

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי אילת

הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס'

602-0514125

ערכון תכנית פינוי מתחם שדה התעופה אילת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 602-0514125 תכנית זו כפופה לתכנית מפורטת מס' 109/101/02/2 על כל הוראותיה, למעט השינויים הכלולים בתכנית זו. גרסת הוראות תכנית 51 גרסת תשרי 37

המבקש: רשות מקרקעי ישראל.

שטח התכנית: 277.126 דונם.

מיקום:

רחוב דרבן / דרך הערבה

גושים וחלקות:

גוש 40114 חלק מחלקה 11

גוש 40115 חלק מחלקות 1 ו- 2

גוש 40116 חלק מחלקה 1

גוש 40185 חלק מחלקה 5

עיקרי הוראות התכנית:

1. חלוקה שיראו בה תכנית איחוד וחלוקה כמשמעותה בסעיף 1 לחוק התכנון והבנייה ולפי סעיף 62א(א) 1 לחוק.
2. שינוי וקביעת קווי בנין לפי סעיף 62א(א) 4 לחוק.
3. הגדלת שנקבעו בתכנית בתוקף לצורכי ציבור לפי סעיף 62א(א) 3 לחוק.
4. שינוי וקביעת גובהם של בניינים ומספר הקומות שמותר להקים בבניין לפי סעיף 62 א(א) 4 א'.
5. שינוי חלוקת שטחי הבנייה מבלי לשנות את סך השטח הכולל המותר לבנייה לפי סעיף 62 א(א) 6 לחוק.
6. הוספת שטחי שירות בקומות תת- קרקעיות לפי סעיף 62א(א) 15 לחוק.
7. שינוי בינוי לפי סעיף 62 א(א) 5 לחוק.
8. הרחבת והארכת דרך בהתאם לסעיף 62 א(א) 2 לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 27/6/19, ובילקוט הפרסומים 8329, התשע"ט, עמ' 12603-12602, בתאריך 7/7/19.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, ת"ד 14, אילת 88000, טל': 08-6367114/5 ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז דרום ברח' התקווה 4 ת.ד. 68, באר-שבע 84100, טל': 08-6263820 וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

סימה נמיר

מ"מ יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה אילת

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית <http://www.vaada-misgav.org.il>. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה משגב, אזור תעשייה תרדיון, ד.ב. משגב, 20179 - טל': 04-9990102. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, ת.ד. 595, נצרת עילית, 17000, טל' 6508508-04.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

דני עברי

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה משגב

מרחב תכנון מקומי שפלת הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מס' 263-0517375

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מס' 263-0517375.

המהווה שינוי תכנית הבאות:

שינוי ג / 10552

שינוי ג / 16001

שינוי ג / 5071

שינוי שג / מק / 1 / 97

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: כאבול

שכונת מגורים - צפון מרכז כאבול

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 19608 מחלקה: 34 עד: 34 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קווי בניין והגדלת חכסית קרקע

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 12.10.2018 ובילקוט פרסומים 7965, עמ' 878, בתאריך 23.10.2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, טמרה, ת.ד. 377, טל': 04-9868670 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, נצרת עילית ת.ד. 595 טל': 04-6508508. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

עציון כוכבי

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה שפלת הגליל