

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 408 / 03 / 17

שינוי 402 / 02 / 17

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רהט 383, מתחם 5 מג' 383 רהט

גושים וחלקות:

גוש: 99999, לא מוסדר, חלקי חלקות: 999.

X: 174731 קואורדינטה

Y: 587316 קואורדינטה

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית ל 3 יח"ד ע"י, הגדלת אחווי בנייה, תוספת יח"ד, שינוי ייעוד ממגורים א' מגרש מיוחד למגורים א'.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת מס' יח"ד 3 יח"ד.

- הגדלת זכויות בנייה.

- קביעת התכליות, השימושים והנחיות כלליות לתשתיות.

- קביעת קווי בניין חדשים.

- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך

27/07/2018 ובילקוט הפרסומים 7880, התשע"ח, עמוד 9859,

בתאריך 17/07/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון

ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון:

08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה

רהט, רהט טלפון: 08-9914874, וכל המעוניין רשאי לעיין בה

בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר

האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: בני שמעון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

625-0643601

שם התכנית: מתקן פוטו וולטאי מזרחי משמר הנגב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 625-0643601,

גרסת התכנית: גרסת: הוראות - 12 תשריט - 8

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים

או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 3 / 104 / 03 / 7

פירוט תמא / 10 / ד / 10 / 1

פירוט תמא / 10 / ד / 10

כפיפות תמא / 34 / ב / 3

כפיפות תמא / 35 / 1

כפיפות תמא / 35

כפיפות תמא / 37 / א / 1

כפיפות תמא / 305 / 02 / 7

כפיפות תממ / 14 / 4 / 23

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: משמר הנגב.

שטח חקלאי מזרחית לקיבוץ משמר הנגב.

גושים וחלקות:

גוש: 5/100230, מוסדר, חלקי חלקות: 1, 7, 15.

X: 173860 קואורדינטה

Y: 585710 קואורדינטה

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להקמת מתקן פוטו-וולטאי בשטחי

המשבצת של קיבוץ משמר הנגב.

עיקרי הוראות התכנית:

1. הקמת מתקן פוטו-וולטאי בהספק של עד כ-16 מגה-וואט

לצורך הפקת חשמל.

2. שינוי ייעוד מקרקע חקלאית ליעוד משולב של קרקע

חקלאית ומתקנים הנדסיים, רצועת תשתיות והסדרת

גישה למתקן באמצעות זיקת הנאה למעבר כלי רכב.

3. קביעת שימושים ותכליות.

4. קביעת הנחיות סביבתיות נופיות וחקלאיות.

5. קביעת התנאים למתן היתר בנייה והתנאים בהיתר.

6. קביעת תנאים להחזרת השטח לעיבוד חקלאי/לייעוד קודם

עם תום פעילותו כמתקן פוטו-וולטאי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך

02/11/2018 ובילקוט הפרסומים 7982, התשע"ט, עמוד 2521,

בתאריך 06/11/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון

ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון:

08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה בני שמעון,

בית קמה בית קמה 85300 טלפון: 08-6257920, וכל המעוניין רשאי

לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל,

ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נאות חובב

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

621-0317867

שם התכנית: שינוי לתכנית 40/110/03/19 -

נאות חובב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 621-0317867,

גרסת התכנית: גרסת: הוראות - 63 תשריט - 48

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים

או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 40 / 110 / 03 / 19

כפיפות תמא / 37 / א / 1 / 4

כפיפות תמא / 37 / ת

כפיפות תמא / 37 / א / 1 / 4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

נאות חובב