

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי  
**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**  
**652-0442046**

**שם התכנית: מגרש 9100 שכ' 2 ערערה**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0442046 גרסת התכנית: הוראות – 10 תשריט – 7 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכנית הבאות:**  
סוג היחס מס' התכנית  
שינוי 4 / 311 / 03 / 7 ב

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
יישוב: ערערה בנגב 9100, מגרש 9100 שכ' 2 ערערה

**גושים וחלקות:**

גוש: 10/100084, מוסדר, חלקות במלואן: 11.  
קואורדינטה X: 203500  
קואורדינטה Y: 563550

**מגרשים:**

9100 בהתאם לתכנית – 4/311/03/7 ב

**מטרת התכנית:**

יצירת מסגרת תכנונית להסדרת המצב הקיים ע"י הגדלת זכויות בנייה למגורים במגרש 9100 שכ' 2 ערערה בנגב.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- קביעת שטחי בנייה המרביים באזור מגורים א',
- הוספת קומה שלישית.
- הגדלת מס' יח"ד.
- שינוי קווי בניין בהתאם לבינוי הקיים.
- קביעת התכליות והשימושים.
- קביעת הנחיות/הוראות ומגבלות בנייה.
- קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 18/05/2018 ובילקוט הפרסומים 7793, התשעח, עמוד 7600, בתאריך 09/05/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טלפון: 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**  
**652-0466573**

**שם התכנית: מגרש 152 שכ' 2 ערערה**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0466573 גרסת התכנית: הוראות – 8 תשריט – 4 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

ילקוט הפרסומים 8018, כ"א בכסלו התשע"ט, 29.11.2018

**המתייחסת לתכנית הבאות:**  
סוג היחס מס' התכנית  
שינוי 4 / 311 / 03 / 7

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: ערערה בנגב 152, מגרש 152 שכ' 2 ערערה

**גושים וחלקות:**

גוש: 100526, מוסדר, חלקי חלקות: 5.  
קואורדינטה X: 203125  
קואורדינטה Y: 563180

**מגרשים:**

152 בהתאם לתכנית 4/311/03/7

**מטרת התכנית:**

יצירת מסגרת תכנונית להסדרת המצב הקיים ע"י הגדלת זכויות בנייה למגורים במגרש 152 שכ' 2 ערערה בנגב.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- שינוי ייעוד ממגורים א למגורים ב
- קביעת שטחי בנייה המרביים באזור מגורים א'.
- הגדלת מס' יח"ד מ 2 ל 3 יח"ד.
- שינוי קווי בניין בהתאם לבינוי הקיים.
- קביעת התכליות השימושים ומגבלות בנייה.
- קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 06/07/2018 ובילקוט הפרסומים 7842, התשעח, עמוד 8852, בתאריך 18/06/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טלפון: 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

דוד לפלר

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז דרום

## הודעות מאת הוועדות המקומיות

### מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':**  
**507-0646547 בסמכות הועדה המקומית**

ניתנת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר הפקדת תכנית מס' 507-0646547 תא/מק/4800 – מתקני חנייה אוטומטיים לכלי רכב דו גלגליים בסמכות הועדה המקומית, מונה תדפיס הוראות: 8 מונה תדפיס תשריט: 4

**מטרת התכנית:**

קביעת שימושים וזכויות בנייה להקמת מתקני חנייה אוטומטיים לכלי רכב דו גלגליים בתחום מגרשים ביעוד דרכים וחנייה.

3773