

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':
652-0568907

שם התכנית: מגרשים 20-19 שכ' 3 ערערה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0568907 גרסת התכנית: הוראות - 6 תשריט - 5 איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית שינוי 7 / 03 / 313 / 1 א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ערערה בנגב 19, מגרש 19 שכ' 3 ערערה

גושים וחלקות:

גוש: 100084, לא מוסדר, חלקי חלקות: 9998.

גוש: 100525, לא מוסדר, חלקי חלקות: 9999.

קואורדינטה X: 202936

קואורדינטה Y: 563037

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להסדרת המצב הקיים ע"י הגדלת זכויות בנייה במגרשים 20-19 שכ' 3 ערערה בנגב.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת שטחי בנייה המרביים באזור מגורים א'.

- הגדלת מס' יח"ד.

- איחוד וחלוקת מגרשים

- שינוי קווי בניין בהתאם לבינוי הקיים.

- קביעת התכליות והשימושים.

- קביעת הנחיות לתשתיות.

- קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 03/01/2019 ובילקוט הפרסומים 8058, התשע"ט, עמוד 4829 בתאריך 31/12/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טלפון: 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

652-0582395

שם התכנית: שטח ציבורי פתוח בשכונה ה', שגב שלום

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0582395 גרסת התכנית: הוראות - 9 תשריט - 5 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

ילקוט הפרסומים 8274, א' בסיוון התשע"ט, 4.6.2019

המתייחסת לתכניות הבאות:
סוג היחס מס' התכנית החלפה 7 / במ / 20

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: שגב שלום רחוב:

שטח התכנית נמצא בישוב שגב שלום, שכונה ה', מגרש 264

גושים וחלקות:

גוש: 39847, מוסדר, חלקות במלואן: 82.

קואורדינטה X: 184260

קואורדינטה Y: 566340

מגרשים:

264 בהתאם לתכנית 7 / במ / 20

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית למעבר תשתיות על ידי תוספת שטח ציבורי פתוח בשכונה ה' בשגב שלום.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד קרקע מ"איזור מגורים א'" ל"שטח ציבורי פתוח".

2. קביעת שימושים, זכויות והוראות בנייה לשטח ציבורי פתוח.

3. קביעת קווי בניין.

4. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 31/01/2019 ובילקוט הפרסומים 8081, התשע"ט, עמוד 3770, בתאריך 29/11/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טלפון: 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

652-0589192

שם התכנית: מבנים ומוסדות ציבור שכונה 1, תל שבע

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0589192 גרסת התכנית: הוראות - 20 תשריט - 12 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית שינוי ד / 584

שינוי 7 / 02 / 172 / 5

שינוי 7 / 03 / 137

כפיפות 7 / 02 / 172 / 15

ללא שינוי 7 / 03 / 267

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: תל שבע.

מתחם מבני ציבור במרכז תל שבע על ציר הכניסה הראשי.

11611

גושים וחלקות:

גוש: 100059, לא מוסדר, חלקי חלקות: 9999.
קואורדינטה X: 186425
קואורדינטה Y: 573015

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית למבנים ומוסדות ציבור בשכונה 1, במרכז היישוב וקביעת שני מגרשים למגורים לטובת 6 יח"ד במגרשים 201 2021.

עיקרי הוראות התכנית:

א. שינוי ביעודי הקרקע:

- מיעוד דרך ליעוד מבנים ומוסדות ציבור.
- מיעוד שטח לתכנון בעתיד ליעוד מגורים א'.
- מיעוד שצ"פ ליעוד מבנים ומוסדות ציבור.
- מיעוד שטח לבנייני ציבור ליעוד דרך.

ב. קביעת יחידות דיוור

ג. הוראות לביטול דרך.

ד. קביעת הוראות, הנחיות ומגבלות בנייה.

ה. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 06/07/2018 ובילקוט הפרסומים 7842, התשע"ח, עמוד 8853, בתאריך 18/06/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טלפון: 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

652-0598441

שם התכנית: מגרש 3 שכ 2 ערערה בנגב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0598441 גרסת התכנית: הוראות - 8 תשריט - 5 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 2 / 310 / 02 / 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ערערה בנגב 3.

גושים וחלקות:

גוש: 100526, מוסדר, חלקי חלקות: 68.
גוש: 400257, מוסדר, חלקי חלקות: 9999.
קואורדינטה X: 203810
קואורדינטה Y: 563000

מגרשים:

3 בהתאם לתכנית 2/310/02/7

מטרת התכנית:

הגדלת אחוזי בנייה במגרש 3 שכ" 2 ערערה בנגב.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת זכויות, מגבלות והנחיות בנייה
- קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.
- קביעת תכליות ושימושים למגורים ולחזית מסחרית
- תוספת קומה שלישית

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 03/01/2019 ובילקוט הפרסומים 8058, התשע"ט, עמוד 4829, בתאריך 31/12/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טלפון: 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

652-0640268

שם התכנית: מגרש 6 שכ 2 ערערה בנגב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0640268 גרסת התכנית: הוראות - 4 תשריט - 2 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 2 / 310 / 02 / 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ערערה בנגב 6, מגרש 6 שכ 2 ערערה

גושים וחלקות:

גוש: 400257, מוסדר, חלקי חלקות: 9999.
קואורדינטה X: 203775
קואורדינטה Y: 562950

מגרשים:

6 בהתאם לתכנית 2/310/02/7

מטרת התכנית:

הגדלת אחוזי בנייה, במגרש 6 שכ" 2 ערערה בנגב.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת זכויות, מגבלות והנחיות בנייה
- קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.
- תוספת קומה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 03/01/2019 ובילקוט הפרסומים 8058, התשע"ט, עמוד 4830, בתאריך 31/12/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה