

בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקווה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה דימונה, שד הנשיא 1 דימונה 8600 טלפון: 08-6563182

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רהט

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

618-0626937

שם התכנית: שכונה 7 מגרש 100, רהט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רהט מופקדת תכנית מפורטת מס': 618-0626937 גרסת התכנית:

גרסת: הוראות - 9 תשריט - 6

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 2155 / מק' / 17

שינוי 263 / 03 / 7

כפיפות 15 / 223 / 02 / 17

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רהט, שכונה 7 מגרש 100, רהט

X: 177717 קואורדינטה

Y: 589426 קואורדינטה

גושים וחלקות:

גוש: 999999, לא מוסדר, חלקי חלקות: 1.

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית ל-6 יח"ד במגרש 100 בשכונה 7 ברהט

עיקרי הוראות התכנית:

א- קביעת השימושים ומגבלות וזכויות הבנייה.

ב- שינוי קווי בניין כמסומן בתשריט.

ג- תוספת יח"ד מ 2 יחידות דיור ל 6 יחידות דיור.

ד- שינוי ייעוד ממגורים א' למגורים ב'.

ה- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקווה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רהט, רהט טלפון: 08-9914874

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות

שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: שדרות

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 21 / 03 / 133

שם התכנית: שינוי ייעוד ממגורים למסחר ומשרדים

רחוב הרצל 21 - שדרות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 21 / 03 / 133 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 16 / 101 / 02 / 21

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: שדרות רחוב: הרצל 21

גבולות התכנית:

כמסומן בקו הכחול בתשריט

גושים וחלקות:

גוש: 1898, מוסדר, חלקות במלואן: 35.

X: 161425 קואורדינטה

Y: 603700 קואורדינטה

מגרשים:

35 בהתאם לתכנית 21 / 02 / 101 / 16

מטרת התכנית:

חלוקת מגרש לשני תאי שטח ושינוי ייעוד הקרקע בתא שטח 35B

עיקרי הוראות התכנית:

א. חלוקת מגרש 35 לשני תאי שטח: תא שטח 35A ותא שטח 35B.
ב. שינוי ייעוד לתא שטח 35B אזור מגורים א' למסחר ומשרדים.
ג. תוספת זכויות בנייה לתא שטח 35B.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 02/12/2016 ובילקוט הפרסומים 7378, התשע"ז, עמוד 701, בתאריך 15/11/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקווה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה שדרות, ככר הנשיא שדרות טלפון: 08-6892745. וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רהט

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

618-0493411

שם התכנית: מתחם 5 מג' 383 רהט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 618-0493411 גרסת התכנית: גרסת: הוראות - 9 תשריט - 7 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתיחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 408 / 03 / 17

שינוי 402 / 02 / 17

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רהט 383, מתחם 5 מג' 383 רהט

גושים וחלקות:

גוש: 99999, לא מוסדר, חלקי חלקות: 999.

X: 174731 קואורדינטה

Y: 587316 קואורדינטה

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית ל 3 יח"ד ע"י, הגדלת אחווי בנייה, תוספת יח"ד, שינוי ייעוד ממגורים א' מגרש מיוחד למגורים א'.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת מס' יח"ד 3 יח"ד .

- הגדלת זכויות בנייה .

- קביעת התכליות, השימושים והנחיות כלליות לתשתיות.

- קביעת קווי בניין חדשים.

- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך

27/07/2018 ובילקוט הפרסומים 7880, התשע"ח, עמוד 9859,

בתאריך 17/07/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון

ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון:

08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה

רהט, רהט טלפון: 08-9914874, וכל המעוניין רשאי לעיין בה

בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר

האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: בני שמעון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

625-0643601

שם התכנית: מתקן פוטו וולטאי מזרחי משמר הנגב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 625-0643601,

גרסת התכנית: גרסת: הוראות - 12 תשריט - 8

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים

או הרשאות

המתיחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 3 / 104 / 03 / 7

פירוט תמא / 10 / ד / 10 / 1

פירוט תמא / 10 / ד / 10

כפיפות תמא / 34 / ב / 3

כפיפות תמא / 35 / 1

כפיפות תמא / 35

כפיפות תמא / 37 / א / 1

כפיפות תמא / 305 / 02 / 7

כפיפות תממ / 14 / 4 / 23

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: משמר הנגב.

שטח חקלאי מזרחית לקיבוץ משמר הנגב.

גושים וחלקות:

גוש: 5/100230, מוסדר, חלקי חלקות: 1, 7, 15.

X: 173860 קואורדינטה

Y: 585710 קואורדינטה

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להקמת מתקן פוטו-וולטאי בשטחי

המשבצת של קיבוץ משמר הנגב.

עיקרי הוראות התכנית:

1. הקמת מתקן פוטו-וולטאי בהספק של עד כ-16 מגה-וואט

לצורך הפקת חשמל.

2. שינוי ייעוד מקרקע חקלאית ליעוד משולב של קרקע

חקלאית ומתקנים הנדסיים, רצועת תשתיות והסדרת

גישה למתקן באמצעות זיקת הנאה למעבר כלי רכב.

3. קביעת שימושים ותכליות.

4. קביעת הנחיות סביבתיות נופיות וחקלאיות.

5. קביעת התנאים למתן היתר בנייה והתנאים בהיתר.

6. קביעת תנאים להחזרת השטח לעיבוד חקלאי/ליעוד קודם

עם תום פעילותו כמתקן פוטו-וולטאי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך

02/11/2018 ובילקוט הפרסומים 7982, התשע"ט, עמוד 2521,

בתאריך 06/11/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון

ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון:

08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה בני שמעון,

בית קמה בית קמה 85300 טלפון: 08-6257920, וכל המעוניין רשאי

לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל,

ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נאות חובב

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

621-0317867

שם התכנית: שינוי לתכנית 40/110/03/19 -

נאות חובב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 621-0317867,

גרסת התכנית: גרסת: הוראות - 63 תשריט - 48

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים

או הרשאות

המתיחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 40 / 110 / 03 / 19

כפיפות תמא / 37 / א / 1 / 4

כפיפות תמא / 37 / ת

כפיפות תמא / 37 / א / 1 / 4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

נאות חובב