

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**

כפיפות 653-0189357

כפיפות 652-0197541

כפיפות 1/183/02/7

כפיפות 3/183/02/7

החלפה 10/183/02/7

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

רשות מקומית: לקייה

שב' 3 מגרש 38, לקייה

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 100220 חלקי חלקות: 9999

גוש: 100447 חלקות במלואן: 37

**מטרת התכנית:**

יצירת מסגרת תכנונית להסדרת המצב הבנוי במגרש 38 שב' 3 ליקה.

**עיקרי הוראות התכנית:**

שינוי קווי בניין לפי התשריט לפי סעיף 62א(א) סעיף קטן 4.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, או באתר מינהל התכנון בכתובת: [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המרחבית לתכנון ובנייה נגב מזרחי, רחוב קק"ל 139 בית ידיעות אחרונות באר שבע טל' 08-6230966. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טל' 08-6263791.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מרחבי נגב מזרחי

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'**

**652-0694695**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תכנית מפורטת מס' 652-0694695 - מגרש 200 שב' 6 ליקה. גרסת הוראות 3 תשריט 2

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**

כפיפות 386/03/7

כפיפות 652-0197541

כפיפות 4/183/02/7

כפיפות 10/183/02/7

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

רשות מקומית: לקייה, שב' 6 מגרש 200, לקייה

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 100444 חלקות במלואן: 6

**מטרת התכנית**

הסדרת מצב קיים על ידי קביעת קווי בניין חדשים לפי הבנייה הקיימת בפועל בשטח במגרש 200 שב' 6 ליקה.

**עיקרי הוראות התכנית:**

קביעת קווי בניין על פי סעיף 62א(א) סעיף קטן 4

קביעת מס' מבנים במגרש על פי סעיף 62א(א) סעיף קטן 5.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, או באתר מינהל התכנון בכתובת: [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המרחבית לתכנון ובנייה נגב מזרחי, רחוב קק"ל 139 בית ידיעות אחרונות באר שבע טל' 08-6230966. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טל' 08-6263791.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

**דוד בונפלד**

יושב ראש הועדה המרחבית

לתכנון ובנייה נגב מזרחי

מרחב תכנון מקומי נגב מערבי

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'**

**651-0376210**

נמסרה בזו הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 651-0376210, מס' גרסה הוראות תכנית: 11, מס' גרסה תשריט מצב מוצע: 10

**שינוי לתכנית הבאות:**

לתכנית מפורטת: 5/160/03/7

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: מסלול

**גושים וחלקות:**

גוש: 100625 חלקות: 1

**מגרשים:**

2 - 3

**עיקרי הוראות התכנית:**

א. חלוקה מחדש בין תאי שטח המיועדים למגורים לבין תאי שטח לקרקע חקלאית לפי סעיף 62 א(א)1) תוך שמירה על שטח הכולל של כל יעוד קרקע.

ב. שינוי בקווי בנין לפי סעיף 62 א(א)4)ג. הריסת מבנים חורגים לפי סעיף 62 א(א)19)

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות ביום 18/08/2017 ובילקוט הפרסומים 7620 בתאריך: 16/11/2017

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית הדרום וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה נגב מערבי וכל המעוניין ראשי לעיין בה, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

**אלי ברונשטיין**

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה נגב מערבי