



תכנית 651-0549121

אבשלום - הסדרה והרחבת ישוב

דוח תאי שטח

שטח מחושב במ"ר	ייעוד קרקע	מספר תא שטח
46116.78	יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת	1
53421.16	שטחים פתוחים	1001
12905.33	שטחים פתוחים	1002
25755.21	שטחים פתוחים	1003
75870.2	שטחים פתוחים	1004
19152.12	דרך מאושרת	101
1963.56	דרך מאושרת	102
11774.52	דרך מאושרת	103
1744.781	דרך מאושרת	104
2868.813	דרך מאושרת	105
2884.639	דרך מאושרת	106
80.00059	מתקנים הנדסיים	11
52032.42	יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת	2
452.8384	מגורים א'	201
452.2134	מגורים א'	202
452.506	מגורים א'	203
452.799	מגורים א'	204
452.9779	מגורים א'	205
453.0306	מגורים א'	206
450.5787	מגורים א'	207
450.4843	מגורים א'	208
450.4976	מגורים א'	209
1700.325	חניון	21
450.6378	מגורים א'	210
450.7776	מגורים א'	211
452.747	מגורים א'	212
453.9048	מגורים א'	213
454.2523	מגורים א'	214
453.2752	מגורים א'	215
453.5517	מגורים א'	216
452.1422	מגורים א'	217
450.2318	מגורים א'	218
450.2566	מגורים א'	219
1357.535	חניון	22
450.3049	מגורים א'	220
449.8027	מגורים א'	221

מינהל התכנון

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
מחוז דרום
הוועדה המחוזית החליטה ביום:
26/07/2021

להפקיד את התכנית

27/01/2022



449.7964	מגורים א'	222
449.7987	מגורים א'	223
450.8133	מגורים א'	224
452.1668	מגורים א'	225
452.2189	מגורים א'	226
451.0826	מגורים א'	227
450.3024	מגורים א'	228
449.4427	מגורים א'	229
449.6449	מגורים א'	230
450.7734	מגורים א'	231
451.0214	מגורים א'	232
449.739	מגורים א'	233
449.6364	מגורים א'	234
450.4293	מגורים א'	235
502.6103	מגורים א'	251
502.7075	מגורים א'	252
500.2307	מגורים א'	253
500.0008	מגורים א'	254
500.0309	מגורים א'	255
504.3081	מגורים א'	256
502.3939	מגורים א'	257
501.3362	מגורים א'	258
499.8899	מגורים א'	259
499.9769	מגורים א'	260
501.4021	מגורים א'	261
501.4026	מגורים א'	262
502.8298	מגורים א'	263
501.0888	מגורים א'	264
504.3759	מגורים א'	265
500.1756	מגורים א'	266
500.2179	מגורים א'	267
500.2401	מגורים א'	268
500.2407	מגורים א'	269
500.2407	מגורים א'	270
500.2421	מגורים א'	271
499.5955	מגורים א'	272
496.7678	מגורים א'	273
498.8638	מגורים א'	274
500.4589	מגורים א'	275
501.4063	מגורים א'	276
501.4113	מגורים א'	277
502.8579	מגורים א'	278
503.3387	מגורים א'	279
501.2547	מגורים א'	280



501.2551	מגורים א'	281
501.25	מגורים א'	282
501.1994	מגורים א'	283
500.4936	מגורים א'	284
502.9768	מגורים א'	285
503.096	מגורים א'	286
503.6565	מגורים א'	287
504.0184	מגורים א'	288
503.6768	מגורים א'	289
503.6081	מגורים א'	290
502.0713	מגורים א'	291
502.3712	מגורים א'	292
501.8899	מגורים א'	293
499.3809	מגורים א'	294
500.4188	מגורים א'	295
503.4944	מגורים א'	296
499.7423	מגורים א'	297
499.7743	מגורים א'	298
500.9587	מגורים א'	299
37509.6	יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת	3
503.4585	מגורים א'	300
501.2546	מגורים א'	301
500.0085	מגורים א'	302
500.0106	מגורים א'	303
500.0717	מגורים א'	304
500.0038	מגורים א'	305
500.0019	מגורים א'	306
500.0333	מגורים א'	307
500.0266	מגורים א'	308
499.5155	מגורים א'	309
499.9974	מגורים א'	310
500.0063	מגורים א'	311
500.0228	מגורים א'	312
500.0453	מגורים א'	313
500.0395	מגורים א'	314
500.0324	מגורים א'	315
501.2594	מגורים א'	316
503.6043	מגורים א'	317
501.2478	מגורים א'	318
499.9886	מגורים א'	319
499.7981	מגורים א'	320
499.95	מגורים א'	321
499.9804	מגורים א'	322

