

## הודעות מאת הוועדות המקומיות

### מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי יישובי הברון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מקומית מס':

353-0860742

**שם התכנית: זכרון יעקב – כניסה מזרחית – מקומית**

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה לתכנון ובנייה "יישובי הברון" ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה תכנית מפורטת מס' 353-0860742. מונה תדפיס תשריט 6 מונה תדפיס הוראות 7

מוסד התכנון המוסמך לאשר התכנית - ועדה מקומית, לפי סעיף 62 א (א)

**כתובות שבהן חלה התכנית:**

זכרון יעקב

**גושים/ חלקות/ מגרשים לתכנית:**

גוש: 11304 מחלקה: 7 עד: 7 חלקי/שלם: שלם

גוש: 11307 מחלקה: 1 עד: 5 חלקי/שלם: שלם

גוש: 11307 מחלקה: 25 עד: 26 חלקי/שלם: חלקי

גוש: 11307 מחלקה: 35 עד: 35 חלקי/שלם: שלם

גוש: 11307 מחלקה: 38 עד: 38 חלקי/שלם: חלקי

שטח התכנית בדונם: 72.450

**יחס בין התוכנית לבין תכניות מאושרות קודמות**

סוג יחס: מס' תוכנית: 353-0484899

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / 1058

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / 11

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / 1110

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / 1114

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / 1121 א

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / 1307 א

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / 213

סוג יחס: מס' תוכנית: תמא / 1 / 12

סוג יחס: מס' תוכנית: תמא / 34 / ב / 5

סוג יחס: מס' תוכנית: תמא / 34 / ב / 6

**מטרת התכנית**

תכנית בסמכות מקומית למגורים המשנה את גודל תאי השטח לפי סעיף 62 א. (א). 7.

**עיקרי הוראות התכנית:**

שינויי בגודל תאי השטח לפי סעיף 62 א. (א). 7.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ובילקוט פרסומים התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה לתכנון ובנייה - יישובי הברון, המייסדים 52, זכרון יעקב, טל': 04-6305522 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז חיפה, כתובת: שד' הפלי"ם 15/ב חיפה. טל': 04-8616252. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

**חיים יפרח**

יושב ראש הוועדה המרחבית

לתכנון ובנייה יישובי הברון

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מערבי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

651-0531392

**שם התכנית: בית עלמין אזורי – מרחבים**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 651-0531392

גרסת התכנית: הוראות - 20 תשריט - 14

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

כפיפות תמא/ 19

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

צפונות לכביש 241, מערבית למושב פדויים.

**גושים וחלקות:**

גוש: 1/100282, מוסדר, חלקי חלקות: 2, 3, 4, 5, 20.

קואורדינטה X: 162100

קואורדינטה Y: 581000

**מטרת התכנית:**

הסדרת בית עלמין קיים וקביעתו כבית עלמין אזורי לטובת היישובים של מ. א. מרחבים:

מסלול, פטיש, פדויים ותפרח.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- קביעת יעודי קרקע ל "בית קברות", "דרך", "חניה" ושטחים פתוחים.

- הנחיות בנייה.

- קביעת הוראות, תכליות, שימושים ומגבלות בנייה המותרים בכל ייעודי הקרקע.

- קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 17/12/2020 ובילקוט הפרסומים 9226, התשפ"א, עמ' 1348,

בתאריך 18/11/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697187.

וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מערבי, טל': 08-6834700, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות

שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

**עודד פלוס**

יושב ראש הוועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז דרום