

**חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965**  
**תכנית מפורטת**

**נספח לתוכנית מס' 607-0504969**

**מגורים במגרש 123B ברחוב אשחר 1, שכי נווה חורש, דימונה**

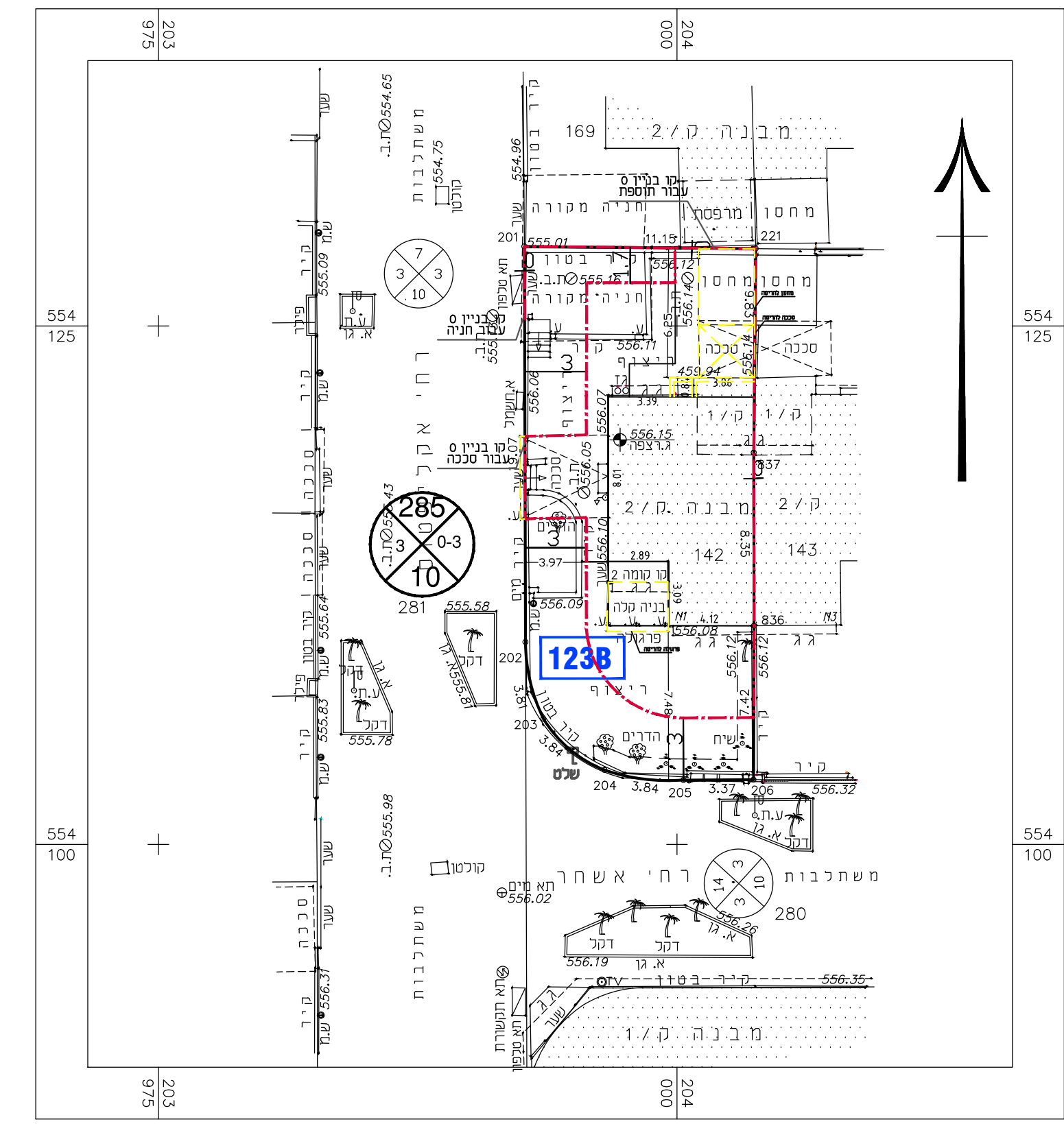
**נספח בינוי מחייב גליון 1 מתוך 1**

<b>מחוז</b>	<b>דרום</b>
<b>מרחב תכנון מקומי</b>	<b>דימונה</b>
<b>רשות מקומית</b>	<b>דימונה</b>
<b>ישוב</b>	<b>דימונה</b>
<b>תאריך</b>	<b>04.12.17</b>

<b>שם התרשים</b>	<b>קנ"מ</b>
<b>ת. העמדה</b>	<b>1:250</b>

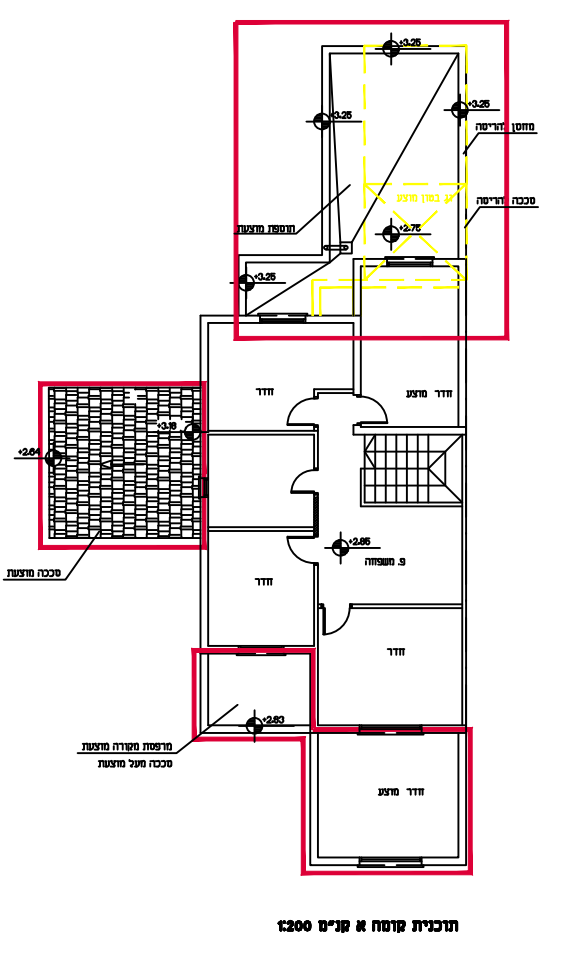
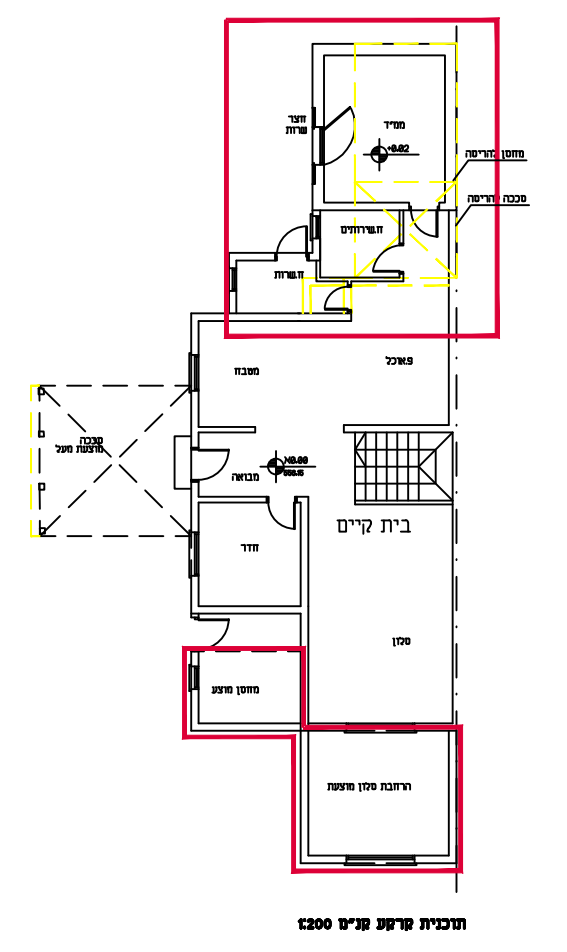
**שמות וזחתימות:**

<b>עורך הנספח</b>	שם: <b>ריקרדו קסן</b>	זחתימה:
<b>גורם מאשר</b>	שם:	תאריך:
	תאגיד:	זחתימה:



**מקרא :**

- גבול התכנית
- קו בנין
- מבנה קיים
- גבול תא שטח ומספרו
- מספר הדרך
- קו בניין
- רוחב הדרך



