

כל מעונין ראשי ליינו בתוכנית. בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעונין בקרקע, בבנין או בכל פרט התכנית אחר הוראה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הוכאי לכן על פי סעיף 100 לזק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הודעה המקומית לתכנון ובנייה קריה גת רחוב תקוממות 97, טלפון:08-9172342. העתק התנגדות יומאג למשרדי הודעה המקומית (כתובתה: התקוה 4 תד 68 באר-שבע, טלפון:08-6265384) שבע.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה

כתוב בפירוט המוקד ובלווי תצהיר המאמת את העובדות

שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי

נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקי וסדרי עבודתו),

תש"ט - 1989 .

**אזורים דרוי**

**ישב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה קריה גת**

**מרחב תכנון מקומי "יואב"**

**הודעה בדבר אישור תכנית מס' 632-0439711**

**ביצומת טולדה/ורדון**

**נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,**

**תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 632-0439711**

**גרסת: הוראות 16 תשריט 15**

**המחוז שניו לתכנונת הבאות:**

**שנינו 1/188/03/7**

**כפופות 251/02/6**

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

**רשות מקומית: יזאב**

**ישוב: ורדון**

**גוש/ים, חלקות לתכנית:**

**גוש: 1698 מחלקת: 130 ער: 130 בשלמות**

**גוש: 1698 מחלקת: 153 ער: 153 חלקי**

**מטרת התכנית:**

**מטרת התוכנית לבעד הסדרה סטטוטורית עבור מעגל תנועה**

**אזורי תנף בכניסה ליישוב ורדון, זאת באמצעות הרחבה**

**נקודתית של זכות דרך קיימת (כביש 6555). בנוסף מוצע שנינו**

**קו בניין צדי ואחורי במגרש לתעשייה ומלאכה.**

**עוקבי הוראות התכנית:**

**הרחבת דרך לטרן שטח בייעוד תעשייה ומלאכה (בהרחבה**

**נקודתית לזכות דרך קיימת).**

**שנינו קו בניין צדי ואחורי במגרש לתעשייה ומלאכה, מ-3 ל-5 מ.**

**הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך**

**27/12/2017 ובליקוט פרסומים 7655, עמ' 3713, בתאריך 1/1/2018.**

**התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון**

**ובנייה "יואב", ובמשרדי הועדה המחוזית. כל המעוניין ראשי**

**לענין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.**

**מרחב תכנון מקומי להבים**

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'**

**619-0508861**

**נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,**

**תשכ"ח - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 619-0508861**

**- מגרש 87 רח' ורד 91 להבים. גרסת הוראות: 16 תשריט 7**

**המחוז שנינו לתכנית הבאות:**

**כפופות 2/101/02/16**

**כפופות 2002/מק/16**

**כפופות 11/188/03/7**

**כפופות 5/101/02/16**

**שנינו 3/188/03/7**

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

**ורד 91, להבים**

**גוש/ים, חלקות לתכנית:**

**גוש: 100411 חלקות במלואן: 88**

**גוש: 100415 חלקי חלקות: 12, 182**

**עוקבי הוראות התכנית:**

**- הגדלת זכויות בנייה**

**- קביעת קו בנין קדמי עבור מגצלה**

**הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך**

**2018/06/10 ובליקוט פרסומים 7800, בתאריך 14/05/2018.**

**התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון**

**ובנייה "להבים", כתובת: המרכז המשפטי הישן, להבים, טלפון:**

**08-9554784. ובמשרדי הועדה המחוזית כתובת: רח' התקווה**

**4 באר שבע טלפון: 08-6263795. כל המעוניין ראשי לענין**

**בתכנית באחר הועדה בכותב: lehavi.net.co.il או**

**במשרדי הועדה המקומית בימים ובשעות שבהם המשרדים**

**פתוחים לקהל.**

**מרחב תכנון מקומי להבים**

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'**

**619-0539304**

**נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,**

**תשכ"ח - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 619-0539304**

**- מגרש 26 רח' פעמונית 3 להבים. גרסת הוראות: 10 תשריט: 6**

**המחוז שנינו לתכנית הבאות:**

**כפופות 2/101/02/16**

**כפופות 2002/מק/16**

**כפופות 11/188/03/7**

**כפופות 5/101/02/16**

**שנינו 3/188/03/7**

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

