

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: דימונה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

607-0466912

שם התכנית: משחטת פרימיום עוף, דימונה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה דימונה מופקדת תכנית מפורטת מס': 607-0466912 גרסת התכנית: הוראות – 36 תשריט – 29 איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה 21 / 101 / 02 / 25

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: דימונה.

קריית התעשייה – אזור תעשייה דרומי – דימונה

קואורדינטה X: 200470

קואורדינטה Y: 551650

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 400434 חלקי חלקות: 1.

לא מוסדר:

גוש: 100256 חלקי חלקות: 1.

גוש: 1/100256 חלקי חלקות: 1.

מטרת התכנית:

מטרת התכנית הינה הקמת משחטת עופות במסגרת שינויים בחלוקת המגרשים 400 ו-401, שינוי קוי בניין ושינוי הנחיות לתכנון שהוגדרו בתכנית המאושרת מס' 21/101/02/25.

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקת מגרשים.

2. שינוי קווי בניין.

3. שינוי בהנחיות ושימושים במגרשים.

4. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקווה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה דימונה, שד הנשיא 1 דימונה 8600 טלפון: 08-6563182

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נתיבות

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

609-0349563

שם התכנית: פארק תעסוקה טכנולוגית מערב ג' נתיבות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 609-0349563, גרסת התכנית: הוראות – 68 תשריט – 44

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 1 / 342 / 03 / 7

שינוי 101 / 02 / 22 א

שינוי 609-0291344

שינוי 609-0148007

כפיפות תתל/ 4 / 14 ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: נתיבות רחוב:

בשטח התחום בין הרכבת ממערב, שטח לתעשייה מדרום-מזרח וברחוב אחת עשרה הנקודות מצפון-מזרח.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 39698 חלקי חלקות: 46.

גוש: 1/100279 חלקות במלואן: 28, 29.

גוש: 1/100279 חלקי חלקות: 15, 31.

לא מוסדר:

גוש: 100285 חלקי חלקות: 999.

קואורדינטה X: 159600

קואורדינטה Y: 591200

מטרת התכנית:

הקמת פארק תעשייה/ תעסוקה טכנולוגית בנתיבות.

עיקרי הוראות התכנית:

א. קביעת ייעוד קרקע לתעסוקה, תעשייה, שצ"פ, בנייני ציבור ודרכים.

ב. קביעת שימושים מותרים לכל ייעוד קרקע.

ג. קביעת שטחי בנייה מותרים.

ד. קביעת הוראות בינוי, עיצוב עירוני ופיתוח.

ה. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

ו. קביעת הוראות בדבר איכות הסביבה ומניעת מטרדים.

ז. קביעת הוראות בנושא הקמת מערכת חלוקת גז טבעי.

ח. קביעת שלבי ביצוע.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/03/2018 ובילקוט הפרסומים 7734, התשע"ח, עמוד 6332, בתאריך 20/03/2018