

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מערבי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

651-0505511

שם התכנית: מגורים במגרש מס' 63 – תלמי ביל"ו

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 651-0505511 גרסת התכנית: הוראות – 8 תשריט – 4 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 142 / 03 / 7

כפיפות 521 / 02 / 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: תלמי ביל"ו 63.

תחום התכנית נמצא במושב תלמי ביל"ו 63, מא. מרחבים.

גושים וחלקות:

גוש: 100240, לא מוסדר, חלקי חלקות: 14.

גוש: 100805, לא מוסדר, חלקי חלקות: 3.

קואורדינטה X: 166375

קואורדינטה Y: 593725

מטרת התכנית:

שינוי בקווי בניין במגרש מס' 63 במושב תלמי ביל"ו.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד הקרקע מ"אזור חקלאי" לייעוד "מגורים ביישוב כפרי".
2. שינוי קווי בניין כמסומן בתשריט.
3. קביעת מבנים להריסה.
4. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 21/06/2018 ובילקוט הפרסומים 7817, התשע"ח, עמוד 8232 בתאריך 30/05/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 7697187-074. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מערבי, טל': 6834700-08, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: תמר

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

656-0282418

שם התכנית: כביש 90 עוקף בולענים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 656-0282418 גרסת התכנית: הוראות – 59 תשריט – 44 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 1024 / 10 / מק

שינוי משד / 4

כפיפות תמא / 34 / ב / 6

כפיפות 10 / 102 / 02

כפיפות ד / 430 / 2

כפיפות 100 / 02 / 10

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

עין גדי

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 100051 חלקי חלקות: 2, 9, 28.

גוש: 100561 חלקות במלואן: 9, 10.

גוש: 100561 חלקי חלקות: 3, 6.

גוש: 100562 חלקי חלקות: 3, 4, 7, 8, 9, 10.

קואורדינטה X: 237600

קואורדינטה Y: 596000

מטרת התכנית:

הסדרת זכות דרך לתוואי עוקף בולענים לדרך מס' 90 באזור עין גדי.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד קרקע חקלאית לדרך מוצעת.
2. קביעת מגבלות בנייה.
3. התוויית דרך ע"ג דרך חקלאית קיימת בפועל.
4. קביעת הוראות לביצוע הדרך.
5. קביעת הנחיות סביבתיות.
6. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 03/01/2019 ובילקוט הפרסומים 8044, התשע"ט, עמוד 4483 בתאריך 18/12/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 7697187-074. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה תמר, נזה 86910 טל': 6688841-08, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

דוד לפלר

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז דרום