

יוגש למשרדי הוועדה המחוזית בכתובת: ת.ד. 68, באר שבע. טל: 08-6263785.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט מנומק בליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סידרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתן) תשמ"ט-1989.

אליהו זוהר

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית מלאכי

מרחב התכנון המקומי שדרות

הודעה על הפקדת תכנית מס' 611-0465203

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה שדרות ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום מופקדת תכנית מפורטת רח' האר"י 25-23, שדרות שמש' 611-0465203

המהווה שינוי לתכנית:

21/ במ' /59.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: .

גוש 1881, חלקי חלקה 22

מטרת התוכנית:

1. עדכון קווי בנייה.
2. הוספת זכויות בנייה עקריות עבור תא שטח 81
3. הוספת שטחי שירות תת קרקעיים עבור תא שטח 82.
4. עדכון תכנית בהתאמה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. עדכון קווי בנייה ע"פ סעיף 62א(א)4
2. הוספת זכויות בנייה עקריות ע"פ סעיף 62א(א)16
3. הוספת שטחי שירות תת קרקעיים ע"פ סעיף 62א(א)15

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה שדרות, שכתובתה: ככר הנשיא 8 אדמון ספרא שדרות 80100. טל' 08-6620200. המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הוועדה המחוזית, מחוז דרום, שכתובתה: התקוה 4, באר שבע, טל' 08-6263820/30.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפרט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב התכנון המקומי שדרות

הודעה על אישור תכנית למתן תוקף מס'

611-0547265

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת "רפפורט-יחזקאל 23 שמש' 611-0547265

המהווה כפיפות לתכנית מס':

109/1-03/21/

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

גוש 2486, חלקי חלקה 95

מטרת התוכנית:

הגדלת זכויות בנייה ושינוי קווי בניין

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 1/12/2017 (תאריך פרסום בעיתון האחרון) ובילקוט הפרסומים 7631, עמ' 1822, בתאריך 30/11/2017, י"ב כסלו התשע"ח.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית שדרות, שכתובתה: ככר הנשיא 8 אדמון ספרא שדרות 80100. טל' 08-6620200. וכן במשרדי הוועדה המחוזית, מחוז דרום שכתובתה: התקוה 4 באר שבע טל' 08-6263820/30. וכל המעוניין רשאי לעיין בה, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

דורון טקטוק

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה שדרות

מרחב תכנון מקומי נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

652-0608547

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 652-0608547 - מגרש 195 שכ' 26 תל שבע. גרסת הוראות 5 תשריט 3.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 7/03/290

כפיפות 7/02/172/15

כפיפות 0504910-652

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: תל-שבע

שכ' 26, מגרש 195 תל-שבע

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 400588 חלקי חלקות: 1

מטרת התוכנית:

קביעת קווי בנין ומס' מבנים במגרש 195 שכ' 26 תל שבע.

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת קווי בנין עפ"י סעיף 62א(א) סעיף קטן 4.

קביעת מס' מבנים במגרש עפ"י סעיף 62א(א) סעיף קטן 5

קביעת מס' יח"ד על פי סעיף 62א(א) סעיף קטן 8.

זכויות בנייה שימושים והוראות בניין יהיו על פי תכנית מס' 652-0504910

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 30/3/2018 ובילקוט פרסומים 7756, עמ' 6783, בתאריך 10/4/2018.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הוועדה המרחבית לתכנון ובנייה נגב מזרחי. כתובת: רחוב קק"ל 139 בית ידיעות אחרונות באר שבע טל' 08-6230966. ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת: קריית הממשלה, רח' התקוה 4 באר שבע טל' 08-6263791. ניתן לעיין במסמכי התוכנית גם באתר מינהל התכנון בכתובת: www.iplan.gov.il כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אליהו זוהר

יושב ראש הוועדה המרחבית לתכנון ובנייה נגב מזרחי