

2. הוספת זכויות בנייה בסך 40% מהשטח הכולל המותר לבנייה בתא שטח מס' 200 (תוספת של 1539 מ"ר) ע"פ סעיף 62א (1א) (3) (א).
3. העברת שטחי בנייה בסך 2687 מ"ר מתא שטח מס' 200 לתא שטח מס' 202 ע"פ סעיף 62א (א) סעיף קטן 6. הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 5/4/17 ובילקוט פרסומים מס' 7668 מיום 9.1.18.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נתיבות ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת קרית ממשלה, רחוב התקווה 4 באר שבע טלפון: 08/6263791 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי נתיבות

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

609-0498394

שם התכנית: מגורים במגרש 33 ברח' ורדימון, נתיבות
 נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 609-0498394. גריסת הוראות תכנית 12-, תשריט-8

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 5/106/03/22

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

רשות מקומית: נתיבות

שכונה / רחוב: / ורדימון יצחק

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 39581 מחלקה: 28 עד: 28 שלם

גוש: 39581 מחלקה: 76 עד: 76 חלקי

מטרות התכנית:

שינוי קו בניין ושינוי בינוי במגרש מס' 33 ברח' ורדימון 33, נתיבות.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי קו בניין קדמי, צדדי ואחורי כמסומן בתשריט לפי סעיף 62א(4).

2. שינוי בינוי סטנדרטי לפי סעיף 62א(5).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 20/10/17 ובילקוט פרסומים מס' 7610 מיום 1.11.17.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נתיבות ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת קרית ממשלה, רחוב התקווה 4 באר שבע טלפון: 08/6263791, כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יחיאל זוהר

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה נתיבות

עיקרי הוראות התכנית:

1. הוספת זכויות בנייה בסך 40% מהשטח הכולל המותר לבנייה (795 מ"ר שטחים עיקריים ו-159 מ"ר שטחי שרות) ע"פ סעיף 62א (1א) (3) (א).
2. הוספת 1800 מ"ר שטחי שרות מתחת לקרקע וזאת בסמכות הוועדה המקומית ע"פ סעיף 62א (א) (15).
3. הוספת קומה מתחת לקרקע ע"פ סעיף 62א(א) סעיף קטן 4א.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, (טלפון לברורים 08/9938757). ובוועדה המחוזית בימי קבלת קהלת ובתאום מראש. כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נתיבות, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (קרית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טלפון: 08/6263791).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהם היא מסתמכת ובהתאם לתקנות לתכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט 1989.

מרחב תכנון מקומי נתיבות

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

609-0483149

שם התכנית: מגורים מס' 202-200, אזה"ת נתיבות
 נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 609-0483149. גריסת הוראות תכנית-10, תשריט-7

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 9 / 101 / 02 / א

שינוי 609-0173609

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

רשות מקומית: נתיבות

שכונה / רחוב: אזה"ת מגרשים 202-200

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 39576 מחלקה: 55 עד: 55 חלקי

גוש: 39583 מחלקה: 43 עד: 43 חלקי

גוש: 39583 מחלקה: 60 עד: 60 חלקי

מטרות התכנית:

הוספה וניוד זכויות בנייה ושינוי מיקום זיקת הנאה במגרש מס' 201.

עיקרי הוראות התכנית:

1. עדכון זיקת הנאה במגרש מס' 201 כמסומן בתשריט ע"פ סעיף 62א (א) סעיף קטן 9.