

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רהט
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':
618-0458505

שם התכנית: שכ' 18 מגרש 225 / רהט
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 618-0458505 גרסת התכנית: הוראות – 13 תשריט – 8 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:
סוג היחס מס' התכנית
שינוי 17 / 2155 / מק'
שינוי 7 / 344 / 03
שינוי 17 / 15 / 223 / 02

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: רהט 225, שכ' 18 מגרש 225 / רהט

גושים וחלקות:

גוש: 100611, מוסדר, חלקות במלואן: 42.
קואורדינטה X: 174740
קואורדינטה Y: 588585

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תיכנונית ל 6 יח"ד ע"י, הגדלת אחוזי בנייה, תוספת יח"ד, שינוי ייעוד ממגורים א' למגורים ב'.
מגרש 225 שכ' 18.

עיקרי הוראות התכנית:

- א- הגדלת אחוזי בנייה
- ב- שינוי קווי בניין כמסומן בתשריט.
- ג- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
- ד- קביעת השימושים ומגבלות הבנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 11/05/2018 ובילקוט הפרסומים 7781, התשעח, עמוד 7314, בתאריך 01/05/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רהט, רהט טלפון: 08-9914874, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רהט

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':
618-0489773

שם התכנית: מג' 59 שכ' 10 ביישוב רהט
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 618-0489773 גרסת התכנית: הוראות – 5 תשריט – 4 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה שדרות, ככר הנשיא שדרות טלפון: 08-6892745, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רהט

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':
618-0429498

שם התכנית: מגרש מס' 73 שכונה 24, רהט
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 618-0429498 גרסת התכנית: הוראות – 11 תשריט – 5 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי 17 / 2155 / מק'
שינוי 7 / 251 / 03
שינוי 17 / 15 / 223 / 02

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רהט רחוב: אלנור 73, שכונה 24 מגרש 73

גושים וחלקות:

גוש: 100420, מוסדר, חלקי חלקות: 59, 74.
קואורדינטה X: 176773
קואורדינטה Y: 588788

מגרשים:

73 בהתאם לתכנית 251/03/17

מטרת התכנית:

תוספת יח"ד, הגדלת זכויות בנייה ושינוי קו בנין במגרש 73 שכונה 24, רהט.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת מס' יח"ד במגרש מ-1 יח"ד ל-6 יח"ד במגרש.
- קביעת קווי בניין בהתאם למסומן בתשריט.
- קביעת שטחי בנייה מרביים.
- קביעת הנחיות לבינוי.
- קביעת מס' בתי המגורים במגרש ל-2 בתי מגורים.
- קביעת תכליות ושימושים לרבות זכויות ומגבלות בנייה במגרש.
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 09/03/2018 ובילקוט הפרסומים 7722, התשעח, עמוד 5990, בתאריך 07/03/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רהט, רהט טלפון: 08-9914874, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי 15 / 223 / 02 / 17
שינוי 356 / 03 / 7
כפיפות 402 / 02 / 17
כפיפות 2155 / מק / 17

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רהט, שכונה 10

גושים וחלקות:

גוש: 100231, לא מוסדר, חלקות במלואן: 999.

קואורדינטה X: 176325

קואורדינטה Y: 590075

מגרשים:

59 בהתאם לתכנית 7 / 03 / 356

מטרת התכנית:

התכנית המוצעת עבור מגרש 59 שכונה 10 ברהט משנה את הקבוע בתכנית השכונתית (356/03/7), המתאר (402/02/17) והזכויות בנייה (15/223/02/17) ע"י איחוד וחלוקת המגרש, תוספת יח"ד ותוספת זכויות הבנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת שטחי הבנייה המרביים המותרים במגרשים.
2. קביעת קווי הבנייה המותרים במגרש, כמתואר בתשריט.
3. קביעת 2 יח"ד בכל מגרש מגורים סה"כ 4 יח"ד.
4. תוספת קומה שלישית בכל מגרש.
5. קביעת זכויות, מגבלות והנחיות בנייה.
6. קביעת התנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 13/04/2018 ובילקוט הפרסומים 7756, התשע"ח, עמוד 6759, בתאריך 10/04/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רהט, רהט טלפון: 08-9914874, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: לכיש

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

634-0380972

שם התכנית: יצירת מגרש מגורים א' במקום שצ"פ- מושב ניר חן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 634-0380972, גרסת התכנית: הוראות - 12 תשריט - 9 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 1 / 145 / 03 / 6

כפיפות תמא / 35

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ניר חן רחוב: ניר חן .

מושב ניר חן

גושים וחלקות:

מוסדר:

גושים בשלמות: 3093.

קואורדינטה X: 172959

קואורדינטה Y: 613171

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית למגרש מגורים א במקום שצ"פ במושב ניר חן.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד קרקע שצ"פ למגורים א.

2. קביעת הוראות וזכויות בנייה.

3. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 28/07/2017 ובילקוט הפרסומים 7535, התשע"ז, עמוד 7206, בתאריך 03/07/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לכיש, נהורה 79340 טלפון: 08-3367803-072, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מערבי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

651-0366708

שם התכנית: משק מס' 24-מושב תלמי ביל"ו

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נגב מערבי מופקדת תכנית מפורטת מס': 651-0366708 גרסת התכנית: הוראות - 24 תשריט - 14 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 142 / 03 / 7

כפיפות 521 / 02 / 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: תלמי ביל"ו 24.

קואורדינטה X: 166583

קואורדינטה Y: 594307

גושים וחלקות:

גוש: 100805, מוסדר, חלקי חלקות: 3.

מגרשים:

24 בהתאם לתכנית 7 / 03 / 142

מטרת התכנית:

הסדרת מצב קיים בשטח חקלאי ומגורים ביישוב כפרי בנחלה 24 מושב תלמי ביל"ו.

ילקוט הפרסומים 7916, ד' באלול התשע"ח, 15.8.2018

10842