

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טלפון: 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

652-0481341

שם התכנית: מגרש 35 שכ 2ב ערערה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0481341, גרסת התכנית: הוראות – 9 תשריט – 4 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 4 / 311 / 03 / 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ערערה בנגב 35, מגרש 35 שכ 2ב ערערה

גושים וחלקות:

גוש: 5/100084, לא מוסדר, חלקי חלקות: 9999.

קואורדינטה X: 203125, קואורדינטה Y: 563580

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להסדרת המצב הקיים ע"י הגדלת אחוזי בנייה במגרש 35 שכ"ב ערערה.

עיקרי הוראות התכנית:

– קביעת שטחי בנייה המרביים.

– קביעת מס' קומות.

– קביעת מס' יח"ד.

– שינוי קווי בניין בהתאם לבינוי הקיים.

– קביעת זכויות, מגבלות והוראות בנייה.

– קביעת התכליות והשימושים.

– קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/12/2017 ובילקוט הפרסומים 7630, התשע"ח, עמוד 1785, בתאריך 29/11/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טלפון: 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

652-0487389

שם התכנית: מגרש 114 שכ' 2 ערערה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0487389, גרסת התכנית: הוראות – 5 תשריט – 3

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 4 / 311 / 03 / 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ערערה בנגב 114, מגרש 114 שכ' 2 ערערה בנגב

גושים וחלקות:

גוש: 100084, מוסדר, חלקי חלקות: 19, 24, 25, 30.

גוש: 999999, לא מוסדר, חלקי חלקות: 1.

קואורדינטה X: 203625, קואורדינטה Y: 563700

מגרשים:

114 בהתאם לתכנית 7 / 311 / 03 / 1 ב

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להסדרת המצב הקיים ע"י הגדלת זכויות בנייה למגורים במגרש 114 שכ"ב ערערה בנגב.

עיקרי הוראות התכנית:

– קביעת שטחי בנייה המרביים באזור מגורים א'.

– הוספת קומה שלישית.

– הגדלת מס' יח"ד.

– שינוי קווי בניין בהתאם לבינוי הקיים.

– קביעת התכליות והשימושים.

– קביעת הנחיות לתשתיות.

– קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 17/11/2017 ובילקוט הפרסומים 7615, התשע"ח, עמוד 1116, בתאריך 08/11/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טלפון: 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

652-0488189

שם התכנית: מגרש 8 שכ 2ב ערערה בנגב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0488189, גרסת התכנית: הוראות – 8 תשריט – 4 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 4 / 311 / 03 / 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ערערה בנגב 8, מגרש 8 שכ 2ב ערערה

גושים וחלקות:

גוש: 5/100084, מוסדר, חלקות במלואן: 22.

גוש: 5/100084, מוסדר, חלקי חלקות: 153.

ילקוט הפרסומים 7825, כ"ב בסיוון התשע"ח, 5.6.2018

8396

קואורדינטה X: 203075

קואורדינטה Y: 563470

מגרשים:

8 בהתאם לתכנית 4/311/03/7

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להסדרת המצב הקיים ע"י הגדלת אחוזי בנייה במגרש 8 שכ"ב ערערה.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת שטחי בנייה המרביים.
- קביעת מס' קומות מ 2 ל 3.
- קביעת מס' יח"ד מ 2 ל 4.
- שינוי קווי בניין בהתאם לבינוי הקיים.
- קביעת זכויות, מגבלות והוראות בנייה.
- קביעת התכליות והשימושים.
- קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/12/2017 ובילקוט הפרסומים 7630, התשע"ח, עמוד 1786, בתאריך 29/11/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקופה 4 בארבע שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טלפון: 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

דוד לפלר

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז דרום

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי מטה יהודה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

151-0414748

שם התוכנית: מק/632/ב הוספת הוראות זכויות בנייה במגרש 16 ביישוב גיזו

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 151-0414748. גרסת הוראות: 10, תשרי: 5

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי מ/632

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מטה יהודה

ישוב: גיזו

גוש/חלקות לתכנית:

גוש: 5958 חלקות במלואן: 15 מגרש 16

גוש: 5958 חלקי חלקות: 16 מגרש 16

עיקרי הוראות התכנית:

הסדרת בינוי במגרש, ע"י שינוי קווי בניין והגדלת אחוזי בנייה.

ילקוט הפרסומים 7825, כ"ב בסיוון התשע"ח, 5.6.2018

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/12/2017 ובילקוט פרסומים 7798, עמ' 7689 בתאריך 13/5/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מטה יהודה מרכז אזורי הר-טוב ד.ג. שמשון טל' 02-9900947/6 ובמשרדי לשכת התכנון המחוזית רח' שלומציון המלכה 1 ירושלים טל': 02-6290200 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ניב ויזל

מ"מ יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מטה יהודה

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי תל אביב-יפו

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

507-0333617 בסמכות הועדה המקומית

ניתנת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר הפקדת תכנית מס' 507-0333617 תא/מק/4470 – בית הכנסת הגדול באלנבי בסמכות הועדה המקומית, מונה תדפיס הוראות: 15, מונה תדפיס תשרי: 12

השטחים הכלולים בשינוי התכנית:

רחוב אחד העם 23, אלנבי 110 רחוב הר סיני תל-אביב

גוש/חלקה:

גוש 6921 לא מוסדר, חלק מגוש, חלקות 114, 40 בשלמותן

מטרת התכנית:

שינוי יעוד הקרקע מאזור לתכנון בעתיד לייעוד מבנים ומוסדות ציבור במגרש בית הכנסת הקיים ולייעוד ככר עירונית עם זיקת הנאה לציבור.

עיקרי התכנית:

שינוי בייעוד אזור לתכנון בעתיד לייעוד מבנים ומוסדות ציבור במגרש בית הכנסת הקיים ולייעוד ככר עירונית עם זיקת הנאה לציבור על מנת לשפר את תפקודו העירוני של המרחב לטובת תושבי העיר כחלק משדרוג המרחב הציבורי וקביעת יעוד מבנים ומוסדות ציבור במגרש בית הכנסת כל זאת ע"י:

1. החלפת תכנית 1200
2. קביעת יעוד מבני ציבור בתא שטח 200.
3. קביעת שטחים ביעוד שטח כיכר עירוני בתא שטח 100.

התכנית נמצאת לעיון במשרדי מינהל ההנדסה, שד' בן גוריון 68 תל אביב-יפו, קומה 3, חדר 309 בימים א, ג, ה בין השעות 08:00 - 13:00. כמו כן בחיפוש באינטרנט - תכנון זמין איתור תכנית או בכתובת אינטרנט: mavat.moin.gov.il כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי שינוי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי, תוך חודשיים מיום פרסום הודעה זו בעיתונים, להגיש התנגדות במשרדי הועדה המקומית האמורה. מס' פקס 03-7241949 davidof.e@mail.tel-aviv.gov.il

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

דורון ספיר

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה תל-אביב-יפו

8397