

מחוז דרום

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: גלילית מחוז הדרום
הודעה לפי סעיף 106ב' לחוק לתכנית מפורטת מס':
6 / 156 / 03 / 11

שם התכנית: הסדרת מצב קיים בישוב ליבנה

בהתאם להחלטת וועדת משנה להתנגדויות מיום 21/09/2015
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 106ב' לחוק התכנון
והבנייה, התשכ"ה-1965, על שינויים בתכנית 6 / 156 / 03 / 11.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב לבנה (נ"צ מרכזי 206670, 584980).

קואורדינטה X: 0

קואורדינטה Y: 0

גבולות התכנית:

כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף.

גושים וחלקות:

גוש: 100005 חלקי חלקות: 1.

לאחר שהוועדה שמעה את המתנגדים, הוועדה המקומית
ואת נציגי היזם, החליטה הוועדה לשקול עריכת שינויים
בתוכנית שהודעה בדבר הפקדתה פורסמה בעיתונים בתאריך
12/08/2011 ובילקוט הפרסומים 6250, התשע"א, עמוד 4800,
בתאריך 14/06/2011, ופרסומם לפי סעיף 106 ב' לחוק כדלהלן:
קביעת גבולות כלל המגרשים שבתחום התכנית על רקע מפת
מדידה ברמה אנליטית, המציגה את שטחי המגרשים המתוקנים
כמופיע בטבלת מגרשים מצב מוצע שבתשריט התכנית. כל
מעוניין רשאי לעיין בתכנית ובשינויים כאמור, בימים ובשעות
שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. הוועדה המחוזית לתכנון
ולבנייה מחוז הדרום, התקדה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-
6263795, ועדה מקומית – מחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום,
התקדה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795

כל הרואה עצמו נפגע משינויים אלו, רשאי להגיש את
התנגדותו לאישור השינויים כולם או מקצתם, אל הוועדה
המחוזית בתוך 60 הימים.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: אופקים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

601-0574699

שם התכנית: בית כנסת תולדות יוסף- אופקים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 601-0574699,
גרסת התכנית: הוראות – 9 תשריט – 9
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 601-0458778

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אופקים רחוב:

מגרש צמוד לגן ציבורי.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 39882 חלקות במלואן: 156.

גוש: 39882 חלקי חלקות: 155.

קואורדינטה X: 163370

קואורדינטה Y: 578740

מטרת התכנית:

תוספת זכויות בנייה.

שינוי הוראות בבינוי (גובה המבנה, מס' קומות).

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת זכויות בנייה למטרות עיקריות ל- 1100 מ"ר במקום
718 מ"ר למטרות שרות ל- 100 מ"ר במקום 50 מ"ר.
הגדלת מס' קומות ל- 3 קומות במקום 2 קומות.
הגדלת גובה המבנה ל- 11.5 מ' במקום 9.0 מ' (מעל הכניסה
הקובעת).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
01/02/2018 ובילקוט הפרסומים 7684, התשע"ח, עמוד 4580,
בתאריך 24/01/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון
ולבנייה מחוז הדרום, התקדה 4 באר שבע 84100 טלפון:
08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה אופקים,
שד הרצל 1 אופקים 80300 טלפון: 08-9928542, וכל המעוניין רשאי
לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל,
ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: אשקלון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

604-0243261

שם התכנית: סיטי מערב אשקלון – צומת טייסים –

בן גוריון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 604-0243261,
גרסת התכנית: הוראות – 78 תשריט – 24
איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל
תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 123 / 4 / במ

שינוי 23 / 165 / 03 / 4

שינוי 70 / 101 / 02 / 4

שינוי 16 / 101 / 02 / 4

שינוי 101 / 02 / 4

שינוי 5 / 107 / 03 / 4

כפיפות תמא / 12 / 1

כפיפות תמא / 13

כפיפות 160 / 101 / 02 / 4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אשקלון רחוב: שד בן גוריון 3.

יישוב: אשקלון רחוב: הטייסים .