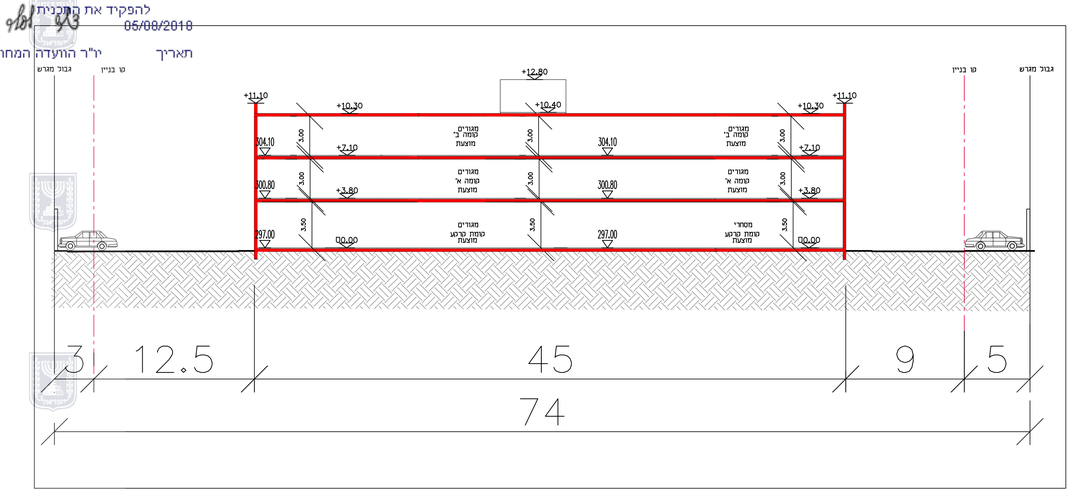
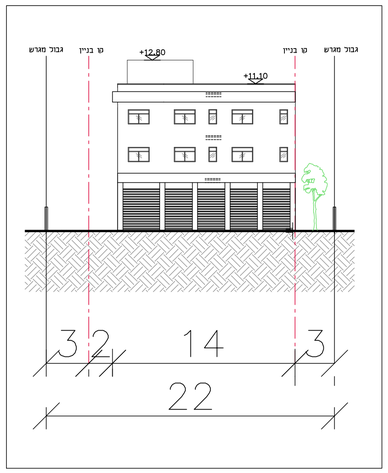
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
משרד האוצר - מחוז דרום
הועדה המחוזית החליטה ביום :
01/07/2018
להפקיד את התכנית
05/08/2018
תאריך יו"ר הועדה המחוזית