**פעמונית 3, להבים**

**גוש/ים, חלקות לתכנית:**

**גוש: 100411 חלקות במלואן: 27**

**גוש: 100411 חלקי חלקות: 151, 152**

**עוקבי הוראות התכנית:**

**- הגדלת זכויות בנייה**

**- שנינו קו בנין עבור בנייה קיימת.**

**הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך**

**2018/05/02 ובליקוט פרסומים 7793, בתאריך 09/05/2018.**

**התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון**

**ובנייה "להבים", כתובת: המרכז המשפטי הישן, להבים, טלפון:**

**08-9554784. ובמשרדי הועדה המחוזית כתובת: רח' התקווה**

**4 באר שבע טלפון: 08-6263795. כל המעוניין ראשי לענין**

**בתכנית באחר הועדה בכותב: lehavi.net.co.il או**

**במשרדי הועדה המקומית בימים ובשעות שבהם המשרדים**

**פתוחים לקהל.**

**מרחב תכנון מרחבי נגב מודחי**

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'**

**652-0659466**

**נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,**

**תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה**

**נגב מודחי, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז**

**דרום, מפקדת תכנית מפורטת מס' 652-0659466 - מגרש 72**

**שכ 3 חוריה. גרסת הוראות 4 תשריט 3.**

**המחוז שנינו לתכנונת הבאות:**

**שנינו 382/05/7**

**שנינו 1/382/05/7**

**כפופות 652-0418020**

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

**רשות מקומית: חוריה**

**שכ 3 מגרש 72, חוריה**

**גוש/ים, חלקות לתכנית:**

**גוש: 100408 חלקות במלואן: 32**

**מטרת התוכנית:**

**קביעת קווי בניין ומס' מבנים במגרש 72 שכ' 3 חוריה.**

**עוקבי הוראות התכנית:**

**קביעת קווי בניין על פי סעיף 62(א) סעיף קטן 4.**

**השימושים, החבליכות והוראת בנייה יהיו על פי תכנית - 652-**

**0418020.382/03/71/382/03/7**

**קביעת תנאים למתן דיור בנייה.**

**כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם**

**המשרדים האמורים פתוחים לקהל, או באחר מינהל התכנון**

**בכותב: www.iplan.gov.il.**

**פרט תכנוני אחר הוראה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל**

**הוכאי לכן על פי סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך**

**60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים**

**בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה נגב מודחי.**

**רוחב הקביל 139 בית ידיעות אחרונות באר שבע טל' 08-6230966.**

**העתק ההתנגדות יומאג למשרדי הועדה המחוזית כתובת:**

**קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טל' 08-6263791.**

**התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה**

**כתוב פרט המוקד ובלווי תצהיר המאמת את העובדות**

**שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי**

**נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקי וסדרי עבודתו),**

**תש"ט - 1989 .**

**מרחב תכנון מקומי נגב מודחי**

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'**

**652-0572396**

**נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,**

**תשכ"ח - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 652-0572396**

**- מגרש 26 שכ' 15 חוריה. גרסת הוראות 4 תשריט 4**

**המחוז שנינו לתכנית הבאות:**

**שנינו 6/177/02/7**

**כפופות 196/03/11**

**כפופות 652-0418020**

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

**רשות מקומית: חוריה**

**שכ 15, מגרש 26, חוריה**

**גוש/ים, חלקות לתכנית:**

**גוש: 100012 חלקי חלקות: 7**

**מטרת התוכנית:**

**קביעת קוי בנין הישים להסדרת מצב קיים במגרש 26 שכ' 15**

**חוריה.**

**עוקבי הוראות התכנית:**

**שנינו קוי בנין עפ"י סעיף 62(א)סעיף קטן 4.**

**הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך**

**2018/1/26 ובליקוט פרסומים 7673, עמ' 4282, בתאריך 14/1/2018.**

**התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המחוזית לתכנון**

**ובנייה "נגב מודחי", כתובת: רחוב קקל 139 בית ידיעות**

**אחרונות באר שבע טל' 08-6230966. ובמשרדי הועדה המחוזית,**

**מחוז דרום, כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע**

**טל' 08-6263791. ניתן לעיין במסמכי התוכנית גם באחר מינהל**

**התכנון בכותב: www.iplan.gov.il. כל המעוניין ראשי לעיין**

**בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.**

**מרחב תכנון מקומי נגב מודחי**

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'**

