

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 24/12/2018 ובילקוט הפרסומים 8093, התשעט, עמוד 6962, בתאריך 30/01/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697187. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רהט, רהט טל': 08-9914874, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: חבל אילות

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 608-0468306

שם התכנית: שמורת טבע חי בר יטבתה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 608-0468306 גרסת התכנית: הוראות - 43 תשריט - 30 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	113 / 03 / 12
כפיפות	תמא / 34 / ב / 4
כפיפות	תמא / 35
כפיפות	תמא / 8
כפיפות	175 / 02 / 12
כפיפות	תמא / 34 / ב / 5
כפיפות	תמא / 34 / ב / 3
כפיפות	תממ / 14 / 4 / 21
כפיפות	תמא / 12 / 1
כפיפות	תמא / 34
כפיפות	תמא / 35 / 1
כפיפות	תמא / 3

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
שמורת טבע חי בר יטבתה

גושים וחלקות:

גוש: 39113, מוסדר, חלקי חלקות: 17, 19, 21.
קואורדינטה X: 203421
קואורדינטה Y: 418948

מטרת התכנית:

חיזוק מעמדה של שמורת הטבע חי בר יטבתה כמוקד עניין אזורי באמצעות:

- קביעת סוג, היקף ואופי פיתוח עתידי בתחומי שמורת הטבע.
- הקמת חניון קמפינג משולב משודרג, מבנה מבואה ומתקנים נלווים לטובת מבקרים בשטח השמורה תוך שמירה על ערכי הטבע והנוף; בהתאם לתמ"א 4/8.
- חיבור החי בר למערך הטיילות והתיירות האזורי.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת השימושים המותרים והוראות הבנייה בשמורת הטבע תוך קביעת הנחיות לשימור ערכי הטבע והנוף.
- פירוט זכויות הבנייה בשמורת הטבע.

- קביעת הנחיות לפיתוח, בינוי ועיצוב אדריכלי.
 - קביעת הוראות לפיתוח השטח והתוויית מערכות התשתית.
 - הסדרת פרישת הבינוי - צמצום הבינוי הקיים במוקד הצפוני וריכוז בינוי חדש באזור קליטת הקהל.
 - הסדרת הטיפול בבעלי החיים - הקמת מבנים וכלובים עבור טיפול, אישוש והשבת בעלי-חיים אל הטבע ועוד.
- הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 19/09/2019 ובילקוט הפרסומים 8440, התשעט, עמוד 14872, בתאריך 16/09/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697187. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חבל אילות, אילות טל': 08-6355819, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחבי תכנון מקומי: באר טוביה, לכיש, שפיר, יואב

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 616-0212993

שם התכנית: יער נחל גוברין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 616-0212993 גרסת התכנית: הוראות - 51 תשריט - 38 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
כפיפות	תמא / 34 / ב / 3
כפיפות	תמא / 34 / ב / 5
כפיפות	תמא / 37 / א / 1
כפיפות	תמא / 22 / 4
כפיפות	תתל / 3 / 4 / 9 / א
כפיפות	תמא / 34
כפיפות	תמא / 22
כפיפות	תמא / 35
כפיפות	תמא / 3
כפיפות	תמא / 10 / ג / 1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

נחל גוברין, מפגישתו בכביש 6 במזרח (באזור הישוב מנוחה) ועד פגישתו עם נחל לכיש באזור עזריקם.

גושים וחלקות:

מוסדר:

- גוש: 1694 חלקי חלקות: 51, 52, 53.
גוש: 1695 חלקי חלקות: 17, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38.
גוש: 1696 חלקי חלקות: 3, 4, 5, 6, 7, 8, 11, 16, 19, 20, 21, 22.
גוש: 1697 חלקות במלואן: 28.
גוש: 1697 חלקי חלקות: 5, 6, 7, 8, 9, 11, 13, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 26, 29, 31, 32.
גוש: 1699 חלקי חלקות: 38.
גוש: 1700 חלקי חלקות: 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13.

ילקוט הפרסומים 8658, א' בשבט התש"ף, 27.1.2020