

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רמת נגב
הודעה בדבר דחיית תכנית מפורטת מס': 136 / 03 / 10
שם התכנית: אתר אסוף אשפה (על יד אשלים)
(מס' חדש 136 / 03 / 20)

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בהתאם להחלטת וועדת המשנה הנפתית של הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, בישיבתה מס' 2022004 מיום 10/04/2022, בדבר דחיית תכנית מפורטת מס': 136 / 03 / 10 שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בעיתונים בתאריך 31/05/1980 ובילקוט הפרסומים 2608, התשס"ו, עמ' 1248, בתאריך 28/02/1980

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
 יישוב: אשלים רחוב:

קואורדינטה X: 0
 קואורדינטה Y: 0

גבולות התכנית:
 כמסומן בקו הכחול בתשריט

מטרת התכנית:
 קביעת שדה אזורי לסילוק אשפה מהישובים של המועצה האזורית רמת-נגב בסיס שיבטה ובסיס גדנ"ע בשדה בוקר.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי: הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697187 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רמת נגב, טל': 08-6564129 כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רמת נגב
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':
620-0355305

שם התכנית: שכונת מגורים שלב א' - ניצנה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 620-0355305 גרסת התכנית: הוראות - 54 תשריט - 36 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	3 / 188 / 03 / 10	שינוי	20 / מפ / 1002
שינוי	2 / 188 / 03 / 10	כפיפות	4 / 4 / 55

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
 יישוב: רמת נגב.

ניצנה, בסמוך למסוף הגבול

גושים וחלקות:

גוש: 39007, מוסדר, חלקי חלקות: 7, 12.

קואורדינטה X: 144711

קואורדינטה Y: 552988

מגרשים:

1 בהתאם לתכנית 10 / 03 / 188 / 3

1 - 2 בהתאם לתכנית 20 / מפ / 1002

1000 בהתאם לתכנית 20 / מפ / 1002

- א בהתאם לתכנית 10 / 03 / 188 / 2
- ב בהתאם לתכנית 10 / 03 / 188 / 2
- מ בהתאם לתכנית 10 / 03 / 188 / 2
- פ בהתאם לתכנית 10 / 03 / 188 / 2
- צ בהתאם לתכנית 10 / 03 / 188 / 2

מטרת התכנית:

1. הסדרת שכונת המגורים והרחבת האזור המיועד למבני הקמפוס החינוכי-התיישבותי ניצנה, כחלק מתחום הישוב החדש ניצנה.
2. הסדרת מתחם תיירות.
3. קביעת זכויות, הנחיות ומגבלות בנייה.
4. קביעת הוראות לפיתוח השטחים הפתוחים.
5. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד אזור המיועד ל"אזור מגורים א' לסגל ואורחים" לשטח המיועד ליעודים: מגורים א', דרכים מאושרות, מוצעות ומשולבות, שבילים, שטחים פתוחים ויעוד מסחר ומבנים ומוסדות ציבור.
2. שינוי ייעוד "אזור מגורים ב' לחניכים ומורים ונלווים", "אזור למבני צבור", "אזור מלאכה ואחסנה", "אזור ספורט", "שטח פרטי פתוח" ו"דרך קיימת ומאושרת" ליעודים: מבנים ומוסדות ציבור, שטחים פתוחים, תיירות ודרכים מוצעות ומאושרות.
3. קביעת השימושים המותרים בכל ייעוד קרקע.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 04/09/2020 ובילקוט הפרסומים 9071, התשפ"ו, עמ' 8508, בתאריך 31/08/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697187 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רמת נגב, טל': 08-6564129, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

652-0541284

שם התכנית: מגרש 150 שכ 2 ערערה בנגב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי מופקדת תכנית מפורטת מס': 652-0541284 גרסת התכנית: הוראות - 8 תשריט - 8 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	652-0600494	החלפה	7 / 03 / 311 / 1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ערערה בנגב, מגרש 150 שכ 2

קואורדינטה X: 203925

קואורדינטה Y: 563400