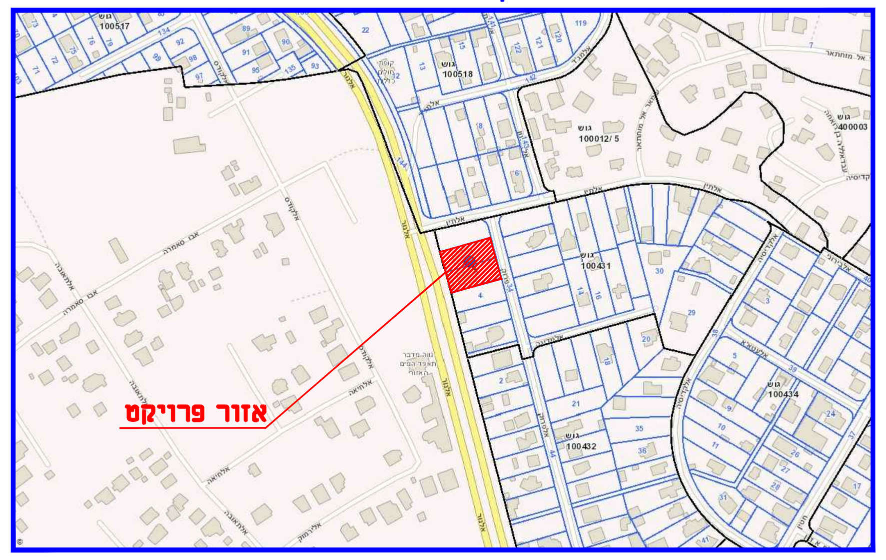
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
משרד האוצר - מחוז דרום
תכנית 652-0323782 נספח תנועה 23/05/2018 10:14:38
הוועדה המחוזית החליטה ביום :
26/03/2018
להפקיד את התכנית
03/06/2018
יו"ר הוועדה המחוזית תאריך

מקרא :

- מדרכה קיימת
- מדרכה מתוכננת
- מיסעת אספלט מתוכננת
- מיסעת אספלט קיימת
- גבול מגרש
- קו בניין
- חזית מסחרית
- אבן שפה
- חניה פרטית - מגורים
- שביל אופניים

תרשים סביבה : ללא קנ"מ



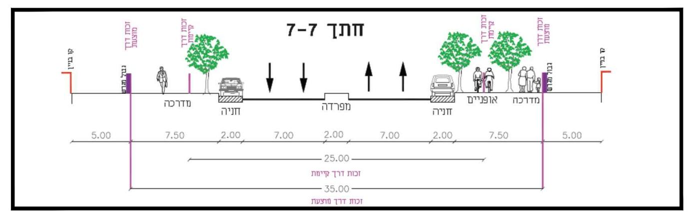
נספח תנועה , תוכנית מפורטת מס' : 652-0323782
מגרשים 32+33 שכ' : 1 , חורה

