

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: מבקיעים רחוב.
מיקום המגרש המפוצל בכיוון דרום- מערב, בקשת החיצונית של הישוב.

גושים וחלקות:

גוש: 2845 לא מוסדר חלקי חלקות: 6.
קואורדינטה X: 159827
קואורדינטה Y: 614364

מגרשים:

28 בהתאם לתכנית 6 / 03 / 117 / 4

מטרת התכנית:

פיצול חלק מחלקת המגורים בחלקה מס' 33 לשני מגרשי מגורים נפרדים בהסכמת הבעלים.

עיקרי הוראות התכנית:

פיצול מגרש מנחלה על- ידי שינוי ייעוד ממגורים בישוב כפרי למגורים א'.

קביעת הוראות בנייה**תוספת זכויות בנייה**

שינוי וקביעת קווי בניין כמסומן בתשריט

קביעת תנאים למתן היתרי בנייה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 03/07/2020 ובילקוט הפרסומים 8915, התשף, עמ' 6582, בתאריך 14/06/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697187. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חוף אשקלון, אשקלון 78100, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רמת נגב

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

620-0188458

שם התכנית: קיבוץ משאבי שדה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 620-0188458 גרסת התכנית: הוראות - 56 תשריט - 38 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	מק/ 3004 / 20
שינוי	4 / 130 / 03 / 20
שינוי	א / 1 / 130 / 03 / 10
שינוי	5 / 130 / 03 / 20
שינוי	3 / 130 / 03 / 10
שינוי	2 / 130 / 03 / 10
שינוי	8 / 130 / 03 / 20
כפיפות	תמא/ 4 / 18
כפיפות	11 / 101 / 02 / 20
כפיפות	תממ/ 23 / 14 / 4
כפיפות	תמא/ 1 / 12

כפיפות	תמא/ 10 / 10 / ד / 10 / 1
כפיפות	תממ/ 42 / 14 / 4
כפיפות	12 / 101 / 02 / 10
כפיפות	תמא/ 10 / 23
כפיפות	תמא/ 5 / 34 / ב / 5

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: משאבי שדה רחוב.
קיבוץ משאבי שדה.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גושים בשלמות: 100550.

גוש: 38591 חלקי חלקות: 6.

גוש: 100548 חלקות במלואן: 5, 6, 13, 16.

גוש: 100548 חלקי חלקות: 3, 4, 7, 11, 15, 17, 20.

קואורדינטה X: 179400

קואורדינטה Y: 546400

מטרת התכנית:

תכנון כולל לקיבוץ משאבי שדה

עיקרי הוראות התכנית:

1. הסדרת ייעודי הקרקע בתחום התכנית
2. הוספת 297 יח"ד למגורים להרחבת הישוב
3. הסדרת מערך הדרכים והחניונים בתחום הישוב.
4. קביעת הנחיות לשימור מבנים ולשימור נופי.
5. תכנון תחנת תידלוק מדרגה ב'.
6. קביעת שימושים מותרים, זכויות והוראות בנייה, מגבלות בנייה והנחיות לבינוי, פיתוח ועיצוב אדריכלי.
7. הסדרת קווי בנין לתאי השטח
8. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.
9. תוספת של יחידות לאכסון מלונאי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 27/05/2020 ובילקוט הפרסומים 8881, התשף, עמ' 6179, בתאריך 26/05/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697187. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רמת נגב, טל': 08-6564129, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מערבי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 651-0622431

שם התכנית: תוספת נחלה והסדרת גבולות של**נחלה קיימת במושב תלמי בילו**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נגב מערבי מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 651-0622431 גרסת התכנית: הוראות - 28 תשריט - 15 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

ילקוט הפרסומים 9236, ז' בכסלו התשפ"א, 23.11.2020