

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 100227 חלקי חלקות: 2, 6

גוש: 100229 חלקי חלקות: 7

גוש: 400766 חלקי חלקות: 1

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעודים מקרקע חקלאית ומתקנים הנדסיים לקרקע חקלאית.
2. שינוי יעוד קרקע חקלאית לקרקע חקלאית ומתקנים הנדסיים.
3. יצירת זיקת הנאה למעבר ברכב בקרקע חקלאית.
4. קביעת השימושים והתכליות המותרים.
5. קביעת קווי בניין ופירוט זכויות הבנייה.
6. קביעת הוראות לפיתוח השטח והנחיות למזעור מפגעים סביבתיים ונופיים בזמן ההקמה.
7. קביעת הנחיות לביצוע התכנית, שלבי ההקמה ואופן ההפעלה של המתקנים.
8. קביעת התנאים למתן היתרי בנייה והתנאים בהיתר.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המרחבית לתכנון ובנייה "אבו בסמה". כתובת: שד' שז"ר 31, קומה 7, באר שבע, טלפון: 073-2744400. ובמשרדי הועדה המחוזית כתובת: רח' התקווה 4 באר שבע טלפון: 08-6263795. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי אבו בסמה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

624-0565739

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 624-0565739 - מגורי חיילים משוחררים, בשכ' אל באט בישוב מכחול גרסת הוראות 15 תשריט 15

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 404/03/28

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: אל קסום

מכחול

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 9999 חלקי חלקות: 9991

עיקרי הוראות התכנית:

הקמת מגורים לחיילים משוחררים בשכ' אל באט בישוב מכחול.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 11/5/2018 ובילקוט פרסומים 7751, עמ' 6687, בתאריך 8/4/2018.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המרחבית לתכנון ובנייה "אבו בסמה". כתובת: שדרות שז"ר 31, בית השקמה, קומה 7, באר שבע, טלפון: 08-6202555. ובמשרדי הועדה המחוזית כתובת: רח' התקווה 4 באר שבע טלפון: 08-6263795. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

רחמים יונה

יושב ראש הוועדה המרחבית

לתכנון ובנייה אבו בסמה

מרחב תכנון מקומי באר טוביה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

616-0557512

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה באר טוביה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תכנית מפורטת מס' 616-0557512 - שינוי בחלוקת שטחי בנייה המותרים, משפחת חסן, מושב שתולים גרסת הוראות

יום התכנית:

שתולים - מושב עובדים להתישבות שיתופית בע"ם

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ד/696

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: באר-טוביה

שתולים 35, שתולים

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 2512 חלקות במלואן: 7

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בחלוקת שטחי הבנייה מותרים תוך שמירה על שטח ויעוד הקרקע.

1. שינוי יעוד מאזור מגורים בישוב חקלאי לקרקע חקלאית.

2. שינוי יעוד מקרקע חקלאית לאזור מגורים בישוב כפרי.

3. קביעת הוראות בינוי ועיצוב אדריכלי.

4. קביעת קווי בניין.

5. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. ימי א', ה' בין השעות 13:00-10:00 וימי ג' בין השעות 16:00-12:00. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה באר טוביה, כתובת: בנין המועצה האזורית באר טוביה, אזור התעשייה באר טוביה רחוב ניר 1. טלפון: 08-8509771. אתר אינטרנט: <http://btv.bartech-net.co.il/> העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית כתובת: רח' התקווה 4 באר שבע טלפון: 08-6263795.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

דרור שור

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה באר טוביה