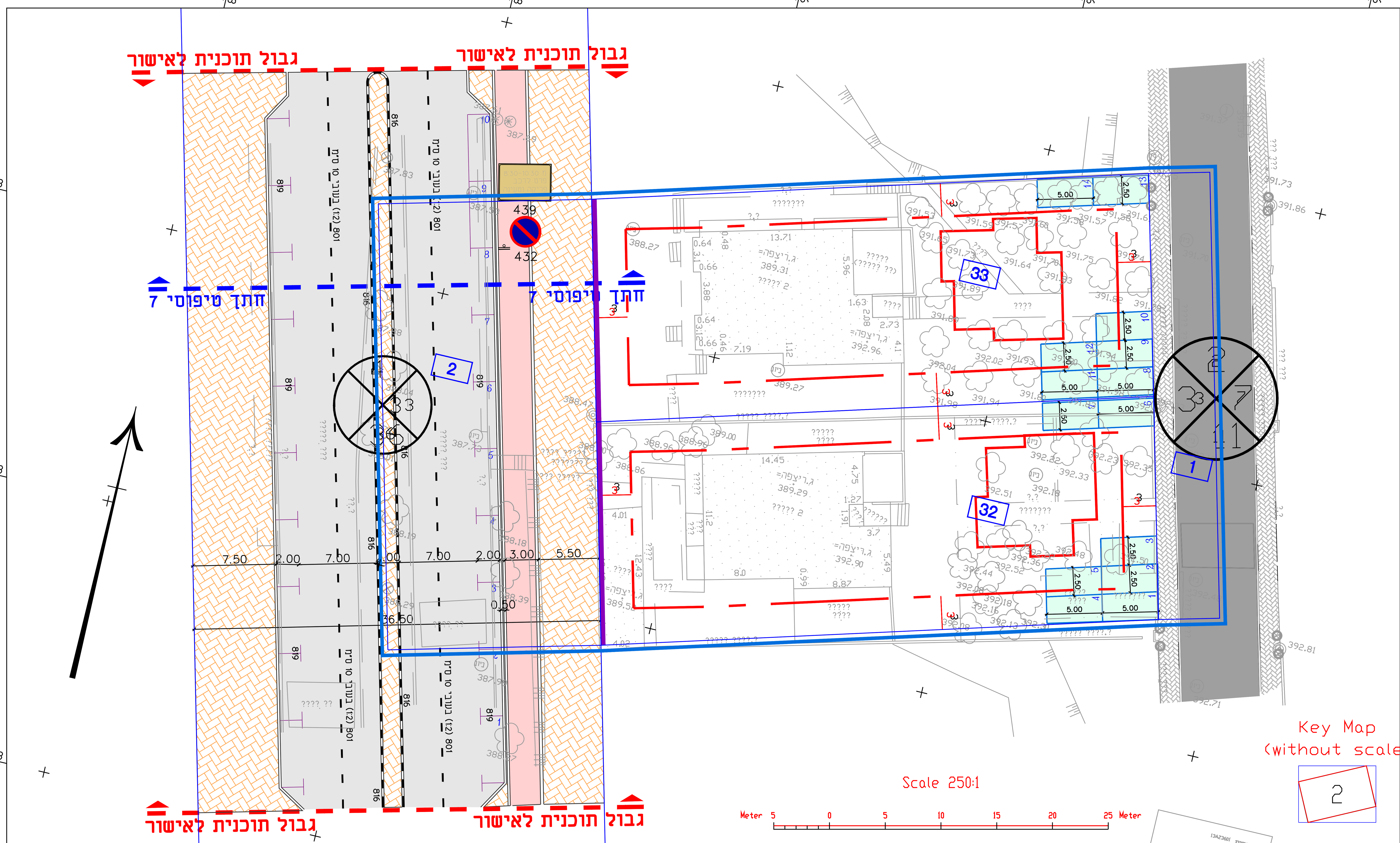
טבלת מאזון חניה- לפי שימושים מוצעים

לפי ההנחיות לתכנון חניה של משרד התחבורה, מפורט בטבלה הבאה
מס' מקומות חניה הדרושים לפי שימוש קרקע :

מבנה	מגרש	שימוש קרקע	שטח	חניה דרושה ע"פי תקן חניה – פרטי	חניה דרושה ע"פי תקן חניה – תפעולי	מס' חניות דרוש לפי תקן – פרטי	מס' חניות דרוש לפי תקן – תפעולי	מס' חניות מוצעות – פרטי	מס' חניות מוצעות – תפעולי
מבנה 1	100431/33	יח' דיור	4 יח'	1-2 לכל יח' דיור	-	4-8	-	7	-
		מסחרי	150 מ"ר	חנייה לכל 25-50 מ"ר	-	3-6	-	5	-
מבנה 2	100431/32	יח' דיור	4 יח'	1-2 לכל יח' דיור	-	4-8	-	7	-
		מסחרי	150 מ"ר	חנייה לכל 25-50 מ"ר	-	3-6	-	5	-
סה"כ חניות מגורים						8-16	-	14	-
סה"כ חניות מסחר						6-12	-	10	-

חתכים טיפוסיים מוצעים לכביש מס' 4
בהתאם לתוכנית 652-0418020





מס. עדכון מהדורה	תאור העדכון	תאריך :	חתימה
02	עדכון בהתאם להערות לשכת התכנון מיום 13.02.18	14.03.18	זאהר
01	עדכון בהתאם להערות לשכת התכנון מיום 03.07.17	29.11.17	זאהר

תרשים סביבה חלוקת גיליונות :

מעמד התכנית :

תכנון ארעי ○		תכנון מפורט ○		
תכנון מוקדם ◉				
◉ לעיון	○ סופי	○ לעיון	○ למכרז	○ לביצוע
תאריך :		תאריך :	תאריך :	תאריך :

ז.ה.ב הנדסה בע"מ
תכנון, ייעוץ וניהול בהנדסה אזרחית
תחבורה ותנועה - כבישים ותשתיות - בניין ופיתוח
04 608 2667
074 701 9055
www.zhv-eng.net
zahir@zhv-eng.net
כפר ריינה , ת.ד 446 מיקוד: 16940

שם פרויקט :

כפר חורה - הנגב
נספח חנייה
גוש מס' 100431, חלקה מס' 2

שם התכנית :

תוכנית תנועה

הוכן עבור : אד' שלי אלי בר און

עורכים ומאשרים	שרטט :	תכנן :	בקר :	
	מרים	מרים	זאהר	
תאריך :	14.03.2018	14.03.2018	14.03.2018	
חתימה :				

סה"כ תכניות:	מס. תכנית :	שם הקובץ:	קנה מידה :
1	0506-3.2	gil-tnoaa	1:250
מס' העבודה:	0506	מהדורה:	02