

8. הקלה בשטח של 19 ד' מיער נטע אדם לפי תמ"א/22, י.ק. 69, תחום יער 1476, בסמכות ועדה מחוזית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 05/01/2018 ובילקוט הפרסומים 7655, התשע"ח, עמוד 3674, בתאריך 27/12/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עמק המעינות, בית שאן טלפון: 04-6065850, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: שפלת הגליל

### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 263-0521443

### שם התכנית: הסדרת תוואי דרך 30-18588 – תמרה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 263-0521443. גרסת התכנית: הוראות – 10 תשריט – 5 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

#### המתייחסות לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 15756

החלפה ג/ 5124

החלפה ג/ 6956

החלפה ג/ 6854

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: תמרה רחוב:

דרום מזרח העיר טמרה

#### גושם וחלקות:

גוש: 18588, מוסדר, חלקי חלקות: 30, 58, 60.

קואורדינטה X: 219602

קואורדינטה Y: 750080

#### מטרת התכנית:

הסדרת תוואי דרך משולבת לפי מצב קיים בשטח

#### עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד ממגורים א' לדרך.

2. שינוי ייעוד מדרך למגורים ושצ"פ.

3. קביעת הוראות וזכויות בנייה לכל ייעוד.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 09/02/2018 ובילקוט הפרסומים 7697, התשע"ח, עמוד 4943, בתאריך 12/02/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה שפלת הגליל, תמרה 24930 טלפון: 04-9868670, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

ילקוט הפרסומים 7943, י"א בתשרי התשע"ט, 20.9.2018

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: שפלת הגליל

### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 263-0533653

### שם התכנית: הסדרת תוואי דרך 102-18583 – תמרה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 263-0533653. גרסת התכנית: הוראות – 9 תשריט – 3 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

#### המתייחסות לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 15756

החלפה ג/ 5124

החלפה ג/ 6956

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: תמרה רחוב:

דרך מס' 111 בשכונה הדרומית לשוב תמרה

#### גושם וחלקות:

גוש: 18583, מוסדר, חלקי חלקות: 54, 57, 58, 78, 102, 103.

קואורדינטה X: 218980

קואורדינטה Y: 750430

#### מטרת התכנית:

הסדרת תוואי דרך לפי מצב קיים בשטח.

#### עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד ממגורים א' לדרך

2. שינוי ייעוד מדרך למגורים

3. קביעת הוראות וזכויות בנייה לכל ייעוד.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 09/02/2018 ובילקוט הפרסומים 7697, התשע"ח, עמוד 4944, בתאריך 12/02/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה שפלת הגליל, תמרה 24930 טלפון: 04-9868670, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

#### אורי אילן

יושב ראש הוועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז צפון

### מחוז דרום

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: אילת

### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

602-0309518

### שם התכנית: מגרש 9 שחמון רובע 9 אילת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 602-0309518, גרסת התכנית: הוראות – 19 תשריט – 15

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה  
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות  
המתייחסת לתכניות הבאות:  
סוג היחס מס' התכנית  
שינוי 218 /03 /2  
כפיפות 73 /101 /02 /2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:  
יישוב: אילת רחוב: רות המואביה, שכונת שחמון רובע 9

גושים וחלקות:  
גוש: 40120, מוסדר, חלקות במלואן: 11.

קואורדינטה X: 192850  
קואורדינטה Y: 384075

מגרשים:  
09 בהתאם לתכנית 218/03/2

מטרת התכנית:  
תכנית זו מהווה מסגרת תכנונית לתוספת 583.0 מ"ר שטח עיקרי ל-13 דירות.  
כמו כן התכנית קובעת קווי בנין לבריכה ומשנה קווי בנין למחסנים, מצללות, מצללות לחניה וחדר אשפה  
עפ"י הבנוי בפועל כמסומן בתשריט ונספח בינוי מחייב בעניין.

עיקרי הוראות התכנית:  
1) תוספת זכויות הבנייה.

2) שינוי קווי בנין.

3) קביעת קווי בנין לבריכה, מצללות, מצללות לחניה וחדר אשפה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 18/05/2018 ובילקוט הפרסומים 7781, התשע"ח, עמוד 7314, בתאריך 01/05/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795 וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ובנייה אילת, חטיבת הנגב 1 אילת טלפון: 08-6367114, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: אשקלון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':  
604-0539205

שם התכנית: מגרשים 158,216,400 שב' אגמים אשקלון  
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה אשקלון מופקדת תכנית מפורטת מס': 604-0539205 גרסת התכנית: הוראות - 10 תשריט - 8  
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה  
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:  
סוג היחס מס' התכנית  
כפיפות 120 /101 /02 /4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:  
יישוב: אשקלון רחוב: שד עמק חפר 41.  
יישוב: אשקלון רחוב: בקעת רימון 34.  
יישוב: אשקלון רחוב: שד עמק האלה 30.  
שכונת אגמים - אשקלון  
קואורדינטה X: 158900  
קואורדינטה Y: 617575

גושים וחלקות:  
מוסדר:

גוש: 2884 חלקות במלואן: 10.  
גוש: 2884 חלקי חלקות: 9, 17.

מטרת התכנית:

הקמת מגרש מגורים ומגרש מגורים ומסחר סה"כ 128 יח"ד ברחובות, שדרות עמק חפר, שדרות עמק האלה ובקעת רימון בשכונת אגמים.

עיקרי הוראות התכנית:

א. שינוי ייעוד קרקע מאזור מגורים ב', מגורים מיוחד 2 ו-1 מגורים מיוחד 3 ל- אזור מגורים ב' ו-1 אזור מגורים ומסחר.  
ב. קביעת זכויות, הנחיות ומגבלות בנייה.  
ג. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה אשקלון, הגבורה 7 אשקלון טלפון: 08-6792355

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: ערד

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':  
610-0519355

שם התכנית: תחנת מוניות רח' חן 33 ערד

שם תכנית קודם: תחנת מוניות "מצדה" ערד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 610-0519355 גרסת התכנית: הוראות - 15 תשריט - 9

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה  
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית  
שינוי 1 /114 /03 /24  
שינוי 1 /114 /03 /24 א