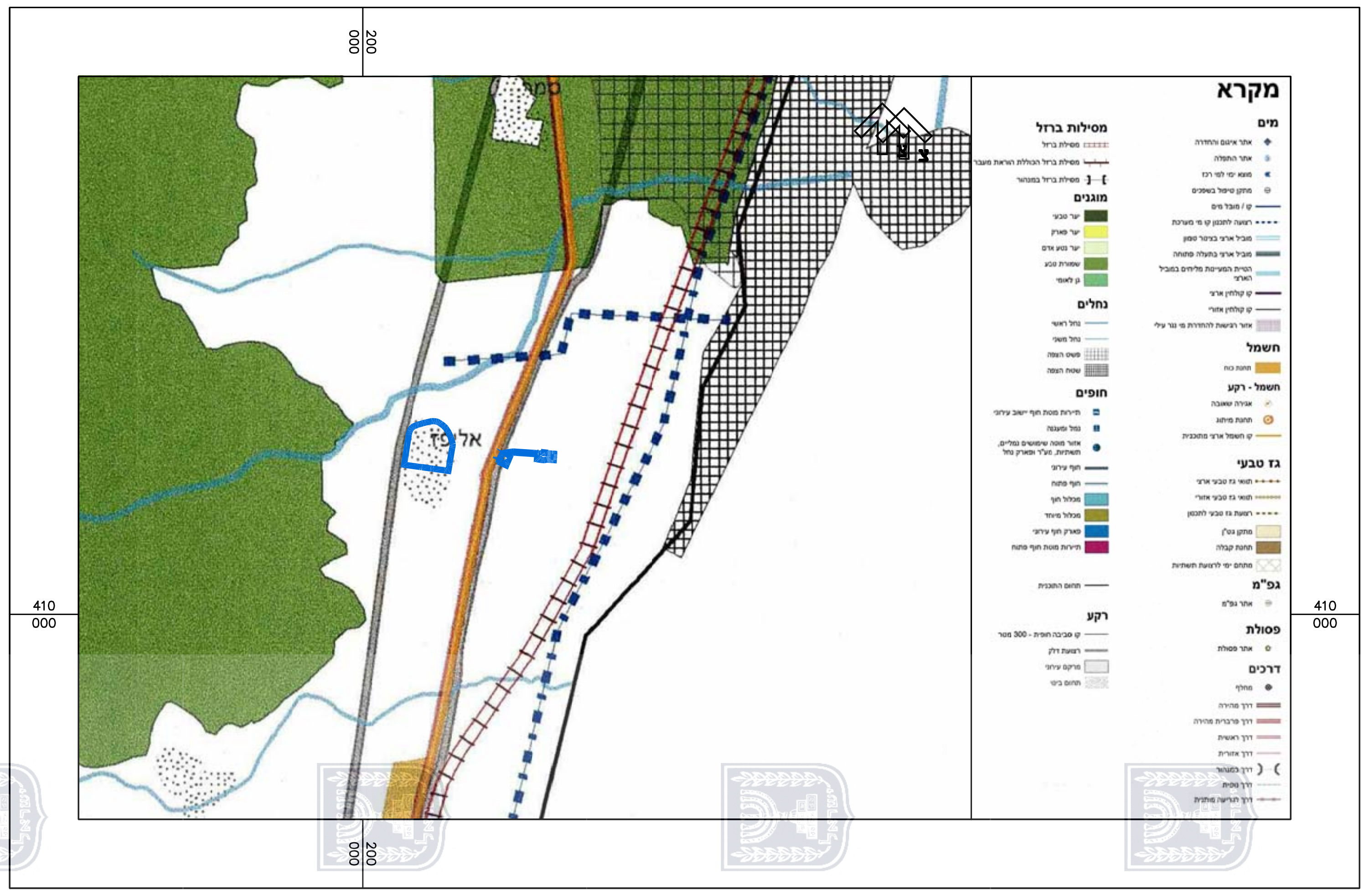
מקרא
מרקם עירוני
מרקם כפרי
מרקם חופי
מרקם שמור משולב
מרקם שמור ארצי
מכלול נופי
שמורות וגנים
יער ויעור
שטח בנוי
רצועת נחל
רצועת חוף
רצועת נוף
פארק מטרופוליני
דרכים ומחלפים
מסילות רכבת ותחנות
גבול נפה
גבול תוכנית
90
צ
200 000
205 000
210 000
415 000
410 000

