

## מחוז דרום

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נתיבות

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**

**609-0410951**

**שם התכנית: חלקה מס' 19 ברח' גרשונוביץ' בנתיבות**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 609-0410951

גרסת התכנית: הוראות – 17 תשריט – 13

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים

או הרשאות

**המתיחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 46 / 22

כפיפות תממ/ 4 / 14 / 23

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: נתיבות רחוב: הרב גרשונוביץ.

מגרש פינתני בין רח' הכותל לרח' הרב גרשונוביץ

**גושים וחלקות:**

מוסדר:

גוש: 39648 חלקות במלואן: 19.

גוש: 39648 חלקי חלקות: 38.

גוש: 39832 חלקי חלקות: 11.

קואורדינטה X: 160000

קואורדינטה Y: 592300

**מטרת התכנית:**

תוספת יחידות דיור וזכויות בנייה במתחם מגורים הצמוד

למרכז ציבורי בעיר נתיבות.

**עיקרי הוראות התכנית:**

– תוספת יחידות דיור וזכויות בנייה למגרש מאושר למגורים

– קביעת זכויות בנייה והוראות בנייה

– קביעת תנאים למתן היתר בנייה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך

21/05/2018 ובילקוט הפרסומים 7817, התשעה, עמוד 8224,

בתאריך 30/05/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון

ולבנייה מחוז הדרום, התקנה 4 באר שבע 84100 טלפון:

08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נתיבות,

שד ירושלים 4 נתיבות 80200 טלפון: 08-9938735, וכל המעוניין

רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים

לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מערבי

**הודעה לפי סעיף 106 ב' לחוק לתכנית מפורטת מס':**

**14 / 234 / 03 / 51**

**שם התכנית: מושב גבעולים**

בהתאם להחלטת וועדת משנה להתנגדויות מיום 05/03/2018

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 106 ב' לחוק התכנון

והבנייה, התשכ"ה-1965, על שינויים בתכנית 14 / 234 / 03 / 51.

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: גבעולים

המושב נמצא דרומית לנתיבות, צפונית למושב מלילות

ומערבית למעגלים

קואורדינטה X: 161000

קואורדינטה Y: 589500

**גבולות התכנית:**

כמסומן בתשריט בקו כחול.

**גושים וחלקות:**

מוסדר:

גוש: 100280/3 חלקי חלקות: 3, 5.

גוש: 100285/4 חלקי חלקות: 1, 4.

גוש: 100597 חלקי חלקות: 46.

גוש: 100598 חלקי חלקות: 12, 13.

גוש: 100812 חלקי חלקות: 1.

גוש: 100854 חלקי חלקות: 4.

**מגרשים:**

161-101 בהתאם לתכנית 7 / 03 / 234 / 8

לאחר שהוועדה שמעה את המתנגדים, הוועדה המקומית

ואת נציגי היום, החליטה הוועדה לשקול עריכת שינויים

בתוכנית שהודעה בדבר הפקדתה פורסמה בעיתונים בתאריך

02/11/2017 ובילקוט הפרסומים 7607, התשעה, עמוד 705,

בתאריך 26/10/2017, ופרסומם לפי סעיף 106 ב' לחוק כדלהלן:

• הגבול בין תא שטח מס' A14 ל תא שטח מס' A15 יוסט

מטר אחד לכיוון תא שטח A15.

• הגבול בין שטח מגורים ביישוב כפרי ובין שטח קלאי

בתא שטח A14 יותאם כדי ששטח המגורים יהיה 2.5 דונם.

• תא שטח A15 יורחב לכיוון השטח הציבורי הפתוח תא

שטח מס' 604, כך ששטח תא שטח A15 לא יפגע, ושטח

המגורים בתא שטח A15 ישאר 2.5 דונם.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית ובשינויים כאמור, בימים

ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. הועדה

המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקנה 4 באר שבע

84100 טלפון: 08-6263795 ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב

מערבי, טלפון: 08-6834700

כל הרואה עצמו נפגע משינויים אלו, רשאי להגיש את

התנגדותו לאישור השינויים כולם או מקצתם, אל הוועדה

המחוזית בתוך 30 הימים.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':**

**652-0528976**

**שם התכנית: תל שבע מתחם מגורים 2**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה

מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה

נגב מזרחי מופקדת תכנית מפורטת מס': 652-0528976 גרסת

התכנית: הוראות – 47 תשריט – 16

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים

או הרשאות

11237

ילקוט הפרסומים 7929, י"ז באלול התשע"ח, 28.8.2018

משרד המשפטים מחלקת רשומות, מזהה דוקסנטר: 801-02-2018-001032, התקבל ב - 28/08/2018