

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: ירוחם
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':
612-0459289

שם התכנית: מגורים במגרש מס' 26A
ברח' ההדרים 26/1, ירוחם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירוחם מופקדת תכנית מפורטת מס': 612-0459289 גרסת התכנית: הוראות - 12 תשריט - 11

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
המתייחסת לתכניות הבאות:
סוג היחס מס' התכנית
שינוי 26 / במ / 135
שינוי 26 / במ / 135 / 1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: ירוחם רחוב: ההדרים 26.
תחום התכנית ממוקם ברח' ההדרים 26/1, בשכ' אשל, ירוחם.

X: 193225 קואורדינטה

Y: 544460 קואורדינטה

גושים וחלקות:
גוש: 39536, מוסדר, חלקות במלואן: 175.

מגרשים:
בהתאם לתכנית 26 / במ / 13526A

מטרת התכנית:
תוספת זכויות בנייה

- עיקרי הוראות התכנית:**
1. הגדלת שטחי בנייה למטרות עיקרי ושירות.
 2. הגדלת תכנית.
 3. שינוי בינוי סטנדרטי.
 4. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.
 5. קביעת זכויות, מגבלות והנחיות בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקודה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירוחם, בורנשטיין צבי 1 ירוחם 80550 טלפון: 08-6598270

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רהט
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':
618-0528836

שם התכנית: שכ' 13 מגרש 88, רהט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 618-0528836 גרסת התכנית: הוראות - 10 תשריט - 6

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 17 / מק / 2155

שינוי 17 / 02 / 223 / 15

שינוי 7 / 03 / 353

כפיפות תמא / 34 / ב / 4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: רהט 88, שכ' 13 מגרש 88, רהט

גושים וחלקות:

גוש: 100423, מוסדר, חלקות במלואן: 92.

X: 176066 קואורדינטה

Y: 589114 קואורדינטה

מטרת התכנית:

הגדלת אחוזי בנייה, הגדלת מס' יחידות דיור, שינוי ייעוד ממגורים א' למגורים ב', שינוי קווי בניין. במגרש 88 שכונה 13.

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת אחוזי בנייה.
- הגדלת יח"ד מ 2 יח"ד ל 7 יח"ד..
- שינוי ייעוד ממגורים א' למגורים ב'.
- קביעת התכליות, השימושים והנחיות כלליות לתשתיות.
- שינוי קווי בניין לפי תשריט.
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 26/10/2018 ובילקוט הפרסומים 7968, התשע"ט, עמוד 1027, בתאריך 25/10/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקודה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רהט, רהט טלפון: 08-9914874, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: בני שמעון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':
625-0560995

שם התכנית: כוכבי המדבר מרכז אזורי בני שמעון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה