

משגב-ד.ג. משגב, טל': 04-9990102, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

אורי אילן

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון

מחוז דרום

מחוז: דרום, מרחבי תכנון מקומי: רמת נגב, מצפה רמון

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

613-0450635

שם התכנית: גן לאומי צבעי הרמון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 613-0450635 גרסת התכנית: הוראות - 75 תשריט - 36 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	130 / 03 / 27
שינוי	317 / 03 / 20
שינוי	1 / 172 / 02 / 20
כפיפות	תממ/ 4 / 14
כפיפות	101 / 02 / 20
כפיפות	תמא/ 34
כפיפות	תמא/ 34 / ב / 5
כפיפות	תמא/ 35 / 1
כפיפות	תמא/ 34 / ב / 3

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: מצפה רמון
יישוב: רמת נגב.
מכתש רמון בין כביש 40 לחניון בארות' רמת נגב.

גושים וחלקות:

גוש: 39048, מוסדר, חלקי חלקות: 5.

קואורדינטה X: 189071

קואורדינטה Y: 502790

מטרת התכנית:

הסדרת גן לאומי "צבעי הרמון" לאטרקציה תיירותית.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת שימושים וזכויות בנייה בתחום התכנית.
- קביעת הנחיות וזכויות בנייה להקמת מבנים לשימושי הגן.
- קביעת הוראות מפורטות לפתוח ציר שדרת הגן עד לחניון בארות.
- קביעת הנחיות מפורטות לפיתוח דרכים, חניות ושבילים בהתאם לתוואי הקיים בשטח.
- קביעת הנחיות לשימור ערכי הטבע, החי, הצומח, הנוף, הגיאולוגיה והמורשת.
- שינויי ייעוד מאזור "כרייה וחציבה" לשטח "גן לאומי".

- מתן אפשרות לפיתוח מוקדים לקליטת קהל בתחומי הגן על מנת לייצר עוגנים תיירותיים ומוקדי משיכה לקהל הנשענים על ערכי הטבע, הנוף והמורשת המתקיימים בו: מבואת כניסה, מוקד ה"תנור", מוקד האגם ומוקד המכרה.
- קביעת הנחיות להקמת מתקן לטיהור שפכים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/11/2019 ובילקוט הפרסומים 8543, התשפ"א, עמוד 1581, בתאריך 25/11/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4, באר שבע 84100, טל': 074-7697187. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מצפה רמון, שד בן גוריון 8 מצפה רמון 80600 טל' 08-6586493 ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רמת נגב, טל' 08-6564129, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

תחילתה של התכנית בהתאם להוראות סעיף 119(א) לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כפופה לתקנות שעת חירום (נגיף הקורונה החדש) (דחיית מועדים בענייני תכנון ובנייה ותנאים למתן תעודת גמר), תש"ף-2020.

דוד לפלר

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז דרום

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי בת ים

הודעה בדבר אישור תכנית ע"י הוועדה המקומית

מס' 502-0695130 (בי/848/מק -

הרחבת צומת מבצע סיני כצלסון)

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 502-0695130 גרסת: הוראות 33 תשריט 11

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

- סוג יחס: כפיפות מס' תכנית מיוחסת: 9 / 39 / 3
- סוג יחס: כפיפות מס' תכנית מיוחסת: 502-0216473
- סוג יחס: כפיפות מס' תכנית מיוחסת: 502-0413625
- סוג יחס: כפיפות מס' תכנית מיוחסת: בי / 2 / א
- סוג יחס: כפיפות מס' תכנית מיוחסת: בי / 319
- סוג יחס: כפיפות מס' תכנית מיוחסת: בי / 328
- סוג יחס: כפיפות מס' תכנית מיוחסת: בי / 377
- סוג יחס: שינוי מס' תכנית מיוחסת: בי / 385
- סוג יחס: כפיפות מס' תכנית מיוחסת: בי / 403
- סוג יחס: כפיפות מס' תכנית מיוחסת: בי / 1 / 403
- סוג יחס: כפיפות מס' תכנית מיוחסת: בי / 430
- סוג יחס: כפיפות מס' תכנית מיוחסת: בי / 430 / ב
- סוג יחס: כפיפות מס' תכנית מיוחסת: בי / 58
- סוג יחס: כפיפות מס' תכנית מיוחסת: בי / מק / 497

ילקוט הפרסומים 8858, י"ט באייר התש"ף, 13.5.2020