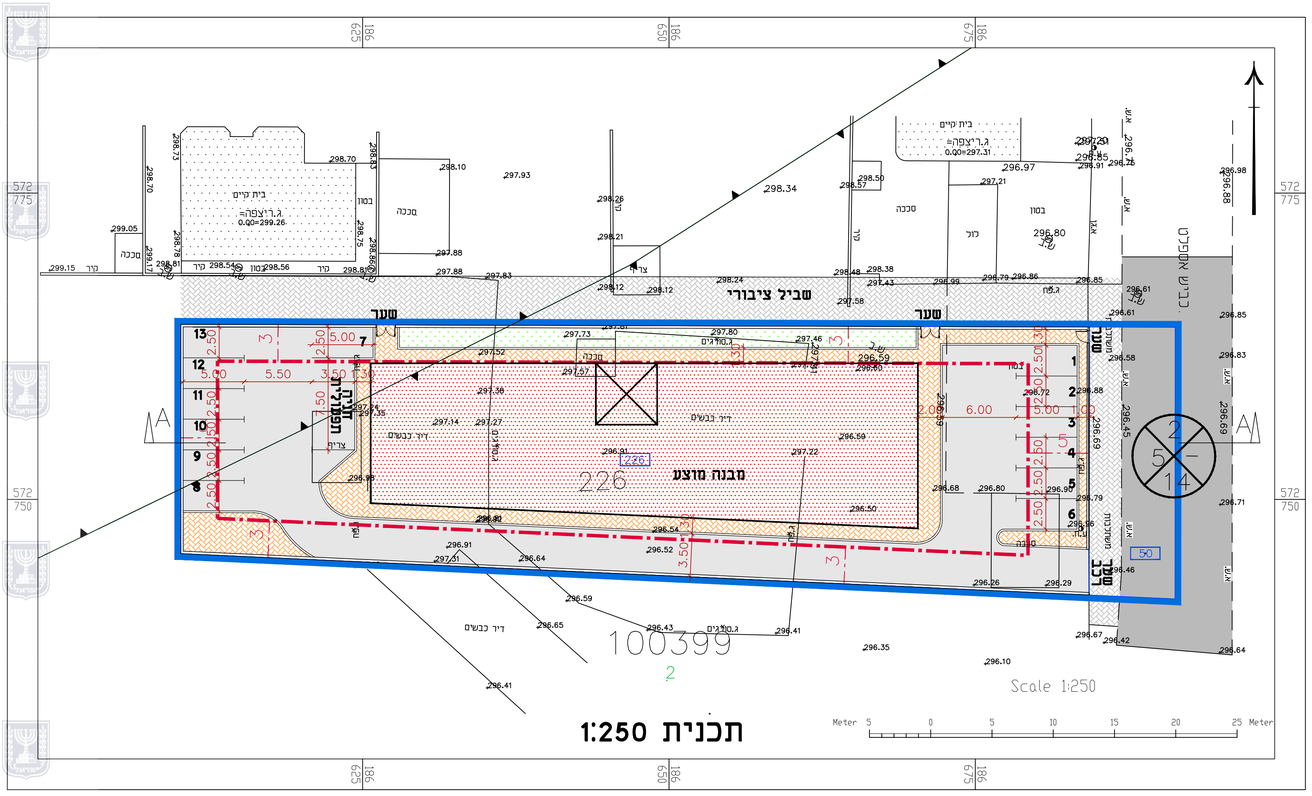
תכנית 652-0459925



חתך טיפוסי A-A
1:250



חזית רחוב
1:250



חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965
תכנית מפורטת

מס' 652-0459925

מגרש מס' 226 שכ' 1 , תל שבע

נספח בינוי מנחה גליון___ מתוך___

שם הנספח	קנ"מ
תכנית בינוי	1250
חתך וחזית	1250

תאריך	28.03.2018

מקרא:

- גבול תכנית
- מבנה מוצע
- ריצוף
- גינון
- גינון
- מס' מגרש 226
- מס' חלקה 2
- מס' גוש 100399
- מס' תכנית מאושרת 18\172\02\7
- גבול גוש
- גבול תכנית מאושרת
- גבול חלקה
- גבול מגרש
- קו בניין
- מבנה קיים

רוזטה

שמות וחתימות:

עורך התוכנית	שם: אחמד אבו עאבד
	תאגיד: דאר אדריכלים

טבלת מאזן חניה- לפי שימושים מוצעים

לפי ההנחיות לתכנון חניה של משרד התחבורה, מפורט בטבלה הבאה
מס' מקומות חניה הדרושים לפי שימוש קרקע :

שימוש קרקע	מ"ר	חניה דרושה ע"פי תקן חניה		מס' חניות דרוש		מס' חניות מוצעות	
		פרטי	תפעולי	פרטי	תפעולי	פרטי	תפעולי
מסחר	150	חניה לכל 30 מ"ר	חניה לכל 500 מ"ר (עד 2,000 מ"ר) חניה לכל 2,000 מ"ר (מעל 2,000 מ"ר)	5	1	5	1
מגרים	1104.02	חניה לכל יח"ד	------	6	–	8	–
סה"כ	1254.02			11	1	13	1

* רכב תפעולי דגם SU-7