500.0083	מגורים א'	323
499.9844	מגורים א'	324
500.4797	מגורים א'	325
504.7802	מגורים א'	326
501.7412	מגורים א'	327
502.5837	מגורים א'	328
504.4002	מגורים א'	329
502.5667	מגורים א'	330
499.9889	מגורים א'	331
502.8878	מגורים א'	332
501.3857	מגורים א'	333
503.9563	מגורים א'	334
501.7042	מגורים א'	335
501.03	מגורים א'	336
500.8694	מגורים א'	337
499.7167	מגורים א'	338
499.8355	מגורים א'	339
499.8634	מגורים א'	340
499.7924	מגורים א'	341
504.0094	מגורים א'	342
502.3221	מגורים א'	343
500.6794	מגורים א'	344
500.7977	מגורים א'	345
500.9897	מגורים א'	346
501.2681	מגורים א'	347
500.3994	מגורים א'	348
500.4034	מגורים א'	349
500.811	מגורים א'	350
500.7407	מגורים א'	351
503.4946	מגורים א'	352
503.042	מגורים א'	353
504.3633	מגורים א'	354
500.6046	מגורים א'	355
503.192	מגורים א'	356
500.0046	מגורים א'	357
500.1509	מגורים א'	358
500.1474	מגורים א'	359
500.1517	מגורים א'	360
503.7544	מגורים א'	361
504.4013	מגורים א'	362
504.4469	מגורים א'	363
500.5267	מגורים א'	364
500.6367	מגורים א'	365
504.256	מגורים א'	366



503.4263	מגורים א'	367
499.9603	מגורים א'	368
499.9861	מגורים א'	369
500.0183	מגורים א'	370
500.0351	מגורים א'	371
500.0037	מגורים א'	372
499.9974	מגורים א'	373
502.0015	מגורים א'	374
502.258	מגורים א'	375
499.8368	מגורים א'	376
504.3246	מגורים א'	377
503.9358	מגורים א'	378
503.5784	מגורים א'	379
499.4741	מגורים א'	380
502.8286	מגורים א'	381
501.0323	מגורים א'	382
499.2001	מגורים א'	383
499.2018	מגורים א'	384
503.1423	מגורים א'	385
502.9325	מגורים א'	386
501.9977	מגורים א'	387
503.8572	מגורים א'	388
500.1355	מגורים א'	389
500.6252	מגורים א'	390
502.2041	מגורים א'	391
500.0287	מגורים א'	392
503.7315	מגורים א'	393
502.7361	מגורים א'	394
502.5166	מגורים א'	395
502.7525	מגורים א'	396
503.2552	מגורים א'	397
504.3731	מגורים א'	398
500.6349	מגורים א'	399
5161.607	יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת	4
500.7306	מגורים א'	400
500.7336	מגורים א'	401
503.1593	מגורים א'	402
500.2728	מגורים א'	403
500.2647	מגורים א'	404
500.4751	מגורים א'	405
500.8949	מגורים א'	406
502.3991	מגורים א'	407
499.0338	מגורים א'	408



500.2551	מגורים א'	409
497.5533	מגורים א'	410
500.1864	מגורים א'	411
502.2826	מגורים א'	412
500.7422	מגורים א'	413
503.3288	מגורים א'	414
501.9773	מגורים א'	415
501.4003	מגורים א'	416
502.1397	מגורים א'	417
502.6626	מגורים א'	418
502.1816	מגורים א'	419
500.0204	מגורים א'	420
500.0385	מגורים א'	421
502.1787	מגורים א'	422
502.3838	מגורים א'	423
502.2082	מגורים א'	424
501.5607	מגורים א'	425
500.3094	מגורים א'	426
500.8657	מגורים א'	427
500.1641	מגורים א'	428
500.3759	מגורים א'	429
500.5398	מגורים א'	430
500.3433	מגורים א'	431
500.8789	מגורים א'	432
500.3017	מגורים א'	433
500.1533	מגורים א'	434
502.145	מגורים א'	435
499.9994	מגורים א'	436
500.0263	מגורים א'	437
502.5182	מגורים א'	438
502.4846	מגורים א'	439
500.2621	מגורים א'	440
500.1037	מגורים א'	441
500.0979	מגורים א'	442
501.4109	מגורים א'	443
502.9779	מגורים א'	444
500.7182	מגורים א'	445
500.5863	מגורים א'	446
501.3382	מגורים א'	447
500.265	מגורים א'	448
504.2401	מגורים א'	449
502.1038	מגורים א'	450
500.551	מגורים א'	451
500.0511	מגורים א'	452



502.2018	מגורים א'	453
502.5019	מגורים א'	454
500.0018	מגורים א'	455
500.0226	מגורים א'	456
500.0165	מגורים א'	457
501.8535	מגורים א'	458
500.5924	מגורים א'	459
501.2548	מגורים א'	460
500.4833	מגורים א'	461
500.72	מגורים א'	462
500.7082	מגורים א'	463
500.4738	מגורים א'	464
501.2467	מגורים א'	465
500.5767	מגורים א'	466
501.8141	מגורים א'	467
499.7972	מגורים א'	468
499.8047	מגורים א'	469
499.5591	מגורים א'	470
500.2712	מגורים א'	471
499.7607	מגורים א'	472
498.3289	מגורים א'	473
497.3305	מגורים א'	474
497.3058	מגורים א'	475
497.5179	מגורים א'	476
496.9724	מגורים א'	477
496.9081	מגורים א'	478
497.4019	מגורים א'	479
497.13	מגורים א'	480
497.0572	מגורים א'	481
496.9689	מגורים א'	482
497.4916	מגורים א'	483
497.2489	מגורים א'	484
497.2632	מגורים א'	485
497.0562	מגורים א'	486
497.1339	מגורים א'	487
497.4034	מגורים א'	488
496.9058	מגורים א'	489
499.1632	מגורים א'	490
500.8509	מגורים א'	491
499.634	מגורים א'	492
499.7304	מגורים א'	493
599.9991	מגורים א'	501
595.3742	מגורים א'	502
597.0004	מגורים א'	503



