



הנדסה גאודטית
מיפוי ומדידות בע"מ

מ.א.

טבלת הקצאה בהסכמת הבעלים

לתכנית מס' 609-0572230 רחוב מלכי ישראל, מתחם א, נתיבות.

נתוני מקרקעין																		מצב נכנס					מצב יוצא					מס"ד
מס' גוש	חלקה	שטח חלקה הרשום (במ"ר)	שטח החלקה הכולל בחלקה החדשה (במ"ר)	שם הבעלים הרשום	שם החוכר הרשום	מס' זהות או מס' תאגיד	שעבודים או זכויות החלקה	החלקים בבעלות או בזכויות (באחוזים)	יעוד חלקה המגרש	מס המגרש התמורה	מס' המגרש המוקצה		שטח המגרש המוקצה (במ"ר)	חלקים במגרש (באחוזים)	יעוד המגרש המוקצה	חתימת הבעלים	תאריך התחמת הבעלים											
1	39574	113	5521	365.1	מועצה המקומית נתיבות				בשלמות	דרך קיימת	1			1185	30.8%	דרך קיימת												
2	39574	107	3752	559.5	רשות הפתוח				בשלמות	דרך מוצעת, דרך קיימת					47.2%													
3	39574	88	1390	260.6	רשות הפתוח				בשלמות	דרך קיימת					22.0%													
4	39574	113	5521	350.6	מועצה המקומית נתיבות				בשלמות	דרך קיימת	2			359	97.6%	דרך קיימת												
5	39574	43	1195	8.7	רשות הפתוח				בשלמות	מבנים ומוסדות ציבור					2.4%													
6	39574	107	3752	34.9	רשות הפתוח				בשלמות	שטח ציבורי פתוח , דרך	3			99	35.1%	דרך מוצעת												
7	39574	88	1390	64.3	רשות הפתוח				בשלמות	שטח ציבורי פתוח					64.9%													
8	39574	88	1390	15.7	רשות הפתוח				בשלמות	שטח ציבורי פתוח	4			16	100.0%	דרך מוצעת												
9	39574	50	378	378.0	מועצה מקומית נתיבות				בשלמות	מגורים	5			378	100.0%	דרך מוצעת												
10	39574	108	5143	1111.0	רשות הפתוח				בשלמות	שטח ציבורי פתוח	6			2503	44.4%	דרך משולבת												
11	39574	44	1092	637.8	מועצה מקומית נתיבות				בשלמות	שטח ציבורי פתוח , מבנים ומוסדות ציבור							25.5%											
12	39574	43	1195	83.4	רשות הפתוח				בשלמות	שטח ציבורי פתוח , מבנים ומוסדות ציבור							3.3%											
13	39574	109	1137	418.7	מועצה המקומית נתיבות				בשלמות	שטח ציבורי פתוח , מבנים ומוסדות ציבור							16.7%											
14	39574	113	5521	4.7	מועצה המקומית נתיבות				בשלמות	דרך קיימת							0.2%											
15	39574	97	321	245.2	מועצה המקומית נתיבות				בשלמות	שטח ציבורי פתוח							9.8%											
16	39574	89	855	2.4	רשות הפתוח				בשלמות	שטח ציבורי פתוח , מבנים ומוסדות ציבור							0.1%											
17	39629	76	1411	1411.0	רשות הפתוח			הערת אזהרה סעיף 126 למוטב : הסוכנות היהודית לארץ ישראל	בשלמות	מבנים ומוסדות ציבור	101			1439	98.1%	מבנים ומוסדות ציבור												
18	39574	108	5143	28.0	רשות הפתוח				בשלמות	שטח ציבורי פתוח					1.9%													
19	39574	107	3752	2001.5	רשות הפתוח				בשלמות	שטח ציבורי פתוח	102			2001	100.0%	מבנים ומוסדות ציבור												



טבלת הקצאה בהסכמת הבעלים																			
לתכנית מס' 609-0572230 רחוב מלכי ישראל, מתחם א, נתיבות.																			
מצב יוצא							מצב נכנס						נתוני מקרקעין				מס"ד		
תאריך התחמת הבעלים	חתימת הבעלים	יעוד המגרש המוקצה	חלקים במגרש (באחוזים)	שטח המגרש המוקצה (במ"ר)	מס' המגרש המוקצה		מס המגרש התמורה	יעוד חלקה המגרש	החלקים בבעלות או בזכויות (באחוזים)	שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	מס' זהות או מס' תאגיד	שם החוכר הרשום	שם הבעלים הרשום	שטח החלקה הכולל בחלקה החדשה (במ"ר)	שטח חלקה הרשום (במ"ר)	חלקה		מס' גוש	
		מבנים ומוסדות ציבור	98.7%	883			103	שטח ציבורי פתוח , מבנים ומוסדות ציבור	בשלמות				רשות הפתוח	871.4	3752	107	39574	20	
			1.3%						דרך קימת	בשלמות				מועצה המקומית נתיבות	11.1	5521	113	39574	21
		מבנים ומוסדות ציבור	22.0%	1295			104	מבנים ומוסדות ציבור	בשלמות				רשות הפתוח	285.1	3752	107	39574	22	
			23.9%						מבנים ומוסדות ציבור	בשלמות				מועצה המקומית נתיבות	309.2	1137	109	39574	23
			54.1%						מבנים ומוסדות ציבור	בשלמות				רשות הפתוח	700.4	1390	88	39574	24
		מבנים ומוסדות ציבור	2.3%	781			105	שטח ציבורי פתוח	בשלמות				מועצה המקומית נתיבות	17.6	1137	109	39574	25	
			90.6%						מבנים ומוסדות ציבור, שטח ציבורי פתוח	בשלמות				רשות הפתוח	707.3	855	89	39574	26
			1.2%						דרך קימת	בשלמות				מועצה המקומית נתיבות	9.5	5521	113	39574	27
			6.0%						שטח ציבורי פתוח	בשלמות				רשות הפתוח	46.6	1390	88	39574	28
		מבנים ומוסדות ציבור	96.7%	1141			106	מבנים ומוסדות ציבור	בשלמות				רשות הפתוח	1102.9	1195	43	39574	29	
			3.0%						שטח ציבורי פתוח	בשלמות				מועצה המקומית נתיבות	34.2	1137	109	39574	30
			0.3%						שטח ציבורי פתוח	בשלמות				מועצה המקומית נתיבות	3.6	1092	44	39574	31
		שטח ציבורי פתוח	83.3%	4805			201	שטח ציבורי פתוח	בשלמות				רשות הפתוח	4004.1	5143	108	39574	32	
			7.3%						מבנים ומוסדות ציבור	בשלמות				מועצה המקומית נתיבות	350.6	1137	109	39574	33
			9.4%						מבנים ומוסדות ציבור	בשלמות				מועצה מקומית נתיבות	450.6	1092	44	39574	34
		שטח ציבורי פתוח	38.0%	382			202	מבנים ומוסדות ציבור	בשלמות				רשות הפתוח	145.4	855	89	39574	36	
			60.3%						מבנים ומוסדות ציבור	בשלמות				רשות הפתוח	230.5	1390	88	39574	37
			1.7%						שטח ציבורי פתוח	בשלמות				מועצה המקומית נתיבות	6.6	1137	109	39574	38
		שטח ציבורי פתוח	100.3%	75			203	שטח ציבורי פתוח	בשלמות				מועצה מקומית נתיבות	74.8	321	97	39574	40	

