

עיקרי הוראות התכנית:

- א. קביעת יעודים של מגרשים המיועדים לשב"צ, חניה ושצ"פ ויצירת 3 תאי שטח חדשים מס' 201, 401 ו-202.
- ב. קביעת קווי בנין חדשים עפ"י גבולות תאי שטח מוצעים.
- ג. ביטול חזית מסחרית.
- ד. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 29/06/2018 ובילקוט הפרסומים 7842, התשע"ח, עמוד 8845, בתאריך 18/06/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקפה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה אשדוד, הגדרת העברי 10 אשדוד 77100 טלפון: 08-8545304, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: דימונה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

607-0406439

שם התכנית: מתחם מגורים ברחוב בבא סאלי בדימונה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 607-0406439 גרסת התכנית: גרסת: הוראות - 32 תשריט - 16 איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 42 / 102 / 03 / 25

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ברחוב בבא סאלי שבשכונת הערבה בדימונה, בפינת רחוב המכתש ממקומים 3 מגרשים בניצב לרחוב בבא סאלי מדרום לצפון. ממזרח מוגדרת דרך משולבת עם גינות וריצוף, ממערב מגורים א' ב-2 קומות, מצפון ומצפון-מערב שצ"פ ומצפון-מזרח מגורים א' ב-2 קומות.

גושים וחלקות:

גוש: 39505, מוסדר, חלקי חלקות: 25, 75, 87.

קואורדינטה X: 202620

קואורדינטה Y: 552085

מגרשים:

165 בהתאם לתכנית 25 / 03 / 102 / 42

מטרת התכנית:

הוספת זכויות בנייה להקמת 9 יח"ד גן וואו גג וואו דופלקס וקביעת הוראות בנייה ועיצוב אדריכלי.

עיקרי הוראות התכנית:

1. הקמת 9 יח"ד גוגודופלקס.
2. קביעת זכויות בנייה לשטחים עקריים ושטחי שירות.
3. קביעת מס' קומות וגובה מרבי.
4. הגדלת תכנית מרבית ל-55%.
5. שינוי קווי הבניין.
6. קביעת הוראות בנייה.
7. קביעת הנחיות לעיצוב אדריכלי.

ילקוט הפרסומים 8074, ד' בשבט התשע"ט, 10.1.2019

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 23/03/2018 ובילקוט הפרסומים 7734, התשע"ח, עמוד 6331, בתאריך 20/03/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקפה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה דימונה, שד הנשיא 1 דימונה 8600 טלפון: 08-6563182, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רהט

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

618-0270876

שם התכנית: הגדלת זכויות בנייה במגרש 38

שכונה 29, ברהט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רהט מופקדת תכנית מפורטת מס': 618-0270876 גרסת התכנית:

גרסת: הוראות - 10 תשריט - 10

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 196 / 03 / 7

כפיפות 402 / 02 / 17

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רהט 38, רהט שכונה 29 מגרש 38

קואורדינטה X: 177750

קואורדינטה Y: 588300

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 100593 חלקות במלואן: 37.

גוש: 100593 חלקי חלקות: 85.

מגרשים:

38 בהתאם לתכנית 196/03/7

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להגדלת מס' יח"ד למגורים ל 6 במגרש מס' 38 שכונה 29 רהט

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת זכויות, מגבלות והנחיות בנייה
2. הוספת 6 יח"ד למגורים במגרש.
3. קביעת התכליות והשימושים המותרים
4. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה
5. קביעת קווי הבניין.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים