

COMP
Halperin - Felus
Surveying & Photogrammetry LTD

חברת
הלפרין - פלוס
מדידות ופוטוגרמטריה 1991 בע"מ

סימוכין : 2286-6
תאריך : 25/12/2017

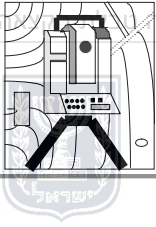
ים המלח , תוכנית : 656-0447102 : טבלת הקצאות בהסכמת בעלים בתחום איחוד וחלוקה

מגרש 1 לפי תכנית 51/100/02/10

1-101

1-101																		
מצב יוצא						מצב נכנס						נתוני המקרקעין						
תאריך חתימת הבעלים	חתימת הבעלים	ייעוד המגרש המוקצה	חלקים במגרש	שטח המגרש המוקצה (במ"ר)	מס' המגרש המוקצה ארעו/סופי	מס' מגרש התמורה	ייעוד החלקה המגרש	החלקים בבעלות או בזכויות (%)	שעבורים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	מס' זהות או מס' תאגיד	שם החוכר	שם הבעלים הרשום	שטח החלקה הכלול בחלוקה החדשה (במ"ר)	שטח החלקה הרשום (במ"ר)	חלקה	מס' גוש	מס"ד	
		ייעוד עפ"י תכנית מאושרת	160,685/ 160,685	160,685		1101	תעשייה	100%				מדינת ישראל	157	3,194,045	1	39684	1	
	תעשייה						100%				מדינת ישראל	157,180	456,492	1	39685	2		
	תעשייה						100%				מדינת ישראל	3,348	56,040	2	39685	3		
			160,685										160,685					סה"כ





COMP
Halperin - Felus
Surveying & Photogrammetry LTD

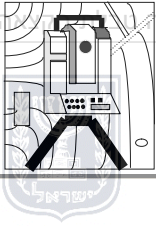
1-102

מצב יוצא							מצב נכנס					נתוני המקרקעין					
תאריך חתימת הבעלים	חתימת הבעלים	ייעוד המגרש המוקצה	חלקים במגרש	שטח המגרש המוקצה (במ"ר)	מס' המגרש המוקצה ארעו/סופי	מס' המגרש התמורה	ייעוד המגרש	החלקים בבעלות או בזכויות (%)	שעבורים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	מס' זהות מס' תאגיד	שם החוכר	שם הבעלים	שטח החלקה הכלול בחלוקה החדשה (במ"ר)	שטח החלקה הרשום (במ"ר)	חלקה	מס' גוש	מס"ד
		ייעוד עפ"י תכנית מאושרת	113,132/ 113,132	113,132		1102	תעשיה	100%				מדינת ישראל	627	3,194,045	1	39684	1
							תעשיה	100%	זיקת הנאה		מדינת ישראל	44,879	2,458,843	2	39684	2	
							תעשיה	100%			מדינת ישראל	360	19,275	7	39684	3	
							תעשיה	100%			מדינת ישראל	38,556	456,492	1	39685	4	
							תעשיה	100%			מדינת ישראל	28,710	56,040	2	39685	5	
			113,132										113,132				סה"כ

1-103

מצב יוצא							מצב נכנס					נתוני המקרקעין					
תאריך חתימת הבעלים	חתימת הבעלים	ייעוד המגרש המוקצה	חלקים במגרש	שטח המגרש המוקצה (במ"ר)	מס' המגרש המוקצה ארעו/סופי	מס' המגרש התמורה	ייעוד המגרש	החלקים בבעלות או בזכויות (%)	שעבורים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	מס' זהות מס' תאגיד	שם החוכר	שם הבעלים	שטח החלקה הכלול בחלוקה החדשה (במ"ר)	שטח החלקה הרשום (במ"ר)	חלקה	מס' גוש	מס"ד
		ייעוד עפ"י תכנית מאושרת	94,579 94,579	94,579		1103	תעשיה	100%				מדינת ישראל	94,579	2,458,843	2	39684	1
			94,579										94,579				סה"כ





COMP
Halperin - Felus
Surveying & Photogrammetry LTD

חברת
הלפרין - פלוס
מדידות ופוטוגרמטריה 1991 בע"מ

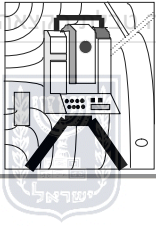
1-104

מצב יוצא							מצב נכנס					נתוני המקרקעין					
תאריך חתימת הבעלים	חתימת הבעלים	ייעוד המגרש המוקצה	חלקים במגרש	שטח המגרש המוקצה (במ"ר)	מס' המגרש המוקצה ארע'/סופי	מס' המגרש המוקצה	ייעוד החלקה המגרש	החלקים בבעלות או בזכויות (%)	שעבורים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	מס' זהות מס' תאגיד	שם החוכר	שם הבעלים	שטח החלקה הכלול בחלוקה החדשה (במ"ר)	שטח החלקה הרשום (במ"ר)	חלקה	מס' גוש	מס"ד
		ייעוד עפ"י תכנית מאושרת	109,013 / 109,013	109,013		1104	תעשייה	100%	זיקת הנאה			מדינת ישראל	55,988	2,458,843	2	39684	1
							תעשייה	100%			מדינת ישראל	484	10,600	6	39684	2	
							תעשייה	100%			מדינת ישראל	40,583	456,492	1	39685	3	
							תעשייה	100%			מדינת ישראל	11,958	56,040	2	39685	4	
			109,013										109,013				סה"כ

1-105

מצב יוצא							מצב נכנס					נתוני המקרקעין					
תאריך חתימת הבעלים	חתימת הבעלים	ייעוד המגרש המוקצה	חלקים במגרש	שטח המגרש המוקצה (במ"ר)	מס' המגרש המוקצה ארע'/סופי	מס' המגרש המוקצה	ייעוד החלקה המגרש	החלקים בבעלות או בזכויות (%)	שעבורים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	מס' זהות מס' תאגיד	שם החוכר	שם הבעלים	שטח החלקה הכלול בחלוקה החדשה (במ"ר)	שטח החלקה הרשום (במ"ר)	חלקה	מס' גוש	מס"ד
		ייעוד עפ"י תכנית מאושרת	50,167 / 50,167	50,167		1105				תעשייה	100%	מדינת ישראל	50,167	456,492	1	39685	1
			50,167										50,167				סה"כ





COMP

Halperin - Felus

Surveying & Photogrammetry LTD

חברת

הלפרין - פלוס

מדידות ופוטוגרמטריה 1991 בע"מ

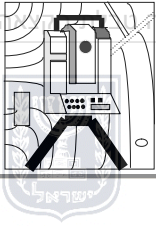
1-109

מצב יוצא							מצב נכנס					נתוני המקרקעין					
תאריך חתימת הבעלים	חתימת הבעלים	ייעוד המגרש המוקצה	חלקים במגרש	שטח המגרש המוקצה (במ"ר)	מס' המגרש המוקצה ארע/סופי	מס' המגרש התמורה	ייעוד המגרש	החלקים בבעלות או בזכויות (%)	שעבורים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	מס' זהות או מס' תאגיד	שם החוכר	שם הבעלים הרשום	שטח החלקה הכלול בחלוקה החדשה (במ"ר)	שטח החלקה הרשום (במ"ר)	חלקה	מס' גוש	מס"ד
		ייעוד עפ"י תכנית מאושרת	11,579 / 11,579	13,412		1109	תעשייה	100%				מדינת ישראל	11,579	43,840	1	39687	1
			11,579										11,579				סה"כ

1-110

מצב יוצא							מצב נכנס					נתוני המקרקעין					
תאריך חתימת הבעלים	חתימת הבעלים	ייעוד המגרש המוקצה	חלקים במגרש	שטח המגרש המוקצה (במ"ר)	מס' המגרש המוקצה ארע/סופי	מס' המגרש התמורה	ייעוד המגרש	החלקים בבעלות או בזכויות (%)	שעבורים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	מס' זהות או מס' תאגיד	שם החוכר	שם הבעלים הרשום	שטח החלקה הכלול בחלוקה החדשה (במ"ר)	שטח החלקה הרשום (במ"ר)	חלקה	מס' גוש	מס"ד
		ייעוד עפ"י תכנית מאושרת	42,233 / 42,233	42,233		1110	תעשייה	100%				מדינת ישראל	42,233	43,840	1	39687	1
			42,233										42,233				סה"כ





מגרש 2 לפי תכנית 51/100/02/10

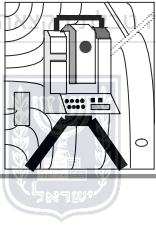
2-111

2-111																	
מצב יוצא							מצב נכנס					נתוני המקרקעין					
תאריך חתימת הבעלים	חתימת הבעלים	ייעוד המגרש המוקצה	חלקים במגרש	שטח המגרש המוקצה (במ"ר)	מס' המגרש המוקצה ארעו/סופי	מס' המגרש התמורה	ייעוד המגרש	החלקים בבעלות או בזכויות (%)	שעבורים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	מס' זהות או מס' תאגיד	שם החוכר	שם הבעלים	שטח החלקה הכלול בחלוקה החדשה (במ"ר)	שטח החלקה הרשום (במ"ר)	חלקה	מס' גוש	מס"ד
		ייעוד עפ"י תכנית מאושרת	56,467/56,467	56,467		2111	תעשייה	100%	זיקת הנאה			מדינת ישראל	38,238	43,840	1	39687	1
							תעשייה	100%				מדינת ישראל	18,229	745,708	1	39688	2
			56,467										56,467				סה"כ

2-112

2-112																	
מצב יוצא							מצב נכנס					נתוני המקרקעין					
תאריך חתימת הבעלים	חתימת הבעלים	ייעוד המגרש המוקצה	חלקים במגרש	שטח המגרש המוקצה (במ"ר)	מס' המגרש המוקצה ארעו/סופי	מס' המגרש התמורה	ייעוד המגרש	החלקים בבעלות או בזכויות (%)	שעבורים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	מס' זהות או מס' תאגיד	שם החוכר	שם הבעלים	שטח החלקה הכלול בחלוקה החדשה (במ"ר)	שטח החלקה הרשום (במ"ר)	חלקה	מס' גוש	מס"ד
		ייעוד עפ"י תכנית מאושרת	72,469/72,469	72,469		2112	תעשייה	100%	זיקת הנאה			מדינת ישראל	39,137	43,840	1	39687	1
							תעשייה	100%				מדינת ישראל	33,332	745,708	1	39688	2
			72,469										72,469				סה"כ





COMP
Halperin - Felus
Surveying & Photogrammetry LTD

חברת
הלפרין - פלוס
מדידות ופוטוגרמטריה 1991 בע"מ

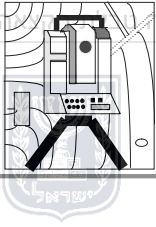
2-113

מצב יוצא							מצב נכנס					נתוני המקרקעין					
תאריך חתימת הבעלים	חתימת הבעלים	ייעוד המגרש המוקצה	חלקים במגרש	שטח המגרש המוקצה (במ"ר)	מס' המגרש המוקצה ארעו/סופי	מס' המגרש התמורה	ייעוד המגרש	החלקים בבעלות או בזכויות (%)	שעבורים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	מס' זהות או מס' תאגיד	שם החוכר	שם הבעלים הרשום	שטח החלקה הכלול בחלוקה החדשה (במ"ר)	שטח החלקה הרשום (במ"ר)	חלקה	מס' גוש	מס"ד
		ייעוד עפ"י תכנית מאושרת	31,288/31,288	31,288		2113	תעשייה	100%				מדינת ישראל	31,288	745,708	1	39688	1
			31,288										31,288				סה"כ

2-114 A

מצב יוצא							מצב נכנס					נתוני המקרקעין					
תאריך חתימת הבעלים	חתימת הבעלים	ייעוד המגרש המוקצה	חלקים במגרש	שטח המגרש המוקצה (במ"ר)	מס' המגרש המוקצה ארעו/סופי	מס' המגרש התמורה	ייעוד המגרש	החלקים בבעלות או בזכויות (%)	שעבורים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	מס' זהות או מס' תאגיד	שם החוכר	שם הבעלים הרשום	שטח החלקה הכלול בחלוקה החדשה (במ"ר)	שטח החלקה הרשום (במ"ר)	חלקה	מס' גוש	מס"ד
		ייעוד עפ"י תכנית מאושרת	/151,182 160,105	160,105		2114A	תעשייה	100%				מדינת ישראל	151,182	745,708	1	39688	1
			151,182										151,182				סה"כ





COMP
Halperin - Felus
Surveying & Photogrammetry LTD

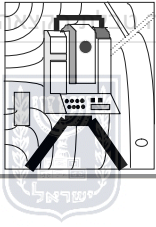
2-117

מצב יוצא							מצב נכנס					נתוני המקרקעין					
תאריך חתימת הבעלים	חתימת הבעלים	ייעוד המגרש המוקצה	חלקים במגרש	שטח המגרש המוקצה (במ"ר)	מס' המגרש המוקצה ארעו/סופי	מס' מגרש התמורה	ייעוד החלקה המגרש	החלקים בבעלות או בזכויות (%)	שעבורים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	מס' זהות או מס' תאגיד	שם החוכר הרשום	שם הבעלים הרשום	שטח החלקה הכלול בחלוקה החדשה (במ"ר)	שטח החלקה הרשום (במ"ר)	חלקה	מס' גוש	מס"ד
		ייעוד עפ"י תכנית מאושרת	8,923 / 160,105	160,105		2114A	תעשייה	100%				מדינת ישראל	8,923	745,708	1	39688	1
			8,923										8,923				סה"כ

2-118

מצב יוצא							מצב נכנס					נתוני המקרקעין					
תאריך חתימת הבעלים	חתימת הבעלים	ייעוד המגרש המוקצה	חלקים במגרש	שטח המגרש המוקצה (במ"ר)	מס' המגרש המוקצה ארעו/סופי	מס' מגרש התמורה	ייעוד החלקה המגרש	החלקים בבעלות או בזכויות (%)	שעבורים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	מס' זהות או מס' תאגיד	שם החוכר הרשום	שם הבעלים הרשום	שטח החלקה הכלול בחלוקה החדשה (במ"ר)	שטח החלקה הרשום (במ"ר)	חלקה	מס' גוש	מס"ד
		ייעוד עפ"י תכנית מאושרת	183,870 / 183,870	183,870		2118	תעשייה	100%	זיקת הנאה			מדינת ישראל	61,085	745,708	1	39688	1
							תעשייה	100%				מדינת ישראל	122,785	2,656,585	2	39690	2
			183,870										183,870				סה"כ





COMP
Halperin - Felus
Surveying & Photogrammetry LTD

חברת
הלפרין - פלוס
מדידות ופוטוגרמטריה 1991 בע"מ

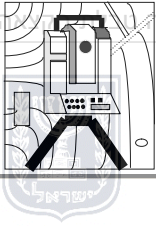
2-119

מצב יוצא							מצב נכנס					נתוני המקרקעין					
תאריך חתימת הבעלים	חתימת הבעלים	ייעוד המגרש המוקצה	חלקים במגרש	שטח המגרש המוקצה (במ"ר)	מס' המגרש המוקצה ארעו/סופי	מס' המגרש המוקצה	ייעוד המגרש	החלקים בבעלות או בזכויות (%)	שעבורים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	מס' זהות או מס' תאגיד	שם החוכר	שם הבעלים	שטח החלקה הכלול בחלוקה החדשה (במ"ר)	שטח החלקה הרשום (במ"ר)	חלקה	מס' גוש	מס"ד
		ייעוד עפ"י תכנית מאושרת	108,527 / 108,527	108,527		2119	תעשייה	100%	זיקת הנאה			מדינת ישראל	19,252	745,708	1	39688	1
							תעשייה	100%				מדינת ישראל	89,275	2,656,585	2	39690	2
			108,527										108,527				סה"כ

2-120

מצב יוצא							מצב נכנס					נתוני המקרקעין					
תאריך חתימת הבעלים	חתימת הבעלים	ייעוד המגרש המוקצה	חלקים במגרש	שטח המגרש המוקצה (במ"ר)	מס' המגרש המוקצה ארעו/סופי	מס' המגרש המוקצה	ייעוד המגרש	החלקים בבעלות או בזכויות (%)	שעבורים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	מס' זהות או מס' תאגיד	שם החוכר	שם הבעלים	שטח החלקה הכלול בחלוקה החדשה (במ"ר)	שטח החלקה הרשום (במ"ר)	חלקה	מס' גוש	מס"ד
		ייעוד עפ"י תכנית מאושרת	41,156 / 41,156	41,156		2120	תעשייה	100%				מדינת ישראל	41,156	2,656,585	2	39690	1
			41,156										41,156				סה"כ





COMP
Halperin - Felus
Surveying & Photogrammetry LTD

חברת
הלפרין - פלוס
מדידות ופוטוגרמטריה 1991 בע"מ

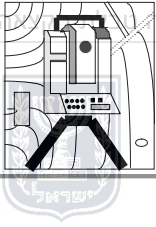
2-121

מצב יוצא							מצב נכנס					נתוני המקרקעין					
תאריך חתימת הבעלים	חתימת הבעלים	ייעוד המגרש המוקצה	חלקים במגרש	שטח המגרש המוקצה (במ"ר)	מס' המגרש המוקצה ארע'/סופי	מס' המגרש המוקצה	ייעוד המגרש	החלקים בבעלות או בזכויות (%)	שעבורים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	מס' זהות מס' תאגיד	שם החוכר	שם הבעלים	שטח החלקה הכלול בחלוקה החדשה (במ"ר)	שטח החלקה הרשום (במ"ר)	חלקה	מס' גוש	מס"ד
		ייעוד עפ"י תכנית מאושרת	110,413/110,413	110,413		2121	תעשייה	100%				מדינת ישראל	110,305	2,656,585	2	39690	1
							תעשייה	100%				מדינת ישראל	107	28,849,000	2	39691	2
			110,413										110,413				סה"כ

2-122

מצב יוצא							מצב נכנס					נתוני המקרקעין					
תאריך חתימת הבעלים	חתימת הבעלים	ייעוד המגרש המוקצה	חלקים במגרש	שטח המגרש המוקצה (במ"ר)	מס' המגרש המוקצה ארע'/סופי	מס' המגרש המוקצה	ייעוד המגרש	החלקים בבעלות או בזכויות (%)	שעבורים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	מס' זהות מס' תאגיד	שם החוכר	שם הבעלים	שטח החלקה הכלול בחלוקה החדשה (במ"ר)	שטח החלקה הרשום (במ"ר)	חלקה	מס' גוש	מס"ד
		ייעוד עפ"י תכנית מאושרת	118,421/118,421	118,421		2122	תעשייה	100%				מדינת ישראל	76,788	2,656,585	2	39690	1
							תעשייה	100%				מדינת ישראל	41,633	28,849,000	2	39691	2
			118,421										118,421				סה"כ





COMP
Halperin - Felus
Surveying & Photogrammetry LTD

חברת
הלפרין - פלוס
מדידות ופוטוגרמטריה 1991 בע"מ

2-123

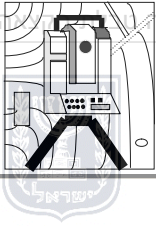
מצב יוצא							מצב נכנס					נתוני המקרקעין					
תאריך חתימת הבעלים	חתימת הבעלים	ייעוד המגרש המוקצה	חלקים במגרש	שטח המגרש המוקצה (במ"ר)	מס' המגרש המוקצה ארע' / סופי	מס' המגרש המוקצה	ייעוד החלקה המגרש	החלקים בבעלות או בזכויות (%)	שעבורים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	מס' זהות מס' תאגיד	שם החוכר	שם הבעלים הרשום	שטח החלקה הכלול בחלוקה החדשה (במ"ר)	שטח החלקה הרשום (במ"ר)	חלקה	מס' גוש	מס"ד
		ייעוד עפ"י תכנית מאושרת	109,751/109,751	109,751		2123	תעשייה	100%				מדינת ישראל	107,689	2,656,585	2	39690	1
							תעשייה	100%				מדינת ישראל	2,062	28,849,000	2	39691	2
			109,751										109,751				סה"כ

מגרש 9 לפי תכנית 51/100/020

9-202

מצב יוצא							מצב נכנס					נתוני המקרקעין					
תאריך חתימת הבעלים	חתימת הבעלים	ייעוד המגרש המוקצה	חלקים במגרש	שטח המגרש המוקצה (במ"ר)	מס' המגרש המוקצה ארע' / סופי	מס' המגרש המוקצה	ייעוד החלקה המגרש	החלקים בבעלות או בזכויות (%)	שעבורים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	מס' זהות מס' תאגיד	שם החוכר	שם הבעלים הרשום	שטח החלקה הכלול בחלוקה החדשה (במ"ר)	שטח החלקה הרשום (במ"ר)	חלקה	מס' גוש	מס"ד
		ייעוד עפ"י תכנית מאושרת	32,998/32,998	32,998		9202	מתקנים הנדסיים	100%	זיקת הנאה			מדינת ישראל	32,998	635,988	1	39687	1
			32,998										32,998				סה"כ





מגרש 28 לפי תכנית 51/100/020

28-402

28-402																	
מצב יוצא							מצב נכנס						נתוני המקרקעין				
תאריך חתימת הבעלים	חתימת הבעלים	ייעוד המגרש המוקצה	חלקים במגרש	שטח המגרש (במ"ר)	מס' המגרש המוקצה ארע' / סופי	מס' מגרש התמורה	ייעוד המגרש	החלקים בבעלות או בזכויות (%)	שעבורים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	מס' זהות או מס' תאגיד	שם החוכר	שם הבעלים הרשום	שטח החלקה הכלול בחלוקה החדשה (במ"ר)	שטח החלקה הרשום (במ"ר)	חלקה	מס' גוש	מס"ד
		ייעוד עפ"י תכנית מאושרת	50,946 / 50,946	50,946		28402	מסוף תחבורה	100%				מדינת ישראל	50,946	2,656,585		39690	1
			50,946										50,946				סה"כ
1657,799													1657,799				סה"כ



* בתחום החלקות קיים זיכיון למפעלי ים המלח.

* חישובי השטחים מבוססים עפ"י רקע גושים וחלוקת שנקלטו בשיטה גרפית.

אני, משה פלוס, מודד מוסמך, מס' רשיון 442, החתום מטה, מאשר בזה כי חישוב השטחים שבטבלת איחוד וחלוקה לעיל נכון.

חתימת המודד _____ תאריך _____