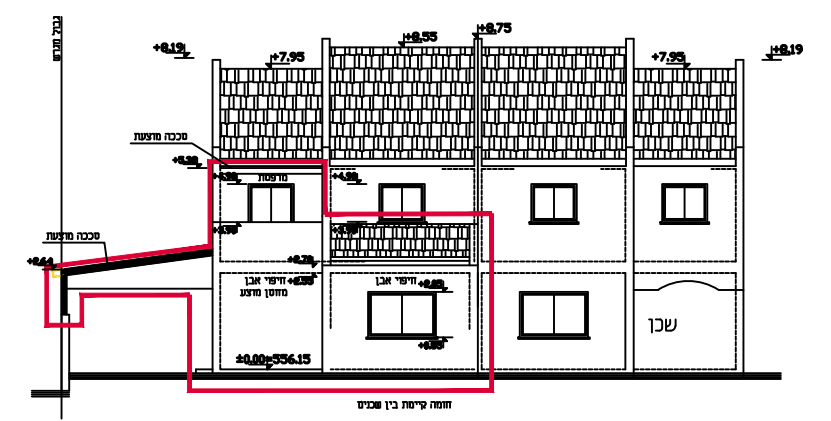
**חישוב שטחים קנ"מ 1:200**

קומת קרקע

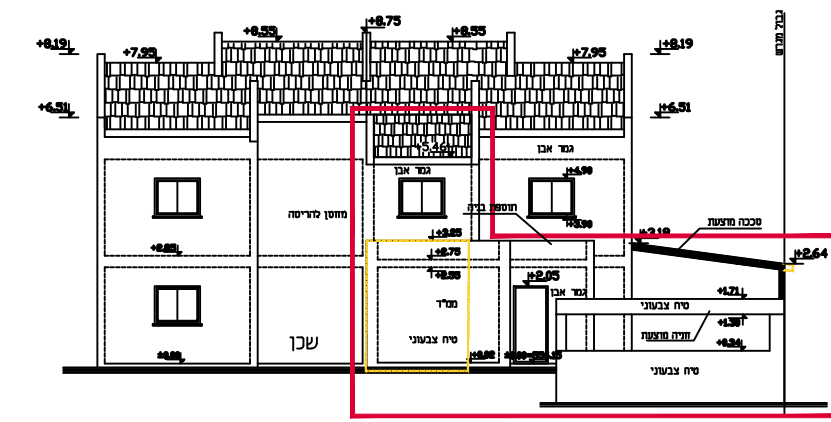
מס"	אורך	רוחב	שטח
1	כפי היתר קודם		70.29
2	3.04	1.60	4.86
3	2.98	1.13	3.36
4	3.80	1.13	4.29
סה"כ מצע עיקרי			12.51
תוספת עתידית			14.42
סה"כ מצע וקיים עיקרי			97.22
מצע שירות-ממ"ד			16.72
סה"כ קיים+עיקרי+שרות			113.94
5	4.00	4.00	16.0
סככה מוצעת			16.0
6	2.90	2.10	6.09
7	2.90	1.0	2.90
מצע עיקרי			8.99
שטח קיים			2.90
סה"כ שטח מחסו קיים ומוצע			8.99
8	6.15	4.60	28.29
תניה מוצעת			28.29

קומה א'

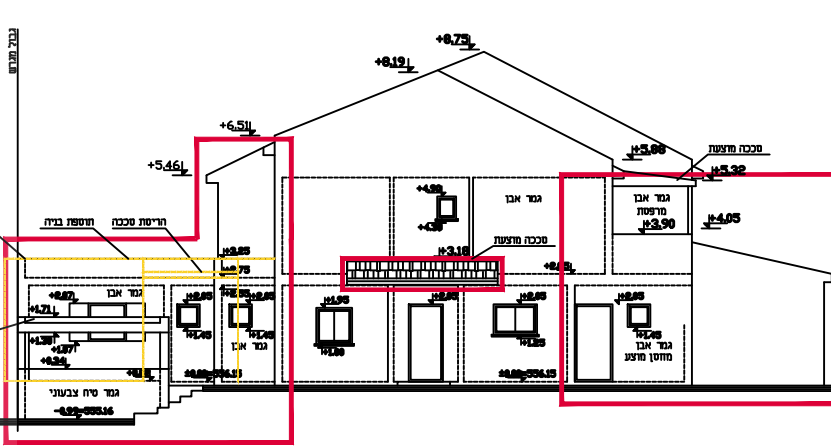
מס"	אורך	רוחב	שטח
1	כפי היתר קודם		58.50
2	2.78	4.45	12.37
3	4.12	3.50	14.42
סה"כ מצע עתיד			26.79
סה"כ קיים+עיקרי			85.29
4	2.90	2.10	6.09
סככה עתידית			6.09



**חזית קדמית קנ"מ 1:200**



**חזית אחורית קנ"מ 1:200**



**חזית צדדית קנ"מ 1:200**