

- שינוי קווי בניין כמתואר בתשריט.
- קביעת 4 יח"ד בתא שטח.
- תוספת קומה שלישית.
- שינוי ייעוד חלק משצ"פ לשביל ציבורי וחלק משצ"פ לדרך משולבת.
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
- קביעת התכליות והשימושים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקופה 4 בארבע שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טלפון: 08-6230966.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**

**652-0522474**

**שם התכנית: מתחם חירום והצלחה, חורה**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0522474 גרסת התכנית: הוראות - 5 תשריט - 7 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית  
שינוי 1 / 177 / 02 / 7  
כפיפות 6 / 177 / 02 / 7

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: חורה, מרכז הישוב

**גושים וחלקות:**

מוסדר:

גוש: 100440 חלקות במלואן: 3.

גוש: 100440 חלקי חלקות: 23, 25.

קואורדינטה X: 194037

קואורדינטה Y: 578546

**מגרשים:**

915 בהתאם לתכנית 1 / 177 / 02 / 7

**מטרת התכנית:**

יצירת מסגרת תכנונית להקמת מרכז חירום ומבני ציבור בחורה.

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. ביטול חזית מסחרית.
2. שינוי ייעוד מ-מבנים ומוסדות ציבור ל-מבנים ומוסדות

**ציבור לחירום והצלחה**

3. קביעת זכויות, מגבלות והוראות בנייה לכל תא שטח.
4. קביעת הוראות בדבר בנייה.
5. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 09/02/2018 ובילקוט הפרסומים 7684, התשע"ח, עמוד 4588, בתאריך 24/01/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקופה 4 בארבע שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טלפון: 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**

**652-0553727**

**שם התכנית: מגרש 192 שכ' 26 תל שבע**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0553727, גרסת התכנית: הוראות - 4 תשריט - 5 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית  
שינוי 290 / 03 / 7  
כפיפות 15 / 172 / 02 / 7

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: תל שבע, מגרש 192 שכ' 26 תל שבע.

**גושים וחלקות:**

לא מוסדר:

גוש: 100059 חלקי חלקות: 1.

גוש: 400588 חלקי חלקות: 1.

קואורדינטה X: 186474

קואורדינטה Y: 572367

**מטרת התכנית:**

יצירת מסגרת תכנונית ל-6 יח"ד במגורים א' במגרש 192, שכונה 26 תל שבע.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- קביעת זכויות בנייה למגורים א'.
- הסדרת קוי בנין עפ"י הבנייה הקיימת בפועל בשטח.
- קביעת הוראות, תכליות ושימושים.
- קביעת מס' יח"ד במגרש ל-6 יח"ד.
- קביעת גובה הבנייה עד 3 קומות.
- קביעת מס' מבנים במגרש ל-3 מבנים.
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/02/2018 ובילקוט הפרסומים 7711, התשע"ח, עמוד 5710, בתאריך 21/02/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקופה 4 בארבע שבע 84100 טלפון: 08-