

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית  
שינוי 407 / 03 / 17  
כפיפות תמא / 34 / ב / 3  
כפיפות תמא / 18 / 4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:  
יישוב: רהט .

באזור התעשייה של רהט, סמוך לדרך הכניסה המזרחית לישוב.

**גושים וחלקות:**

גוש: 400206, מוסדר, חלקי חלקות: 3.  
קואורדינטה X: 178793  
קואורדינטה Y: 589053

**מגרשים:**

1/4 בהתאם לתכנית 407/03/17  
1/4 בהתאם לתכנית תמא/4/18

**מטרת התכנית:**

הקמת תחנת תדלוק מדרגה ב' לפי תמ"א 18 שינוי 4, באזור התעשייה רהט.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- א. שינוי ייעוד קרקע מאזור מסחרי לתחנת תדלוק מדרגה ב' לפי תמ"א 18 שינוי 4.
- ב. קביעת תכליות, שימושים, זכויות ומגבלות בנייה.
- ג. מתן תנאים להיתרי בנייה.
- ד. קביעת הנחיות סביבתיות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 22/02/2018 ובילקוט הפרסומים 7697, התשע"ח, עמוד 4952, בתאריך 12/02/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רהט, רהט טלפון: 08-9914874, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רהט

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**

**618-0372011**

**שם התכנית: שכ' 27 מגרש 12 רהט**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 618-0372011, גרסת התכנית: הוראות - 12 תשריט - 7 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית  
שינוי 2155 / מק / 17  
שינוי 354 / 03 / 7  
שינוי 15 / 223 / 02 / 17

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:  
יישוב: רהט, שכ' 27 מגרש 12 רהט

**גושים וחלקות:**

גוש: 100489, מוסדר, חלקות במלואן: 10.  
קואורדינטה X: 177107  
קואורדינטה Y: 588714

**מטרת התכנית:**

הגדלת אחוזי בנייה ותוספת יח"ד מ 2 ל 6 יח"ד. שכ' 27 מגרש 12 רהט.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- קביעת שטחי הבנייה המרביים המותרים במגרש.
- תוספת מס' יח"ד מ 2 ל 6 יח"ד.
- שינוי קווי בניין כמסומן בתשריט
- קביעת התכליות, השימושים והנחיות כלליות לתשתיות.
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
- שינוי קווי בניין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 29/03/2018 ובילקוט הפרסומים 7722, התשע"ח, עמוד 5989, בתאריך 07/03/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רהט, רהט טלפון: 08-9914874, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רהט

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**

**618-0398529**

**שם התכנית: שכ' 29 מגרש 168 רהט**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 618-0398529, גרסת התכנית: הוראות - 15 תשריט - 8 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית  
שינוי 9 / 223 / 02 / 17  
שינוי 15 / 223 / 02 / 17  
שינוי 2155 / מק / 17

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:  
יישוב: רהט, שכ' 28 מגרש 168 רהט.

**גושים וחלקות:**

גוש: 400206, מוסדר, חלקי חלקות: 1.  
קואורדינטה X: 178325  
קואורדינטה Y: 588581

**מטרת התכנית:**

הגדלת אחוזי בנייה, תוספת יח"ד שינוי קווי בניין במגרש 168 שכ' 29 רהט.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- קביעת שטחי הבנייה המרביים המותרים במגרש .
- תוספת מס' יח"ד
- קביעת כויות ומגבלות והנחיות בנייה .

– שינוי קווי בניין כמסומן בתשריט.  
– קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/03/2018 ובילקוט הפרסומים 7722, התשע"ח, עמוד 5990, בתאריך 07/03/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רהט, רהט טלפון: 08-9914874, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רהט

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**  
**618-0398552**

**שם התכנית: מתחם 3 מגרש 360 רהט**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 618-0398552, גרסת התכנית: הוראות – 11 תשריט – 9 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכנית הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית  
שינוי 402 / 02 / 17  
שינוי 410 / 03 / 17  
שינוי 406 / 02 / 17

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
יישוב: רהט, מתחם 3 מגרש 360 רהט

**גושים וחלקות:**

גוש: 100816, מוסדר, חלקות במלואן: 88.  
קואורדינטה X: 177199  
קואורדינטה Y: 587277

**מטרת התכנית:**

– הגדלת אחוזי בנייה למגרש 360 מתחם 3.  
– תוספת יח"ד מ 2 יח"ד ל 6 יח"ד.  
– שינוי קווי בניין.

**עיקרי הוראות התכנית:**

א– שינוי ייעוד ממגורים א' למגורים ב'.  
ב– הגדלת אחוזי בנייה.  
ג– הגדלת מס' יח"ד מ 2 יח"ד ל 6 יח"ד.  
ד– שינוי קווי בניין כמסומן בתשריט.  
ה– קביעת תנאים למתן היתר בנייה.  
ו– קביעת השימושים ומגבלות הבנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 29/03/2018 ובילקוט הפרסומים 7734, התשע"ח, עמוד 6332, בתאריך 20/03/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רהט, רהט טלפון: 08-9914874, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

ילקוט הפרסומים 7853, י"ג בתמוז התשע"ח, 26.6.2018

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רהט

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**  
**618-0474072**

**שם התכנית: שכונה 21 מגרש 63 רהט**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 618-0474072, גרסת התכנית: הוראות – 10 תשריט – 9 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכנית הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית  
שינוי 1 / 245 / 03 / 7

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
יישוב: רהט, שכונה 21 מגרש 63 רהט

**גושים וחלקות:**

גוש: 11/100231, מוסדר, חלקות במלואן: 24.  
קואורדינטה X: 176186  
קואורדינטה Y: 588857

**מטרת התכנית:**

יצירת מסגרת תכנונית ל 6 יח"ד ע"י הגדלת אחוזי בנייה, תוספת יח"ד, ושינוי קווי בניין, במגרש מגורים מס. 63 בשכונה 21 רהט.

**עיקרי הוראות התכנית:**

א– הגדלת אחוזי בנייה.  
ב– שינוי ייעוד ממגורים א' למגורים ב'.  
ג– תוספת יח"ד.  
ד– שינוי קווי בניין כמסומן בתשריט.  
ה– קביעת תנאים למתן היתר בנייה.  
ו– קביעת הנחיות לבנין.  
ז– קביעת השימושים ומגבלות הבנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/03/2018 ובילקוט הפרסומים 7722, התשע"ח, עמוד 5991, בתאריך 07/03/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רהט, רהט טלפון: 08-9914874, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רהט

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**  
**618-0476671**

**שם התכנית: מגרש מס' 48 שכונה 13, רהט**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 618-0476671, גרסת התכנית: הוראות – 10 תשריט – 5 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

9065