### תמ"א 35 - הנחיות סביבתיות, קנ"מ 1:100,000



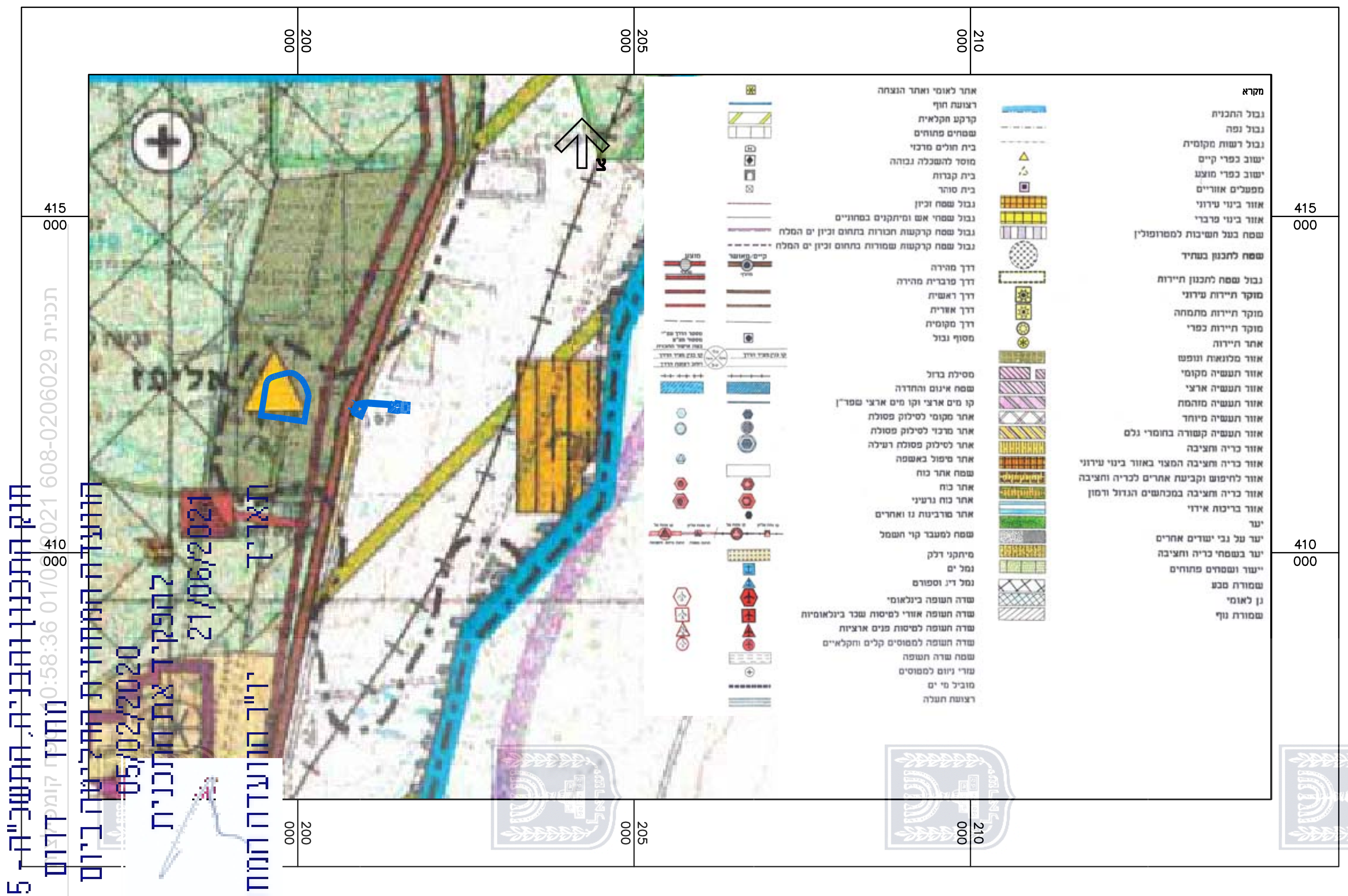
מקרא
רגישות נופית - סביבתית גבוהה
שטחי שימור משאבי מים
תחום רעש מטוסים
שדה תעופה
דרכים ומחלפים
אגן היקוות הכינרת
קו צנרת גז טבעי
קו חשמל ראשי
תחנת כח
תחנת מיתוג
אזורי החדרה ואיגום
שטח בטחוני, שטחי אש ושטחים סגורים
גבול תוכנית
90
צ
200 000
205 000
210 000
415 000
410 000

### תמ"א 1 קנ"מ 1:100,000



מקרא
אליפז
צ
200 000
410 000

### תמ"מ 14\4 שינוי 21 - מתאר דרום, קנ"מ 1:100,000



מקרא
אליפז
צ
200 000
205 000
210 000
415 000
410 000

מינהל התכנון
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
מחוז דרום
הועדה המחוזית החליטה ביום :
05/02/2020
להפקיד את התכנית
21/06/2021
תאריך
יו"ר הוועדה המחוזית