

מטרות התכנית:

שינוי קווי בנין, איחוד וחלוקה מחדש ביעוד תעשייה.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, נאות חובב. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה - משרד הפנים באר-שבע, טלפון: 08-6263778).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

גדי אלפסי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נאות חובב

מרחב תכנון מרחבי נגב מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

652-0596551

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תכנית מפורטת מס' 652-0596551 - מגרש 209 שכ' 8 לקידה. גרסת הוראות 8 תשריט 6

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה 7/02/183/1

החלפה 7/02/183/10

החלפה 164/במ/7

החלפה 7/03/212

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: לקייה

שכ' 8 מגרש 209, לקייה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 100217 חלקי חלקות: 1

גוש: 100220 חלקי חלקות: 1

מטרת התכנית:

קביעת קוי בנין להסדרת מצב קיים מצב קיים במגרש 209 שכ' 8 לקייה.

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת קוי בנין על פי סעיף 62א(א)סעיף קטן 4.

קביעת הוראות בנין ועיצוב על פי סעיף 62 א(א) סעיף קטן 5. קביעת הוראות, שימושים, ותכליות עפ"י התכנית המאושרת מס' 164/במ/7.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, או באתר מינהל התכנון

בכתובת: www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המרחבית לתכנון ובנייה נגב מזרחי, רחוב קק"ל 139 בית ידיעות אחרונות באר שבע טל' 08-6230966. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טל' 08-6263791.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

652-0388538

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 652-0388538 - מגרשים 54,64 שכ' 3 לקייה. גרסת הוראות 10 תשריט 10

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 7/02/183/3

שינוי 7/02/183/10

כפיפות 0197541-652

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: לקייה

שכ' 3, מגרשים 54,64 לקייה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 100447 חלקות במלואן: 14

גוש: 100447 חלקי חלקות: 11, 73

גוש: 999999 חלקי חלקות: 9999

מטרת התכנית:

קביעת קוי בנין, קביעת מס' מבנים ל- 2 מבנים בכל תא שטח במגרשים 54,64, שכ' 3 לקייה.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קווי בנין כמסומן בתשריט עפ"י סעיף 62א(א) סעיף קטן 4. קביעת מס' המבנים בכל מגרש ל- 2 מבנים עפ"י סעיף 62א(א) סעיף קטן 5. כל השימושים, התכליות, הוראות וזכויות בנייה יהיו על פי תכנית מס' 652-0197541.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 31/5/2018 ובילקוט פרסומים 7793, עמ' 7603, בתאריך 9/5/2018.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המרחבית לתכנון ובנייה "נגב מזרחי". כתובת: רחוב קק"ל 139 בית ידיעות אחרונות באר שבע טלפון: 08-6230966. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טלפון: 08-6263791. ניתן לעיין במסמכי התוכנית גם באתר מינהל התכנון בכתובת: www.iplan.gov.il כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.