600.077	מגורים א'	504
599.7193	מגורים א'	505
599.9442	מגורים א'	506
600.1551	מגורים א'	507
597.6703	מגורים א'	508
600.645	מגורים א'	509
4602.243	דרך משולבת	51
599.9529	מגורים א'	510
599.9976	מגורים א'	511
599.9959	מגורים א'	512
600.0032	מגורים א'	513
600.0012	מגורים א'	514
600.0306	מגורים א'	515
600.0562	מגורים א'	516
599.9534	מגורים א'	517
600.3247	מגורים א'	518
600.4066	מגורים א'	519
2427.15	דרך מוצעת	52
600.2469	מגורים א'	520
599.869	מגורים א'	521
599.4058	מגורים א'	522
600.3439	מגורים א'	523
600.0015	מגורים א'	524
601.1068	מגורים א'	525
600.0886	מגורים א'	526
601.2635	מגורים א'	527
600.4399	מגורים א'	528
600.4926	מגורים א'	529
2619.208	דרך מוצעת	53
600.046	מגורים א'	530
600.0015	מגורים א'	531
599.9963	מגורים א'	532
599.7397	מגורים א'	533
599.7507	מגורים א'	534
599.7502	מגורים א'	535
599.8745	מגורים א'	536
599.7583	מגורים א'	537
600.7975	מגורים א'	538
599.9811	מגורים א'	539
20820.79	דרך מוצעת	54
599.9998	מגורים א'	540
599.9992	מגורים א'	541
600.0012	מגורים א'	542
599.9988	מגורים א'	543



600.0006	מגורים א'	544
600.0013	מגורים א'	545
599.9959	מגורים א'	546
599.749	מגורים א'	547
600.4849	מגורים א'	548
600.4783	מגורים א'	549
1914.796	דרך מוצעת	55
601.0858	מגורים א'	550
599.9133	מגורים א'	551
600.4967	מגורים א'	552
601.2759	מגורים א'	553
601.4799	מגורים א'	554
600.073	מגורים א'	555
600.0027	מגורים א'	556
600.0421	מגורים א'	557
600.0397	מגורים א'	558
600.0405	מגורים א'	559
2778.959	דרך מוצעת	56
598.4085	מגורים א'	560
600.4734	מגורים א'	561
600.459	מגורים א'	562
600.4954	מגורים א'	563
600.1036	מגורים א'	564
602.3114	מגורים א'	565
602.3498	מגורים א'	566
602.3782	מגורים א'	567
602.1567	מגורים א'	568
1463.323	דרך מוצעת	57
3176.875	דרך מוצעת	58
196.7402	דרך מוצעת	59
12.00041	דרך מוצעת	60
3813.083	מבנים ומוסדות ציבור	601
7083.371	מבנים ומוסדות ציבור	602
11.99958	דרך מוצעת	61
12.00003	דרך מוצעת	62
11.99954	דרך מוצעת	63
11.99959	דרך מוצעת	64
1890.153	תעסוקה	658
6801.246	ספורט ונופש	681
12039.81	שטח ציבורי פתוח	701
3651.928	שטח ציבורי פתוח	702
3862.424	שטח ציבורי פתוח	703
642.7531	שטח ציבורי פתוח	706
642.2681	שטח ציבורי פתוח	707



519.7488	שטח ציבורי פתוח	708
1215.046	שטח ציבורי פתוח	711
1215.213	שטח ציבורי פתוח	712
4680.131	שביל	801
2902.274	שביל	802
1494.973	שביל	803
906.7579	שביל	804
236.7269	שביל	805
228.7898	שביל	806
224.2558	שביל	807
250.0078	שביל	808
220.6665	שביל	809
5600.617	דרך משולבת	81
239.6689	שביל	810
200.0034	שביל	811
209.8	שביל	812
221.0276	שביל	813
814.9995	שביל	815
220.7116	שביל	816
399.1664	שביל	817
177.9169	שביל	818
158.2645	שביל	819
5398.344	דרך משולבת	82
77.98796	שביל	820
157.4939	שביל	821
237.9009	שביל	822
172.8489	שביל	823
3095.082	דרך משולבת	83
3095.449	דרך משולבת	84
4360.002	דרך משולבת	85
1319.623	דרך משולבת	86
7404.175	דרך משולבת	87
7388.72	דרך משולבת	88
291.576	דרך מוצעת	91
סה"כ שטח מחושב במ"ר - 666457.1		סה"כ תאי שטח - 420