**652-0580613**

**נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,**

**תשכ"ח - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 652-0580613**

**- מגרש 140 שכ' 10 חוריה. גרסת הוראות 3 תשריט 3.**

**המחוז שנינו לתכנית הבאות:**

**שנינו 240/03/7**

**כפופות 177/02/7**

**כפופות 652-0299503**

**כפופות 652-0418020**

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

**רשות מקומית: חוריה**

**שכ 10, מגרש 140 חוריה**

**גוש/ים, חלקות לתכנית:**

**גוש: 100013 חלקת 7**

ליקוט הפרסומים 7979, כ"ז בחשוון התשע"ט, 5.11.2018.

ליקוט הפרסומים 7979, כ"ז בחשוון התשע"ט, 5.11.2018.

2451

2450

#### עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קוי בנין אחורי מ- 5 מ' ל- 1.7 בחלק וקוו בנין צדדי ימני מ- 3 מ' ל- 2 מ' בחלק עפ"י סעיף 62א(א) סעיף קטן 4. קביעת הוראות בינוי, מרחק בין הבתים ל- 2 מ' על פי סעיף 62א(א) סעיף קטן 5. כל השימושים, הוראות הבנייה וזכויות בנייה יהיו עפ"י תכנית מס' 0299503-652.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 27/4/2018 ובילקוט פרסומים 7756, עמ' 6783, בתאריך 10/4/2018.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המרחבית לתכנון ובנייה "נגב מזרחי". כתובת: רחוב קק"ל 139 בית ידיעות אחרונות באר שבע טל' 08-6230966. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טל' 08-6263791. ניתן לעיין במסמכי התוכנית גם באתר מינהל התכנון בכתובת: [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il), כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### דוד בונפלד

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נגב מזרחי

מרחב תכנון מקומי נגב מערבי

#### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

651-0348565

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 651-0348565 - מגרש 31 - תושיה. מס' גרסת הוראות: 14, מס' גרסת תשריט מצב מוצע: 10

#### המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 4/1083/1  
שינוי 4/164/03/7  
שינוי 13/164/03/7

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

מועצה אזורית: שדות נגב  
יישוב תושיה, מגרש 31

#### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 2499 חלקות במלואן: 24

#### עיקרי הוראות התכנית:

העברת זכויות בנייה מקומה א' לקומת קרקע לפי סעיף 62א(א) (5) וסעיף 62א' (א) (9).

שינויים נקודתיים בקווי בניין לפי סעיף 62א' (א) (4).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 26/4/2018 ובילקוט פרסומים 7763, עמ' 6880, בתאריך 16/4/2018.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "נגב מערבי", מא. מרחבים צומת גילת ד.ג. הנגב 8410000 טלפון: 08-6834700 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טלפון: 08-6263791. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### אלי ברונשטיין

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נגב מערבי

מרחב תכנון מקומי רמת נגב

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

620-0661892

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רמת נגב, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תכנית מפורטת מס' 620-0661892 - מגרש 55 בנווה בוקר. גרסת: הוראות - 19 תשריט - 5.

#### המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 8/120/02/20  
שינוי 8/8/120/02/20  
שינוי 620-0354688

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: רמת הנגב  
יישוב: מדרשת בן גוריון

#### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 39023, מחלקה: 24 (ח)

#### מטרת התכנית:

שינוי בהוראות הבינוי למגרש 55 המיועד לבנייה מרוכזת, על מנת לשפר את איכות הדיוור.

#### עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי בחלוקת שטחי הבנייה בין הקומות מבלי לשנות את סה"כ הזכויות במגרש.
- הגדרת שטחי שירות לפי שימושים.
- שינוי במס' קומות המותר לבנייה.
- שינוי בתכנית.
- שינוי בהוראות בינוי.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התנגדות, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה - רמת נגב, ד.ג. חלוצה 8551500, טלפון: 08-6564129. ניתן לעיין במסמכי התכנית באתר מנהל התכנון [www.iplan.co.il](http://www.iplan.co.il) או באתר הוועדה המקומית <http://vaada.rng.org.il>.

התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

#### ערן דורון

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה רמת נגב